

Møteprotokoll

Utvalg: Koordineringsutvalg utvikling støysonene
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 23.08.2019
Tid: 09:15 – 10:50

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Finn Olav Odde	Leder	OK-SP
Ketil Kvam	Medlem	OK-PBO
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Hans Kristian Norset	Medlem	GRUNNEIERE
Karl Erik Sørensen	Medlem	GRUNNEIERE

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP
Daniel Johansen	MEDL	KSE

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Ina Mittet	Saksbehandler byggesak
Thomas Engen	Kommunalsjef Plan og landbruk
Fra Forsvarsbygg møtte	Carl Oscar Pedersen, Silje Tveten

Merknader:

Innkalling og sakliste godkjent.

I referatet er notat fra FB tatt direkte inn i orienteringssaken fra Forsvarsbygg

Therese Eidsaune fratrådte møtet kl 10.20.

Thomas Engen fratrådte møtet 11.25.

Saksnr	Innhold	Lukket

Referatsaker

- Referat fra siste møte i KOU gjennomgått og godkjent med følgende kommentarer:
 - Anleggsplan – kommunen har tidligere etterspurt ny anleggsplan fra FB. Plan ikke mottatt, derfor etterlyses dato for ny plan nå. FB v/Pedersen følger opp etterlysning og melder tilbake leveringsdato
 - Miljøoppfølgingsplan. Kommunen etterlyser oppfølging fra FB. Det skal utarbeides en statusrapport fra FB
 - Innløsning og frister – kommunale vedtak ble referert av Thomas Engen

Orienteringssaker

Orientering fra Forsvarsbygg v/Carl Oscar Pedersen

- Mottatt notat:
 - **Rød støysone** Antall bygg med støyfølsomt bruk 176 (125 + 51)
- Boliger
 - Innløst 107 boliger
 - Støytiltak 12 boliger (5 ferieboliger)
 - I prosess 5 bolig
 - Gjenstående 1 bolig
- Landbruk
 - Innløst 21 boliger
 - Støytiltak 8 boliger
 - I prosess 22 boliger (fordelt på 13 hjemmelshavere)
- Husdyrundersøkelsen
 - Husdyrundersøkelsen ble gjennomført i juni 2019
 - En helhetlig rapport er ventet ila august 2019
- Etterbruk av vernede bygninger i Forsvarsbygg sitt eie
 - Gårdbruker kan leie bygning tilbake gratis mot å vedlikeholde bygget. Kan ikke benyttes til støyfølsom virksomhet (ikke bolig el likn, jfr vedtaket til Fylkesmannen også). Dette tilbudet er antagelig underkommunisert og derfor lite kjent
 - Etter ønske fra flere, bl a SGØ er det under utarbeidelse et standard vedlikeholdsveileder for de vernede boliger. Dette er ment å ligge til grunn for «leietaker», enten det blir en gårdbruker eller Eiendomsforvaltningen i FB. Leietaker inngår en leieavtale med Forsvarsbygg. Denne inkluderer en vedlikeholdsplan
- Støymålinger
 - Kontinuerlige målinger på 3 punkter pågår
 - Data oktober 2018 – mars 2019, jfr pressemelding
 - Nye måleresultater rapporteres på høsten
 - Hyppighet?
 - Orientering?
- Rivning og opprydding
 - 2 boliger er ferdig revet i 2019
 - 12 boliger/eiendommer er p.t. under riving. Ferdig høsten 2019

- 32 eiendommer/boliger skal rives i høst (nov 2019) og utover
- 21 eiendommer/boliger rives våren 2020
- **Gul sone**
- Støytiltak
 - Per nå har vi entreprise knyttet til 730 boliger, hvorav 580 er tilbakelevert huseier.
 - Det har kommet til noen flere boliger som vurderes for støytiltak. Dersom disse har krav på tilbud, vil de puttes inn i eksisterende entrepriser.
 - Forsvaret eier en god del boliger utenfor basen. Disse er ikke inkludert i de tallene som her er oppgitt. Grunnen er at vi avklarer nå hva som skal gjøres med disse.
- Ferieboliger (ca 63 + 142 = 205)
 - Befaring fra juni og utover.
 - Budsjett/rammer
 - Oppstart våren 2020
- Disposisjonssøknad
 - Søknaden sendt 12. februar 2019
 - Behandlet av Ørland kommune 12. juni 2019
 - Klage til Ørland/FM 26. juni 2019
 - Ny behandling av Ørland kommune (Planutvalget) 21. august 2019 Ingen endring
 - Sak oversendt FM 21. august for avgjørelse

Eventuelt:

- Fradeling – har kommunen noen plan? Hvordan effektivere de resterende?

- Anleggsplan – status v/Thomas Engen
 - Ny anleggsplan er bestilt og etterspurt av kommunen. Ikke mottatt fra FB. Saken skal etterlyses internt i Forsvarsbygg og det gis deretter tilbakemelding til kommunen om status
 - Miljøoppfølgingsplan fra 2015 utlevert i møtet. Kommunen ønsker en statusrapport fra FB. Kommunen ønsker en tilbakemelding/rapport fra FB på hva som er fulgt opp i planen
 - Status og informasjon om gang- og sykkelveg og turveg Hårberg – Uthaug etterspurt i møtet. Det informeres i neste møte
- Skjøtsel av voller

Dagens situasjon: Vollene som er ferdig står gjengrodd av ugras som er i ferd med å bli en bank av «ugrasfrø». Ingen synlige skjøtselstiltak er gjort!

Det er fra FB sagt at 3 ganger slått skal gjennomføres og at utstyr er anskaffet, men ingen synlige ting er gjort til nå. KOU ønsker nærmere informasjon fra landbrukskontoret om hva som gjøres fra kommunens side av oppfølging og påtrykk. Orienterer om avtaler og tiltak i neste møte.
- Forhandlinger gårdsbruk – status

Se notat/orienteringssak fra FB.
- Antall gårdsbruk med innløste våningshus

Se notat/orienteringssak fra FB

- Kommunens oppfølging av rivningstomter
Kommunen ønsker at det tas vare på materialer som skal gjenbrukes, for eksempel stein.
Viktig at kommunen følger opp rivningsbestemmelser og holder dialog med grunneiere som skal ta over rivningstomter.
Blomsterbyen må følges opp spesielt. Fordelaktig at aktuelle grunneiere der kobles på tidlig slik at dreneringsopplegg også videre planlegges og løses på en fornuftig måte. Forsvarsbygg ønsker å holde kontakten i forhold til praktisk gjennomføring.
- Antall som fortsatt skal bebo bruket
Se notat/orienteringssak fra FB.
- Avvik på utførelse støytiltak
FB har fokus på lukking av avvik hva gjelder feil og mangler på utført arbeid.
- Husdyrundersøkelsen
Se notat/orienteringssak fra FB.
- Status rivning av innløste bygninger fra FB
Se notat/orienteringssak fra FB.
- Etterbruk vernede bygninger
Dette er et viktig og vanskelig tema som ikke er ferdigforhandlet.
Se notat/orienteringssak fra FB.
- Avskjæringsgrøfta i nord – status
Det foreligge ferdig plan for ny avskjæringsgrøft i nord.
Planen skal presenteres av FB i møte med grunneiere og kommunen i nærmeste framtid.
Prosjektet skal godkjennes av grunneierne før det går ut på anbud.
- Støymålinger og flymønster
Dette skal opp som hovedtema i neste møte.
Her ønskes en konkret orientering fra Forsvaret på blant annet offentlighet, plassering av målere.

Eventuelt

- Delt bofunksjon – mulighetsrommet ble diskutert i møtet. KOU anmoder om at kommunen v/ordfører løfter tema for om mulig å bidra til en snarlig avklaring.