

Roan kommune

7180 ROAN

Vår dato: 16.12.2019

Vår ref.: 201901077-7

Arkiv: 323

Deres dato: 05.12.2019

Deres ref.: 6170/2019/L12/6GOA

Saksbehandler:

Finn Herje

NVEs uttalelse til høring Detaljreguleringsplan for Måvika - Roan kommune

Vi viser til ovennevnte forslag til detaljregulering samt vår uttalelse til planoppstart av 08.02.2019.

NVE har følgende kommentarer til planforslaget:

Vi oppfatter at tiltakshaver her har utarbeidet et grundig planforslag hvor vi anser at en i all hovedsak har innarbeidet våre innspill til planoppstart. Vi minner imidlertid om at det i Kommunal- og moderniseringsdepartementets rundskriv H-5/2018 «Planlegging og samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling» av oktober 2018: <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/samfunnssikkerhet-i-planlegging-og-byggesaksbehandling/id2616041/> presiseres (jfr. s. 12) at forholdet til sikkerhet skal avklares gjennom selve arealplanarbeidet, senest på siste plannivå og ikke utsettes til byggesak. Dette gir høringspartene innsyn og mulighet til å gjennomgå og kommentere utredningene og rapportene. Det er derfor ikke ideelt at disse vurderingene ønskes utsatt men i og med at disse er juridisk forankret, bla. gjennom rekkefølgebestemmelsenes § 3.1 (geoteknikk/grunnforhold i sjø) er dette likevel akseptabelt for oss.

Vi minner om at geoteknisk prosjektering av enkeltbygg og konstruksjoner i liten grad vil bidra til å avklare områdestabilitet og anbefaler derfor at det gjennomføres en geoteknisk vurdering av sakkyndig av området før en startet opp tiltaksrealisering. Dette bør tas inn i (rekkefølge)bestemmelsene.

Med hilsen

Kari Øvrelid
Regionsjef

Finn Herje
Senioringeniør

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.