



FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.
5376/2020//ERLAUN

Dato
21.04.2020

5058/164/54 - Ber om uttalelse - Rivning av naust og oppføring av nytt naust - Utro tunet - Åfjord kommune

Oversender søknad om rivning av naust og oppføring av nytt naust på eiendommen gnr. 164/54, Utro. Tiltakshaver er kommunen selv.

Naustet er allerede revet og det er oppført nytt naust på samme plass. Det ble i gamle Roan kommune i PS 8/19 i Hovedutvalget for Teknisk, Miljø og Landbruk (HTML) gitt tillatelse til tiltakene. Etter gjennomgang av saksbehandlingen er det funnet saksbehandlingsfeil i kommunens behandling og vedtaket som ble fattet av HTML i Roan kommune ble opphevet av Åfjord kommune den 23.03.2020. Åfjord kommune har nå søkt på nytt og saken oversendes herved på høring.

Tidligere naust som stod på stedet var et gammelt verneverdig naust. Byggeåret er noe usikkert, men sannsynligvis fra før 1850. Naustrekka som naustet tilhørte er oppgitt som kulturmiljø av høy verdi i kommunedelplan for kulturminner i tidligere Roan kommune.

Det nye naustet er plassert på samme plass som det gamle naustet og tilpasset andre naust i naustrekken. Dette fører ikke til økt byningsmasse i området, og en slipper hull i rekka. Det nye naustet er så og si ferdig utvendig og gulvet innvendig er lagt. Se vedlagte bilder.

Tiltakene er godt beskrevet i søknaden og henviser til vedleggene som er sendt sammen med brevet.

Det er kommet inn merknader fra to naboer i området. Merknadene er vedlagt oversendelsen.

Arbeidene med det nye naustet er stoppet inntil saken er avgjort på nytt.

Det er uheldig at det som har skjedd har skjedd, og at et verneverdig naust er revet uten at kulturmyndigheten har fått uttalt seg. Kommunen mener at nytt naust er et godt erstatningsbygg, selv om ikke utseende er helt likt. Kommunen vil ovenfor politikerene innstille på at det gis rivetillatelse for gammelt naust og byggetillatelse med dispensasjon for oppføring av nytt naust.

Med hilsen

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Erlend Aune
Avdelingsingeniør



TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

ÅFJORD KOMMUNE

Ole Arnold Eian

Knut Erik Buvarp

Lene Ragnhild O Buvarp

Vedlegg

- 1 5058/164/54 Søknad om tillatelse til tiltak - nytt naust
- 2 5058/164/54 Søknad om dispensasjon
- 3 Oversiktskart MS 1-100000_Markert byggested
- 4 5058/164/54 Situasjonsskart målestokk 1:500
- 5 5058/164/54 Situasjonsskart målestokk 1:5000
- 6 5058/164/54 Tegninger - Naust Utro - fra øst
- 7 5058/164/54 Tegninger - Naust Utro - mot sjøen
- 8 5058/164/54 Tegninger - Naust Utro - mot land
- 9 Vedtak PS 8/19 - Vedtak opphevet
- 10 5058/164/54 Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon
- 11 5058/164/54 Opplysninger gitt i nabovarsel - Kvittering nabovarsel
- 12 Svar på nabovarsel vedr. utført rivning av verneverdig naust (naust før 1850)
- 13 Postkvittering nabovarsel
- 14 5058/164/5 - Svar på nabovarsel
- 15 Kommentar til nabovarsel mottatt 27. mars
- 16 Nabovarsel
- 17 Nabovarsel
- 18 Oppheving av vedtak m/ vedlegg