

Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner
Møtested: 2. etg., Landbrukets hus
Dato: 14.12.2011
Tid: 10:00 - 13:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Haldis Groven	Medlem	BK-AP
Hege Hunshamar	Medlem	OK-H
Andreas Oust Ledsaak	Nestleder	OK-SP
Ole Hyllmark	Leder	BK-AP
Laila Iren Veie	Medlem	BK-SP
Tore Melhuus	Medlem	BK-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Nina M. Brækstad Aune	MEDL	OK-SP
Kjetil Brandvik	MEDL	OK-FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Odd Arne Brekstad	Nina M. Brækstad Aune	OK-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Bernt J Stranden	Enhetsleder
Trond Langseth	Utvalgssekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkalling og saksliste.

Referat-/orienteringssak:

- Endring i finansiering av veterinærordningen, ikke lenger øremerkede midler fra 1. juli 2012.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	<i>Referatsaker</i>	
RS 11/32	Brev til Halvor Schanche vedr boplikt på eiendommen Tøndel gnr 11 bnr 1 i Bjugn kommune	
RS 11/33	Omgjøring av kommunens vedtak om å innvilge konsesjon til Storfosen Gods As på erverv av eiendommen 1621/60/1 i Ørland	
RS 11/34	Hege Olden - fradeling av tilleggsareal - gnr. 68, bnr. 10 i Bjugn - GODKJENT	
RS 11/35	Tore og Turid M. Nilsen - fradeling av tilleggsareal fra gnr.36, bnr. 3. Behandling etter jordloven - GODKJENT	
RS 11/36	Omdisponering av dyrka jord i forb med flytting av avkjørsel - 1621/82/45 - GODKJENT	
RS 11/37	Innsending av saker som er behandlet etter konsesjonsloven	
RS 11/38	Fradeling av tun og tilleggsareal - 1621/71/10 - Solli Erling - GODKJENT	
RS 11/39	Gunnar Helland - fradeling av hyttetomt på gnr. 22, bnr. 1 i Bjugn - GODKJENT	
RS 11/40	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom 1621/77/8 Jostein Inge Solem - INNVILGET	
RS 11/41	Vedtak om odelsfrigjøring av eiendommen 1627/10/9 - Ness Vebjørn	
RS 11/42	Svar ang. søknad om konsesjon på erverv av del av eiendommen 1627/13/7 - GODKJENT	
RS 11/43	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - leieavtale 15 år - GODKJENT	
RS 11/44	Søknad om omdisponering av dyrka jord - Solbue Jostein - GODKJENT	
	<i>Saker til behandling</i>	
PS 11/12	Konsesjonsbehandling boplikt - 1621/81/1 Geilvollen og 76/56 + 72/9 Solstad - Johan Petter Gjelvold	
PS 11/13	Søknad om fritak fra boplikt- 1621/76/12 - Stolpnes Irene	
PS 11/14	Konsesjon boplikt - 1627/3/16 Knarvik - Bente Kristin Schjølberg	
PS 11/15	Søknad om fritak fra boplikt - 1621/60/2 - Kurt Vegard Sommervold	
PS 11/16	Bach Olaus og StrandenBernt Jørgen - omdisponering av dyrka jord - 1627/83/3	
PS 11/17	Omdisponering av dyrka jord på eiendommen 1621/80/9 - Husdal Anna	
PS 11/18	Fradeling av boligtomt - 1621/81/14 - Raymon Stranden	
PS 11/19	Bente Schjølberg - fradeling av 3 hyttetomter på gnr. 3, bnr. 16 i Bjugn	
PS 11/20	Konsesjonsbehandling - 1621/82/7 - Fosen Farmasi AS	

Saker til behandling

PS 11/13 Konsesjonsbehandling boplikt - 1621/81/1 Geilvollen og 76/56 + 72/9 Solstad - Johan Petter Gjelvold

Lederens innstilling

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd en utsettelse på ca. 4 år med å innfri lovbestemt boplikt for Johan Petter Gjelvold ved erverv av gnr. 81, bnr. 1 i Ørland kommune. Eiendommen må være tilflyttet innen 01.09.2016.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

"Ca" tas bort. Innstillingen med justering ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd en utsettelse på 4 år med å innfri lovbestemt boplikt for Johan Petter Gjelvold ved erverv av gnr. 81, bnr. 1 i Ørland kommune. Eiendommen må være tilflyttet innen 01.09.2016.

PS 11/14 Søknad om fritak fra boplikt- 1621/76/12 - Stolpnes Irene

Lederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 5 år ved erverv av gnr. 76, bnr. 12 i Ørland kommune. Det vil si at eiendommen må tilflyttes eller selges innen 01.07.2017.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 5 år ved erverv av gnr. 76, bnr. 12 i Ørland kommune. Det vil si at eiendommen må tilflyttes eller selges innen 01.07.2017.

PS 11/15 Konsesjon boplikt - 1627/3/16 Knarvik - Bente Kristin Schjølberg

Lederens innstilling

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 5 år til 01.10.2016 for Bente Kristin Schjølberg ved erverv av gnr. 3, bnr. 16 i Bjugn, eller så lenge tidligere eier Margit Schjølberg bor på eiendommen.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 5 år til 01.10.2016 for Bente Kristin Schjølberg ved erverv av gnr. 3, bnr. 16 i Bjugn, eller så lenge tidligere eier Margit Schjølberg bor på eiendommen.

PS 11/16 Søknad om fritak fra boplikt - 1621/60/2 - Kurt Vegard Sommervold**Lederens innstilling**

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 3 år til Kurt Vegard Sommevold ved erverv av gnr. 60, bnr. 2 i Ørland. Det vil si at eiendommen må tilflyttes innen 01.11.2014.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd tidsbegrenset fritak fra lovbestemt boplikt i 3 år til Kurt Vegard Sommervold ved erverv av gnr. 60, bnr. 2 i Ørland. Det vil si at eiendommen må tilflyttes innen 01.11.2014.

PS 11/17 Bach Olaug og Stranden Bernt Jørgen - omdisponering av dyrka jord - 1627/83/3**Lederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens § 9, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd omdisponering av ca. 150 m² fulldyrka jord, i forbindelse med omlegging av tursti over gnr. 83, bnr. 3 i Bjugn.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 9, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd omdisponering av ca. 150 m² fulldyrka jord, i forbindelse med omlegging av tursti over gnr. 83, bnr. 3 i Bjugn.

PS 11/18 Omdisponering av dyrka jord på eiendommen 1621/80/9 - Husdal Anna**Lederens innstilling**

Lederen vil avvente sin innstilling til etter at det er avholdt befaringsavtale på området.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011**Behandling:**

Det ble foretatt befaringsavtale på eiendommen.

Leder fremmet følgende innstilling i møtet:

Med hjemmel i jordlovens § 9, avslår Ørland/Bjugn landbruksnemnd søknad om omdisponering av ca. 2 dekar fulldyrka jord på gnr. 80, bnr. 9 i Ørland.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 9, avslår Ørland/Bjugn landbruksnemnd søknad om omdisponering av ca. 2 dekar fulldyrka jord på gnr. 80, bnr. 9 i Ørland.

PS 11/19 Fradeling av boligtomt - 1621/81/14 - Raymon Stranden

Lederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på inntil 1000 m² fra gnr. 81, bnr. 14 i Ørland. Dette på følgende vilkår:

1. Tomtegrensa må ikke komme nærmere enn 5 meter og ingen bygninger nærmere enn 10 meter fra fulldyrka mark.
2. Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

Det ble foretatt befaring på eiendommen.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på inntil 1000 m² fra gnr. 81, bnr. 14 i Ørland. Dette på følgende vilkår:

1. Tomtegrensa må ikke komme nærmere enn 5 meter og ingen bygninger nærmere enn 10 meter fra fulldyrka mark.
2. Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

PS 11/20 Bente Schjølberg - fradeling av 3 hyttetomter på gnr. 3, bnr. 16 i Bjugn

Lederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av 3 hyttetomter fra gnr. 3, bnr. 16. Dette på følgende vilkår:

- Adkomstveien må legges utenom dyrka mark.
- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

Det ble foretatt befaring på eiendommen.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av 3 hyttetomter fra gnr. 3, bnr. 16. Dette på følgende vilkår:

- Adkomstveien må legges utenom dyrka mark.

- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

PS 11/21 Konsesjonsbehandling - 1621/82/7 - Fosen Farmasi AS

Lederens innstilling

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd konsesjon til Fosen farmasi AS ved erverv av gnr. 82, bnr. 7 i Ørland kommune.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 14.12.2011

Behandling:

Det ble foretatt befarings på eiendommen.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd konsesjon til Fosen farmasi AS ved erverv av gnr. 82, bnr. 7 i Ørland kommune.