

# Møteinnkalling

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune  
Møtested: Smellingen/Borgklinten, Rådhuset  
Møtedato: 25.06.2012  
Tid: 09:00

Forfall meldes til Infotorget som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

| Navn                | Funksjon  | Representerer |
|---------------------|-----------|---------------|
| Mikal Tyskø         | Leder     | OK-V          |
| Birger Austad       | Nestleder | OK-H          |
| Wenche Sekse        | Medlem    | OK-AP         |
| Marit Sletten       | Medlem    | OK-H          |
| Bjørn Henrik Solbue | Medlem    | OK-SP         |

Vel møtt!

Mikal Tyskø  
utvalgsleder

| Saksnr   | Sakstittel                                                                                                          | Lukket |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| PS 12/18 | Oppføring av 3 stk. vindmøller på eiendommen gnr. 76 bnr. 16, Innstrand. Søkere: Odd Kristiansen og Snorre Fremstad |        |



## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Knut Berg

| Saksnr | Utvalg                         | Møtedato   |
|--------|--------------------------------|------------|
| 12/18  | Planutvalget - Ørland kommune  | 25.06.2012 |
|        | Kommunestyret - Ørland kommune |            |

Oppføring av 3 stk. vindmøller på eiendommen gnr. 76 bnr. 16, Innstrand.  
Søkere: Odd Kristiansen og Snorre Fremstad

Vedlegg:

- 1 Oppføring av 3 stk. vindmøller - 18.06.2012
- 2 Planskisse 18.06.2012 - 3 stk. vindmøller i Døsvika
- 3 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/ 15 og 16 - Vedrørende fuglelivet
- 4 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/15 og 16 - Ulovlig avstand til nabogrense
- 5 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/15 og 16 - Vedrørende underskriftsliste

## Sakens bakgrunn og innhold

Odd Kristiansen og Snorre Fremstad søker i brev datert 20.06.12 om oppføring av 3 stk. vindmøller på Snorre Fremstads eiendom gnr. 76 bnr. 16 på Innstrand. Bakgrunnen for søknaden er at planutvalget i møte 12.06.12 fremmet innstilling overfor kommunestyret om ikke å tilråde overfor Norges vassdrags- og energidirektorat om ikke å gi konsesjon for oppføring av 6 stk. vindmøller på gnr. 76 bnr. 15 og 16. Foreliggende søknad er et sekundært alternativ til denne søknaden.

Omfanget av vindmøllene er i foreliggende søknad redusert fra 6 til 3 møller. I følge søknaden skal eksisterende vindmølle på gnr. 76 bnr. 15 (O. Kristiansen) opprettholdes, d.v.s. at den ikke skal skiftes ut med samme type vindmølle som nå omsøkes.

Vindmøllene vil få en navhøyde på ca. 40 m og rotordiameter på ca. 42 m. Hver vindturbin vil få en effekt på 600 kW.

Ved søknaden foreligger kart som viser vindmøllenes plassering på eiendommen, og som viser vindmøllenes plassering i forhold kriterienes krav om minimum 400 m avstand til bebyggelse.

Planutvalgsleder er anmodet om at revidert søknad blir lagt fram i kommunestyrets møte 28.06.12 i forbindelse med behandling av søknaden om oppføring av 6 stk. vindmøller, og etter forutgående behandling i planutvalget.

Ny søknad har ikke vært ute til høring og lagt ut til offentlig ettersyn i Fosna-Folket og på kommunens hjemmeside slik som det ble gjort ved søknad om oppføring av 6 stk. møller. Det er heller ikke sendt eget nabovarsel til tilgrensende naboer til eiendommen, jfr. plan- og bygningslovens § 21-3, andre ledd. Uansett ville ikke tiden strekke til for nabovarsling før behandling av saken i planutvalget (14 dager). Dog nevnes at vi har fått henvendelse fra beboere i området som har gitt uttrykk for at tidligere innsendte merknader opprettholdes.

### Administrasjonens vurdering

Administrasjonen viser til saksutredningen i forbindelse med behandling av søknad om oppføring av 6 stk. vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 15 og 16.

Omsøkte vindmøller søkes plassert i et område som i henhold til kommuneplanens arealdel er avsatt som LNF-område, sone 1. Ved eventuell godkjenning av vindmøllene forutsetter at planutvalget innvilger dispensasjon fra arealdelen.

Ny søknad viser at vindmøllene ikke konflikterer med vedtatte kriterier for oppføring av småskala vindkraftverk når det gjelder avstand til boligbebyggelse.

Vedlagte kart som viser vindmøllenes plassering viser at 400-metersgrensen ikke vil berøre potensielle utbyggingsområder for støyfølsomt bruksformål.

I forhold til planutvalgets vedtak i 6 kulepunkter fra møte 12.06.12 er det fortsatt 4 kulepunkter som vil kunne gjøres gjeldende i foreliggende sak. Dette gjelder følgende temaer:

- Oppføring av vindmøller i forhold til kommunens kulturlandskap, topografi og bebyggelsesstruktur. Miljømessige og visuelle ulemper i området. Nærhet til fuglefredningsområde.
- Kommunens energi- og miljøplan prioriterer ikke vindkraftverk av denne størrelse.
- Fylkesplan for vindkraft Sør-Trøndelag 2008-2020" og "Regional plan for klima og energi Sør-Trøndelag 2010-2014" prioriterer ikke denne type anlegg
- Innvendinger til oppføring av vindmøller fra flere beboere på Innstrand.

### Utvalgsleders innstilling:

Utvalgslederen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

### INNSTILLING:

Kommunestyret vil tilrå at Norges vassdrags- og energidirektorat ikke gir konsesjon for oppføring av 3 stk. nye vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 16 på Innstrand.

Kommunestyret begrunner sin tilrådning med følgende:

- Ørland har et kulturlandskap, topografi og bebyggelsesstruktur som innebærer at oppføring av vindmøller vil gi visuelle og miljømessige ulemper i området. Plassering av vindmøller i nærområdet til fuglefredningsområdet er heller ikke gunstig.
- Kommuneplanens arealdel skal revideres i løpet 2012/13. Oppføring av vindmøller med lokalisering som omsøkt vil legge klare føringer for planarbeidet, og vil kunne medføre begrensninger for arealbruken i området, jfr. Miljøverndepartementets retningslinje T-1442 vedrørende avstand til ny bebyggelse for støyfølsomt bruksformål.
- Kommunens energi- og miljøplan prioriterer ikke vindkraftverk av denne størrelse som viktige energibærere. Planen åpner for mindre enkeltstående vindmøller knyttet til gårdsbruk, primært for leveranse av energi til eget bruk.
- Kommunestyret viser til vedtatte "Fylkesplan for vindkraft Sør-Trøndelag 2008-2020" og "Regional plan for klima og energi Sør-Trøndelag 2010-2014" der denne type anlegg ikke prioriteres.
- Kommunestyret vil også måtte legge vekt på mottatte innvendinger til oppføring av vindmøller fra beboere på Innstrand.

Odd Kristiansen/ Snorre Fremstad

7140 OPPHAUG

20.06.12

Ørland Kommune

7130 BREKSTAD

**Oppføring av vindmøller på eiendommen gnr.76 bnr.16**

**Tiltakshavere: Snorre Fremstad og Odd Kristiansen**

Viser til nytt kart der det fremgår at det nå søkes om 3 nye møller, ikke 6 møller som tidligere omsøkt 18.05.11.

Eksisterende mølle på gårdsnr.76 brn.15 blir stående slik den står i dag.

I forhold til første søknad er det nå tatt bort 2 av de planlagt nyoppførte møllene som ligger nærmest bebyggelsen.

Håper med dette at endringen er med ai møte komme de innsigelser som er fremmet i saken.

Håper på positivt svar.

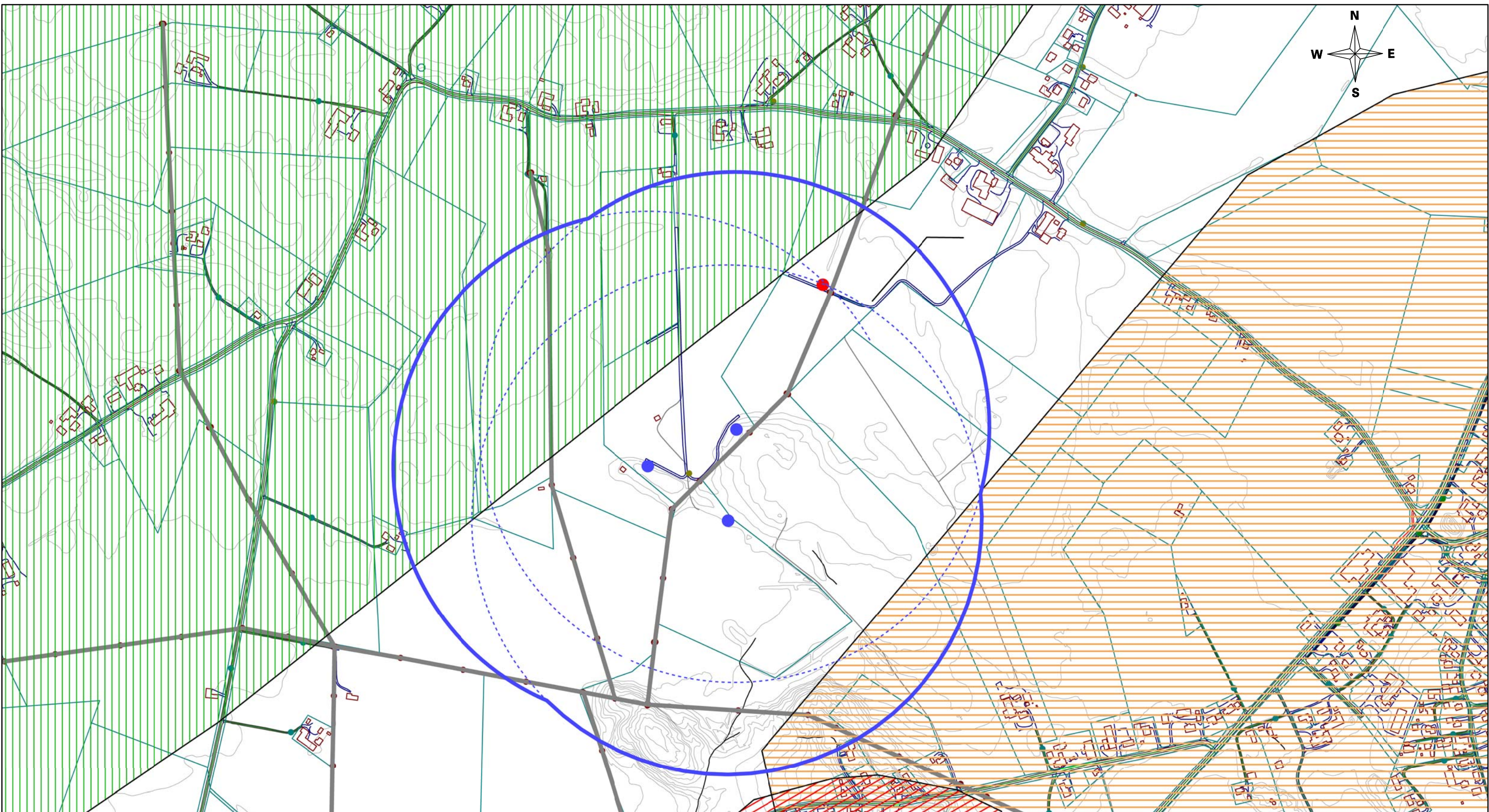
Mvh.

Odd Kristiansen

Snorre Fremstad

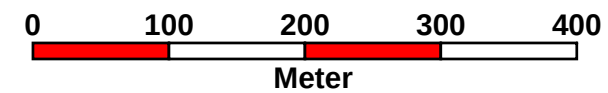
Snorre Fremstad





Tegnforklaring  
jif Kriterier for etablering av  
småskala vindkraftverk,  
vedtatt 06.10.05

## Ny plassering av vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 16, Ørland kommune skisse datert 18.06.2012



### Områder med krav om regulering ved etablering av småskala vindkraftanlegg

- |                   |  |                                             |
|-------------------|--|---------------------------------------------|
| skravur 90 grader |  | Viktige naturvernområder / verneområder     |
| skravur 30 grader |  | Landskap med liten toleranse for vindmøller |
| skravur 0 grader  |  | Bebyggelse / militært                       |

Tegnforklaring

- Vindkraftverk eksist. pr. 2011
- Vindmøller -forslag pr. 18.06.2012
- 400 meters sone rundt vindmøller - 18.06.2011
- 400 meters sone rundt forslag pr. 18.06.2012
- Høyspentlinje - luftlinje



**Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 15 og 16, Ørland kommune.**

**Vedrørende fuglelivet.**

Jeg kan ikke se at søknaden om å sette opp vindmøller på Innstrand overhode belyser konsekvensene for fuglelivet i området.

Vi har et internasjonalt fredet våtmarksområde innenfor 1 km i rett linje fra der vindmøllene er tenkt plassert, nemlig Innstrandfjæra fuglefredningsområde.

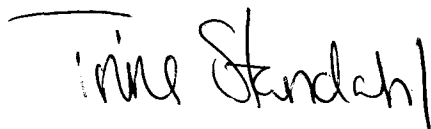
Vi har, på vinterstid, et daglig fugletrekk med svaner og gjess over området møllene er tenkt plassert i.

Enhver søknad om oppsett av vindmøller må følges av dokumentasjon mht ulemper for både flora og fauna i området. En slik konsekvensanalyse medfølger ikke denne søknaden.

Naturmangfoldloven krever at når man ikke vet konsekvensene for en handling, bør føre-var-prinsippet benyttes, på den måten kan man opprettholde den naturmangfold som finnes i et område.

På grunnlag av dette vil jeg være i mot å sette opp vindmøller i dette området.

Innstrand 24. juni 2012



**Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 15 og 16, Ørland kommune.**

Innsigelsen fremmes på grunnlag av kartskisse, datert 18.06.2012. Så vidt vites er ikke ny plassering offentlig varslet.

**Ulovlig avstand til nabogrense.**

Vedrørende nytt forslag til plassering av vindmøllene kan vi ikke se at Plan- og bygningslovens § 29-4 er fulgt. Siden vi ikke har gitt skriftlig samtykke i plasseringen, er forslaget til plassering i strid med nevnte lov.

Innstrand 24. juni 2012

Imre Skurdahl  
Per Johan Berg  
Jan Petter Stamnes

## **Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 15 og 16, Ørland kommune.**

### **Vedrørende underskriftsliste.**

Ny plassering av 3 vindmøller på eiendommen gnr. 76 bnr. 16, Ørland kommune. Kartskissen er datert 18. juni, ble først tilgjengelig 20. juni kl.17:00.

En vil gjøre kommunen oppmerksom på at innsigelsene vedrørende ny plassering av vindkraftverk innenfor 400m fra bolig- og fritidshus fremdeles står ved lag.

Siden tiltakshaverne er de to samme som søkte plassering av 6 vindmøller må også eksisterende vindmølle (på gnr 76 bnr. 15) være med i planene. Denne har ingen støysone opptegnet, men er beviselig innenfor 400m fra flere bolighus. Denne vindmøllen er av eldre type, kjøpt som brukt og satt opp i 1999. Vindmøller har begrenset levetid og det er ikke urealistisk å tro at når denne vindmøllen ikke lar seg reparere lengre vil det bli satt opp en nyere og større vindmølle på samme sted (jfr tidligere søknad).

Vi ønsker ikke at det settes opp en ny vindmølle på dennes sted da dette bryter med eksisterende vedtak i Ørland kommune ang. retningslinjer for oppsett av vindmøller i forhold til avstand til bolighus.

Forslaget om å sette opp 3 stk vindmøller på gnr 76 bnr 16 er i konflikt med kommunedelplan. Støysonen fra disse tre vindmøllene vil hindre utnyttelse av utmark i Kleivan-området til boligformål. Dette området står allerede i gjeldende kommunedelplan avmerket som et fremtidig boligområde og den nye plasseringen til de 3 vindmøllene er innenfor 400meter fra dette området. Ørland kommune har store utfordringer med å finne boligtomter nok i forbindelse med utvidelsen på Ørland Hovedflystasjon, da kan ikke et så bra boligområde som dette være utilgjengelig for utbygging.

Siden disse nye planene ikke er varslet på vanlig måte og med rimelig tid til å føre innsigelse mot planene, vil vi ikke ha mulighet til å få samlet underskriftene til alle som protesterte sist. Vi mener imidlertid at underskriftene står ved lag da ny plassering heller ikke denne gangen tar hensyn til bolighus.

Innstrand 24. juni 2012

Tine Stendahl  
Jan Petter Slammer.  
ARUR E. DE.