



Tensio SAK: PRO-1747

AVTALE OM NETTUTBYGGING

Mellom **Åfjord Kommune (Roan sykehjem)**
(nedenfor kalt kunde/utbygger)

og

TENSIO Trøndelag Sør
(nedenfor kalt Tensio)

er det avtalt følgende vilkår for bygging av nettanlegg som er beskrevet i plankart (vedlegg 1)

Kommune: **Åfjord**

Anleggsadresse: **Julie Næss Vei 10**

1 Anleggsbidrag

1.1 Hjemmelsgrunnlag

Anleggsbidrag beregnes i hele Tensio sitt forsyningsområde etter enhver tids gjeldende regelverk i «Forskrift om økonomisk og teknisk rapportering, inntektsramme for nettvirksomheten og tariffen» (kontrollforskriften) fra Norges Vassdrags- og Energidirektorat gjeldende fra 01.04.1999 og endringer i denne forskriften gjeldende fra 1.1.2019

1.2 Spesifisering av rammevilkår og prosess

Vedlegg 3 «Vilkår for nettinvesteringer som utløser anleggsbidrag» beskriver de grunnleggende rammebetingelsene for anleggsbidrag (satt av NVE), og Tensio sin praksis for kundeenvendelser som utløser anleggsbidrag.

Tensio Trøndelag Sør

Telefon: 74 12 15 00

Postadresse:
Postboks 9480 Torgarden
7496 Trondheim

Besøksadresse:
Klæbuveien 118
7031 Trondheim

www.tronderenerginett.no
firmapost@tronderenerginett.no
Org.nr: NO 978 631 029 MVA

1.3 Anleggsbidrag Estimat

For gjeldende nettutbygging er anleggsbidraget forhåndsberegnet til:

Anleggsbidrag 269 000,-

1.3.1 Anleggsbidrag Fordelingsnett: (Nettanlegg som bygges før kundens stikkledning)

1. Anleggsbidraget skal være innbetalt før Tensio påbegynner sine arbeider.
2. Beregningsgrunnlag anleggsbidrag er vedlagt (vedlegg 2)

1.3.2 Anleggsbidrag Stikkledning: (Nettanlegg som knytter kundens anlegg til Tensio sitt fordelingsnett)

1. Kostnader for strømmåler og kostnader for kundens stikkledning (nettilknytningen) er normalt ikke medregnet i estimatet i nettutbyggingsavtalens (kap 1.3)
2. Anleggsbidrag for selve nettilknytningen avtales spesifikt mellom Tensio og kunde i forbindelse med installatørens installasjonsmelding til nettselskapet (El smart).
3. Dersom Tensio etablerer stikkledningen, eller deler av stikkledningen, i forbindelse med etablering av fordelingsnettet, vil kostnader med stikkledningen inngå i nettutbyggingsavtalen og dokumenteres som «stikkledning» i beregningsgrunnlaget (1.3.1.2), eller i etterberegning av anleggsbidrag (1.4.1.1).

1.4 Etterberegning og justering av anleggsbidraget

1.4.1 *Det endelige anleggsbidraget skal justeres mot nettutbyggingens faktisk påløpte kostnader. Dette skjer ved ferdigstillelse av den avtalte nettutbyggingen (jfr kap 2.5)*

1. Tensio fakturerer kunden differansen når innbetalt anleggsbidrag er lavere enn etterberegnet anleggsbidrag, men maksimalt 15 prosent utover estimert anleggsbidrag.
2. Begrensningen på 15% gjelder ikke dersom kostnadsoverskridelsen skyldes forhold på kundens side
3. Tensio skal betale tilbake kunden differansen mellom estimert og etterberegnet anleggsbidrag når innbetalt anleggsbidrag er høyere enn etterberegnet anleggsbidrag.
4. Ingen av partene kan kreve godtgjørelse for kapitalkostnader i forbindelse med justering / etterberegning av anleggsbidrag.

1.5 Estimert tidspunkt for ferdigstillelse

Det avtalte nettanlegget blir betraktet som ferdigstilt ved spenningssetting.

2 Utførelse gravearbeider.

Etablering av nettstasjonstomt og kabelgrøfter, samt utlegging av kabler, på utbyggers byggeområde, kan utføres i regi av kunde/utbygger, forutsatt at de retningslinjer som er beskrevet vedlegg 3 «Vilkår for nettinvesteringer som utløser anleggsbidrag» etterleves.

Dersom utbygger ønsker å utføre slike entreprenørarbeider for nettanlegg som etableres utenfor utbyggers opprinnelige byggeområde, forutsettes det at utbygger utvider sitt byggeområde og tar byggherreansvaret også for denne delen av anlegget.

Utbygger skal uansett etterkomme Tensio sine henvisninger med tanke på hvordan slike entreprenørarbeider skal utføres.

3 Byggherreansvar

Partene skal gjøre tydelige avtaler for hvem som er byggherre for det nettanlegget som Tensio skal etablere. Byggherreansvaret skal fremkomme av valgt byggherremodell (kap 3.3) og vedlegg 4 «Byggherreområder Tensio sine anlegg»

Vedlegg 4 «Byggherreområder Tensio-anlegg» visualiserer hvem som har rollen byggherre i forbindelse med etablering av det avtalte nettanlegget.

3.1 Utbygger/kunde er byggherre for:

Alle arbeider, også de som utføres av Tensio sine ansatte eller Tensio sine innleide 3.parter, når arbeidene foregår innenfor ett anleggsområde der kunde/utbygger har byggherreansvar.

3.2 TEN er byggherre for:

Alle arbeider som utføres i regi av Tensio utenfor anleggsområde der kunde/utbygger har byggherreansvar.

3.3 Valgt byggherremodell

For denne nettutbyggingsavtalen er følgende byggherremodell valgt (i henhold til vedlegg 5 «Byggherreansvar Tensio sine anlegg» - kapittel 2)

1) Byggherremodell ved etablering/omgjøring av nettanlegg for Tensio der Tensio sitt nettanlegg i sin helhet etableres inne på utbyggers anleggsområde	
1a	Utbygger er Byggherre inne på eget anleggsområde
2) Etablering/omgjøring av nettanlegg for Tensio der Tensio sitt nettanlegg delvis etableres inne på utbyggers anleggsområde	
X 2a	Utbygger er Byggherre inne på eget anleggsområde <u>og</u> utenfor sitt opprinnelige anleggsområde (byggherreområde <u>utvides til fulle</u> med hensyn til etablering av Tensio sitt nett anlegg)
2b	- Utbygger er Byggherre inne på eget anleggsområde <u>og delvis</u> utenfor eget anleggsområde (byggherreområde <u>utvides delvis</u> med hensyn på etablering av Tensio sitt nettanlegg) - Tensio er <u>delvis</u> byggherre utenfor utbyggers opprinnelige byggherreområde
2c	- Utbygger er Byggherre kun inne på sitt opprinnelige anleggsområde (byggherreområde <u>utvides ikke</u>) - Tensio er byggherre utenfor utbygger sitt byggherreområde
2d	Tensio er byggherre for hele nettanlegget

3.4 SHA plan

Med byggherrerollen følger det en plikt til å etablere SHA plan for å sikre en trygg arbeidssituasjon for alle som er involvert i forbindelse med etablering/omgjøring at Tensio sine nettanlegg.

SHA planen skal distribueres til alle berørte underleverandører og gjøres kjent for egne ansatte.

3.5 Risikovurderinger for arbeid på eller nært ved nettanlegg

(Forskrift om Sikkerhet ved arbeid og drift av Elektriske anlegg- FSE).

Uavhengig av hvilken part som utøver byggherrerollen er Tensio ansvarlig for å kartlegge risiko, og vedta risikoforebyggende tiltak, i forbindelse med planlagte, og pågående, arbeider på / nær ved nettanlegg.

Byggherren plikter å etterleve Tensio sine risikovurderinger/tiltak (jfr FSE)

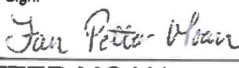
Denne regelen gjelder både for det avtalte nettanlegget og for arbeid på/nær ved eksisterende nettanlegg.

Der Tensio vurderer risiko og/eller vedtar risikoforebyggende tiltak skal disse implementeres i byggherrens SHA plan

4 Eierforhold til nettanlegget nettutbyggingsavtalen gjelder for

Tensio er eier av nettanlegget som omfattes av avtalen.

5 Partenes signatur

Denne avtalen er utstedt i 2 (to) eksemplar, hvorav partene beholder ett eksemplar.			
Kunde/Utbygger		TENSIO Trøndelag Sør	
Sted/dato:	Sign:	Sted/dato:	Sign:
Roan 30.11.20		Åfjord 29 / 04.2020	
Sign. blokkbokstaver:		Sign. blokkbokstaver:	
GEIR OLA AUNE		JAN PETTER MOAN	

Vedlegg:

- Vedlegg 1 Plankart
- Vedlegg 2 Beregningsgrunnlag
- Vedlegg 3 Vilkår for nettinvesteringer som utløser anleggsbidrag
- Vedlegg 4 Byggherreområder Tensio -anlegg
- Vedlegg 5 Byggherreansvar Tensio sine anlegg
- Vedlegg 6 Standard tilknytningsvilkår (Energi Norge)