



ÅFJORD KOMMUNE
Øvre Årnes 7
7170 ÅFJORD

Vår dato:	24.06.2020	Vår referanse:	202017517-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	8083/2020//ERLAUN	Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av uthus på eiendommen 106/33 - Linesøya. Åfjord kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 15.juni 2020.

Det søkes dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel, samt dispensasjon fra pbl § 1-8 for oppføring av uthus på eiendommen 106/33.

Omsøkte uthus ønskes oppført ca 70 meter fra sjø, men kommer ikke nærmere sjø enn eksisterende fritidsbolig.

Tiltaket vil etter vår oppfatning ikke utfordre planbestemmelsene som gjelder for området, og heller ikke forringe mulighetene for ferdsel i strandsonen.

Fylkeskommunen har ikke merknader til omsøkte uthus, men vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE