

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Balsnes, Ørland Kultursenter
Dato: 15.11.2017
Tid: 12:00 – 13:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Tyskø	Leder	OK-V
Birger Austad	Nestleder	OK-H
Gunnhild Tettli	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Sissel Elise Innstrand	MEDL	OK-H
Thomas Hovde	MEDL	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Snorre Rønne	Sissel Elise Innstrand	OK-FRP
Steinar Lium	Thomas Hovde	OK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Thomas Engen	Avdelingsleder plan og byggesak
Britt Brevik	Politisk sekretær
Ina Mittet	Avdeling plan og byggesak
Trond Langseth Tangen	Avdeling plan og byggesak
Arne Nordgård	Avdeling plan og byggesak

Merknader:

Innkalling og saksliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 17/37	Klage på avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan for fradeling av boligtomt med vei 1621/77/11- Gjøl Martin	
PS 17/38	Dispensasjon fra reguleringsplan for Uthaug sentrum for oppføring av flerbrukshus i Uthaug havn - Treffpunkt Uthaug	
PS 17/39	Dispensasjon fra kommuneplan for bobilparkering - 1621/64/118 - Bakkeli aktivitetssenter	
PS 17/40	Kommunedelplan for Austråttområdet - Planprogram	
PS 17/41	Møteplan 2018 - Komite for plan, drift og landbruk og Planutvalget	

Orienteringer

- Reguleringsplan Nordlund v/Thomas Engen
 - Administrasjonen ber om møte ifm forhandlinger med fylkesmannen etter 6. desember
 - Mandat for forhandlinger – behandles i komitemøte 6. desember

PS 17/37 Klage på avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan for fradeling av boligtomt med vei 1621/77/11- Gjøl Martin

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.11.2017

Behandling:

Komiteen foreslår at saken utsettes. Befaring gjennomføres i neste møte i Planutvalget før saken deretter behandles.

Votering

Komiteens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

PS 17/38 Dispensasjon fra reguleringsplan for Uthaug sentrum for oppføring av flerbrukshus i Uthaug havn - Treffpunkt Uthaug

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.11.2017

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2, gir Ørland kommune ved planutvalget dispensasjon fra reguleringsplan for Uthaug sentrum, i forbindelse med søknad om oppføring av flerbrukshus på gnr. 74, bnr. 27, Uthaug havn.

PS 17/39 Dispensasjon fra kommuneplan for bobilparkering - 1621/64/118 - Bakkeli aktivitetssenter

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.11.2017

Behandling:

Komiteen foreslår å endre kulepunktet i rådmannens innstilling til følgende tekst;

- bobiler, campingvogner og lignende kan ikke henses på eiendommen for lengre tid enn fire uker om gangen. Det tillates ikke etablering av spikertelt, veranda eller lignende

Voting

Rådmannens innstilling med komiteens endringer, ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 og 21-4, gir Ørland kommune ved planutvalget dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, og godkjenner etablering av bobilparkering på gnr. 64, bnr. 118, på følgende vilkår:

- bobiler, campingvogner og lignende kan ikke henses på eiendommen for lengre tid enn fire uker om gangen. Det tillates ikke etablering av spikertelt, veranda eller lignende.

PS 17/40 Kommunedelplan for Austråttområdet - Planprogram

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.11.2017

Behandling:

Gunnhild Tettli (AP) fremmer følgende tillegg til rådmannens innstilling:

Under punkt 9 medvirkning:

Tilføyes forsvarsbygg som statlig myndighet og Fosen Krigshistoriske samlinger som lag og organisasjon

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fremmet av Gunnhild Tettli (AP), ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Forslag til planprogram for kommunedelplan for Austråttområdet legges ut til høring og offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven § 4-1 og § 11-13.

Det kunngjøres samtidig, i henhold til pbl § 4-1 og § 11-12, varsel om oppstart av planarbeidet.

Under punkt 9 medvirkning:

Tilføyes Forsvarsbygg som statlig myndighet og Fosen Krigshistoriske samlinger som lag og organisasjon

PS 17/41 Møteplan 2018 - Komite for plan, drift og landbruk og Planutvalget**Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.11.2017****Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Fremlagte forslag til møteplan 2018 for Komite plan, drift og landbruk og Planutvalget vedtas.

Saksprotokoll i Komite for plan, drift og landbruk - 15.11.2017**Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Fremlagte forslag til møteplan 2018 for Komite plan, drift og landbruk og Planutvalget vedtas.