

Fra: Eian (post@eianbil.no)

Sendt: 23.04.2020 13:48:17

Til: Postmottak Åfjord kommune

Kopi:

Emne: Svar på nabovarsel vedr. utført rivning av kulturhistorisk naust (naust før 1850)

Vedlegg:

Åfjord Kommune

Øvre Årnes 7

7170 Åfjord

23/04-2020

Svar gjelder deres nabovarsel av 24.03.2020, riving, nybygg av kulturhistorisk naust ved bygdatunet på utro.

Naustet dere nå har revet var det største og det med mest særpreg, jeg mener at "bygdatunet" har mistet mye av sitt særpreg og sjarm når dette naustet forsvant.

Som nærmeste nabo av dette naustet reagerer jeg på at det er dårlig med kommunikasjon og varsler på utførende tiltak i "bygdatunet" på utro. Mener det er sterkt kritikkverdig at det ikke blir sendt varsel fra Roan Kommune og at naboer ikke blir korrekt informert før tiltak iverksettes der ute.

Det å få nabovarsel på dette i ettertid av riving, og bygging av nytt er ferdigstilt er en merkelig saksbehandling.

Det nye naustet dere har bygd er et topp nymoderne naust - dette er ikke slik jeg har forstått at bygget skal oppføres, ut fra dokumentasjon oversendt naboer nå i ettertid. Det er ikke mye som minner om et gammelt naust og jeg kan heller ikke se at dere har gjenbrukt materialer fra det gamle naustet, slik det står beskrevet at det skal i deres søknad. Materialene fra det gamle naustet ligger henslengt oppe på gressvollen ved "bygdatunet".

Etter at naustet ble oppført, er det hevet ca. 35 cm. opp i terrenget fra naturlig høyde fra "naust-rekken". Vårt naust er nå nærmest nede i en "byggegrop". Jeg stiller meg undrende til at det er hevet unaturlig høyt sammenlignet med de nærmeste naustene.

I tillegg ble plasseringen av naustet feil, da det nå ikke er stor nok passasje mellom vårt naust og kommunen sitt naust. Før dere flyttet på murene mellom naustene, var det 1.16 m. mellom naustene (dette for muliget for folk å kunne bevege seg mellom dersom man skulle i fjæra). Nå er det bare 80 cm. klaring mellom naustene.

Flyttingen har en negativ side da man nå må gå rundt hele "naust-rekka" om man skal bære med seg noe. Dette gjelder også folk med bevegelseshemming/-vansker, som nå ikke har en nok passasje for å komme seg ned til fjæra.

Dere har gravd bort gressvollen i forkant av deres naust, det er nå isteden anlagt en grusplass der. Dette er noe som ikke passer inn i kulturlandskapet, da hele området rundt de andre naustene er gresslagt og naturlig. Kan heller ikke se av oversendte dokumenter at det foreligger noe nabovarsel/informasjon om dette.

Ved et nylig besøk på Roan nå på vårparten, finner jeg at mine

grensemerker er dratt opp. Disse grensemerkene har i stede for å satt ned på korrekt plass, blitt lagt ved mitt naust. Jeg må be om at dere kommer og setter opp disse på nytt. Dette ønsker jeg å varsles om på forhånd, da jeg skal være med. Jeg ønsker også en befaring med dere samtidig, slik at vi finner en løsning på hvordan dere ordner opp på min tomt etter byggeprosess.

Normalt sett, så klipper jeg gresset og holder orden på min på eiendom - dette gjelder også ved naustet. Jeg må derfor be om at dere rydder opp og får tilrettelagt for at dette lar seg gjøre også i år.

Jeg registrerer også at det foregår byggearbeider på naustet til Johan Eian Stua, også kalt "MUSEUM". Dette er også et bygg kommunen eier. Jeg er nærmeste nabo av dette naustet. Dette er et bygg satt opp før 1850 og er et vernet bygg. Jeg lurer på hvorfor arbeider utført er av moderne byggeskikk og ikke i samsvar med tidsriktig-byggestil.

Avslutningsvis vil jeg også be om at dere ordner opp vegen fram til "bygdatunet". Det er nå blitt en veg som er i ferd med å gå i oppløsning. Må også be om svar på hvordan vedlikehold av vegen (som dere legger opp til mtp. økt bruk og økt belastning) skal utføres.

Håper nå at dere har sendt det siste nabovarslet som omhandler hva som skal utføres i "bygdatunet", da det er vanskelig å vite hva man skal forholde seg til. Mangler også bekreftelse på tidligere svar på nabovarsler og informasjon om videre saksgang.

Med vennlig hilsen
Hege Eian og Paul Eian
Phone: (+47) 95078289
Mail: post@eianbil.no