

**Fra:** Silseth Magne (Magne.Silseth@afjord.kommune.no)

**Sendt:** 17.04.2020 14:49:47

**Til:** Geir Tinnen

**Kopi:** Kolmannskog Lars Helge

**Emne:** SV: Vann og avløp Å Misjonshus.

**Vedlegg:**

Hei

Åfjord kommune har vedtatt hovedplan for avløp og vannmiljø. Plane setter overordnede mål for fornyelse og utbygging av avløpsanlegg og ledningsnett. Planen omhandler både private, separate avløpsanlegg, kommunale anlegg og de private anlegg tilknytte kommunalt anlegg.

Selv om det arbeides med opprusting og utbygging av kommunalt avløpsanlegg flere steder, så er det ikke satt noen dato for gjennomføring av planen. Mange av kommunens innbyggere vil bli berørt når planen skal gjennomføres, og når dette blir aktuelt, så vil de berørte bli involvert.

Når det oppdages feil ved kommunalt anlegg så reparerer vi dette. Om feil på kommunalt anlegg oppdages som følge av arbeide på private anlegg, medfører ikke dette at kostnaden med tiltak på det private anlegget skal dekkes av de øvrige abonnentene ved det kommunale avløpsanlegget.

Jeg er ikke kjent med hvilke avtaler som er gjort i forbindelse med opparbeidelse av plassen. Som nevnt ovenfor så vil det bli feil å la abonnenter ved det kommunale avløpsanlegg betale for utbedring av avløpsanlegget på Å misjonshus.

Vennlig hilsen

**Magne Silseth**

Fagleder driftsavdeling VVA

Tlf. 72 53 23 56 / 907 64 915



E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.

---

**Fra:** Geir Tinnen <Geir@tinnen.no>

**Sendt:** tirsdag 7. april 2020 11:50

**Til:** Silseth Magne <Magne.Silseth@afjord.kommune.no>

**Kopi:** Kolmannskog Lars Helge <Lars.Helge.Kolmannskog@afjord.kommune.no>

**Emne:** SV: Vann og avløp Å Misonshus.

Hei.

Ref din mail.

Kan du utdype: «Sannsynligvis ville det i løpet av kort tid blitt gitt pålegg om fjerning av septiktank og tilkobling til kommunalt avløpsanlegg». Når er planlagt et slikt pålegg? Dette gjelder sannsynligvis flere grunneiere. Når vil de motta beskjed om dette?

Jeg registrerer kommunens svar i forbindelse Misjonshusets henvendelse om å være med på en spleis etter å ha fått ordnett opp i gamle avløpsledninger. Dette kom også kommunen til gode ettersom det ble avdekket brudd på ledningsnettet på østsiden av 715.

Kommunen har selv satt som betingelser å få benytte dette området (P-plassen) ved spesielle anledninger (jfr vedtak om støtte til Nortek Eiendom AS i forbindelse med opparbeidelse av p-plassen), så en deal med

Misjonshuset i forbindelse med denne saken hadde også blitt satt pris på.

For Å Misjonshus  
Geir Tinnen

---

**Fra:** Silseth Magne <[Magne.Silseth@afjord.kommune.no](mailto:Magne.Silseth@afjord.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 7. april 2020 11:28

**Til:** Geir Tinnen <[Geir@tinnen.no](mailto:Geir@tinnen.no)>

**Emne:** SV: Vann og avløp Å Misonshus.

Hei

Det vil alltid være fornuftig å få ordnet opp i vann og avløpsløsninger som ikke er tilfredsstillende før det bygges vei/plass og asfalteres over disse. Sannsynligvis ville det i løpet av kort tid blitt gitt pålegg om fjerning av septiktank og tilkobling til kommunalt avløpsanlegg. At dere har fått ordnet dette nå, vil medføre at det ikke behøves å grave i plassen på et senere tidspunkt.

Det er huseier som har ansvaret for utbedring av private stikkledninger frem til kommunalt anlegg. Dette er regelen som gjelder i Åfjord kommune, og også i mange andre kommuner.

Oppordning av privat stikkledning må kostes av huseier. Regning må sendes Å Misjonshus, som må betale denne.

Vennlig hilsen

**Magne Silseth**

Fagleder driftsavdeling VVA

Tlf. 72 53 23 56 / 907 64 915



E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.

---

**Fra:** Geir Tinnen <[Geir@tinnen.no](mailto:Geir@tinnen.no)>

**Sendt:** torsdag 2. april 2020 13:10

**Til:** Silseth Magne <[Magne.Silseth@afjord.kommune.no](mailto:Magne.Silseth@afjord.kommune.no)>

**Kopi:** Kolmannskog Lars Helge <[Lars.Helge.Kolmannskog@afjord.kommune.no](mailto:Lars.Helge.Kolmannskog@afjord.kommune.no)>

**Emne:** Vann og avløp Å Misonshus.

Hei.

#### **Omlegging av vann og avløp ved Misjonshuset – deling av kostnader.**

Kloakkledningen ved Misjonshuset har frem til nå gått via to septikkummer og videre inn på et gammelt avløpssystem til kommunen.

I forbindelse med utskifting av masse og legging av ny asfalt på P-plassen tok jeg, som formann for huset, initiativ til å bytte ut dagens system til det som nå er utført. Vi kunne oversett dette, og unngått ekstra kostnader. Men det ville ikke være fornuftig.

Jeg har undersøkt litt tilbake i tid hva kommunen har gjort i forbindelse med omlegging av kloakk fra gammelt ledningsnett og over til nytt. Dette har vært utført uten kostnad for eier.

Jeg ber på vegne av Misjonshuset kommunen om å dekke kostnadene for denne omleggingen. Jeg er også kjent

med at på grunn av at vi nå har utført ny tilkobling, så er det avdekket en feil/brudd på nettet øst for 715. Flott at dette ble oppdaget.

Rent praktisk så foreslår jeg at Syltern sender faktura til kommunen (pga mva) **for det arbeidet som gjelder VA og at Misjonshuset dekker kostnadene som genereres gjennom Haugsnes AS.**

Kostnadene vedr dette blir uansett «alt for store». Håer dette kan ordnes slik.

Med vennlig hilsen

For Å Misjonshus  
Geir Tinnen