

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret - Ørland kommune
Møtested: Yrjar, Rådhuset
Dato: 25.10.2012
Tid: 12:00 - 15:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hallgeir Grøntvedt	Ordfører	OK-SP
Finn Olav Odde	Medlem	OK-SP
Laila Selnes Lund	Medlem	OK-SP
Thomas Hovde	Medlem	OK-SP
Bjørn Henrik Solbue	Medlem	OK-SP
Ove Dagfinn Vinge	Medlem	OK-SP
Andreas Oust Ledsaak - permisjon kl. 15:40	Medlem	OK-SP
Noor Knutsen	Medlem	OK-SP
Knut Morten Ring	Varaordfører	OK-AP
Oddvar Haagensen	Medlem	OK-AP
Bodil Grande	Medlem	OK-AP
Wenche Sekse	Medlem	OK-AP
Vilde T. A. Røstad - permisjon kl. 15:40	Medlem	OK-SV
Mikal Tyskø	Medlem	OK-V
Emilie Norset	Medlem	OK-H
Torhild Aarbergstøtten	Medlem	OK-H
Therese Mossing Eidsaune	Medlem	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Knut Sigurd Ljøkelsøy	Medlem	OK-H
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP
Kjetil Brandvik	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Birger Austad	MEDL	OK-H
Roy Høen	MEDL	OK-H
Tom Myrvold	MEDL	OK-H
Svein Birger Brevik	MEDL	OK-V

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Lillian Reinseth	Svein Birger Brevik	OK-V
Sissel Elise Innstrand	Birger Austad	OK-H
Odd Arne Brekstad	Roy Høen	OK-H
Hege Hunshamar	Tom Myrvold	OK-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Toril Reitan	Utvalgssekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkallingen. Det ble enstemmig vedtatt å ta opp følgende tilleggsak:
Sak 12/110 Tilleggsavtale ifm kjøp av fast eiendom, gnr. 66 bnr. 5 - selger Erling Albrigtsen. Sakslisten ble enstemmig godkjent.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Temadebatt: - Skole - tiltaksrapport for grunnskolen 2011/2012 ble presentert v/Odd Erik Røstad Videre framdrift: Kommunestyremøte i november: Temadebatt grunnskole gjennomføres som følger: Komite for familie og velferd involveres i arbeidet før kommunestyremøtet i november. Enhetsleder grunnskole utarbeider aktuelle spørsmålsstillinger knyttet til kommunal samhandling, ambisjoner og utfordringer for grunnskolen i Ørland i årene som kommer sammen med komiteen. • Komiteleder familie og velferd setter opp arbeidsgrupper for neste kommunestyremøte der et medlem fra komiteen er leder i hver sin gruppe. • Gruppelederne tar med tilbakemeldingene fra hver sin gruppe til etterarbeid i komiteen. • Komiteleder presenterer resultatene i nytt kommunestyremøte. • Tilbakemeldingene fra skoleeier brukes i videre arbeid med utvikling av grunnskolen i Ørland.	
	Spørretimen Spørsmål fremmet av Torhild Aarbergstotten, på vegne av Høyre Ordfører Torsdag 18. oktober melder NRK om frustrerte ungdommer som etterlyser økt åpningstid og struktur på tilbudet ved «Månen». Ungdommene etterlyser oppfølging av voksne, og at de får hjelp med å lage et opplegg for aktiviteter. Det er store ønsker om at huset kan være åpent rett etter skoletid slik at en kan treffes for å gjøre lekser, og har «et sted å være». Her burde det kunne legges til rette for f. eks leksehjelp i samarbeid med frivillige. Ungdommene føler at de blir for mye overlatt til seg selv, og som et resultat blir huset lite brukt. Det er også ønsker om mindre bygningsmessige endringer, slik at huset kan romme flere aktivitetsbehov og oppleves «koseligere». Det var fra politisk hold et stort engasjement for å bygget et	

nytt «Ungdommenes Hus» som erstatning for de gamle og lite hensiktsmessige lokalene i sentrum. Etter initiativ fra forsvaret, ble huset bygget med god hjelp fra næringsliv, kommunen og dugnad fra frivillige. Etter at huset ble ferdigstilt, så har de kommunale midler til driften av huset blitt redusert dramatisk. En har mer eller mindre overlatt driften til styret for huset, noe som har ført til lav aktivitet med unntak av lukkede arrangementer som bursdagsselskap o.l.

For flere av oss er tilrettelegging for en ungdomsklubb et viktig tiltak for å nå en ungdomsgruppe som kanskje ikke finne seg like godt hjemme i de mer organiserte fritidsaktiviteter som idrett og kulturskole. Vi vet at ungdomsklubber er et viktig tiltak for å forebygge ungdomskriminalitet, men også for at ungdom gjennomfører videregående skole. Derfor er en satsing på denne type aktiviteter også viktig forebyggende ungdomsarbeid som vil føre til reduserte utgifter og økte inntekter for kommunen på et senere nivå. Ikke minst vil dette være viktig i tiden vi har fremfor oss med økt tilflytting og behov for integrering av nye innbyggere.

Spørsmål til ordfører:

1. Hva kan kommunen gjøre for å bedre legge til rette for at ungdommen kan bruke og vil bruke «Månen»?
2. Finner ordføreren det interessant å ta kontakt med frivillighetssentralen, evt. andre frivillige lag og organisasjoner, eller FAU, for å kunne etablere tilbud om leksehjelp eller bare «et sted å være» på ettermiddagstid?
3. Hvordan ser ordfører for seg at kommunen ellers kan bidra til at «Månen» blir et reelt fritidstilbud for ungdommen?

Svar fra ordføreren:

1. Representanter fra styret i ungdommens hus, "Månen", gjennomførte onsdag 17.10 et møte med ordfører der temaet var ønsker for driften av ungdommens hus.
Torsdag 18.10 var det styremøte i ungdommens hus der ungdommene skriftliggjorde noen ønsker og planer de har for innhold og drift fremover. Styret skriver i sitt brev til ordfører at de strever med å få ungdommene til å bruke huset. Det påpekes at aktivitetstilbudet er for lite og flere synes derfor det blir kjedelig å være der. Ungdommene kan også tenke seg å gjøre noen endringer innvendig slik at huset blir mer intimt og får et mer ungdommelig preg.

	Tilbakemeldingene fra ungdommene går ikke på ønsket om økt åpningstid, men det å legge til rette for at flere benytter seg av tilbudet de dagene det er åpent. Styret mener at aktiviteten i ungdommens hus vil øke ved at ungdommene får sette sitt preg på de innvendige arealene og ved at det blir kjøpt inn mer utstyr som kan brukes til ulike spill og aktiviteter. 2. Leder ved ungdommens hus har tatt opp forslaget med å få inn foreldre/frivillige til å være vakter for blant annet for å utvide åpningstiden, men ungdommene ønsker ikke dette. "Om det ikke er kult å være på "Månen" nå, blir det iallefall ikke det, dersom foreldrene er der" er svaret fra ungdommene. Ved å ta innspillene fra styret i ungdommens hus på alvor der det legges en plan for små innvendige endringer, og der en ser på muligheter for innkjøp av utstyr til flere aktiviteter, vil forhåpentligvis ungdommens hus få økt oppslutning fra ungdommene. Ungdommens hus har pr. i dag åpent 3 faste kvelder i uka i tillegg til at det arrangeres temakvelder som f.eks: halloweenfest, filmkveld/filmnatt, jentekveld, beat for beat + egne kvelder for hvert trinn, ca 3-4 arr. i måneden. Det er ut fra dette lagt til rette for å gi ungdommene et reelt og godt tilbud på "Månen". Utfordringen er å øke oppslutningen fra ungdommene ved å legge til rette for aktiviteter som oppleves som minst like spennende som de de har tilgang til hjemme i form at egne spill og databruk.	
PS 12/99	Utvalg av faste møtefullmektiger til forliksrådet	
PS 12/100	Tertialrapport 2. tertial 2012 - Ørland Kultursenter	
PS 12/101	Ørland kirkelige fellesråd - søknad om dekning av tidligere underskudd	
PS 12/102	Kjøp av elbiler til bruk i hjemmetjenesten	
PS 12/103	Saldering av driftsbudsjettet - 2012	
PS 12/104	E-kommunestrategi for Fosen - Nærhet gjennom digital samhandling	
PS 12/105	Fordeling av oppgaver mellom Folkehelse Fosen og Kommuneoverlegene i Fosenkommunene	
PS 12/106	Forslag til reguleringsplan for Yrjarshalleiendommen, Yrjars gate 33 og 35, gnr. 68 bnr. 95, Brekstad.	
PS 12/107	Opparbeidelse av fortau i Meieriveien og Maren Jules gate	
PS 12/108	Bruk av gjenkjøpsrett - Steinerskolens eiendom gnr 67 bnr 238	
PS 12/109	Serverings- og skjenkebevilling - Sjøsidan Brekstad AS	

Orientering fra rådmann:

Rådmannen setter i gang en evalueringsprosess av felles Infotorg kultursenter og kommunen.

PS 12/99 Utvalg av faste møtefullmektiger til forliksrådet

Saken legges fram til behandling uten forslag til vedtak.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Ordføreren fremmet følgende forslag til medlemmer av utvalg av faste møtefullmektiger:

- Bente Skjervik
- Guri Ulset
- Svein Arne Grøntvedt

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Følgende medlemmer ble valgt i utvalg av faste møtefullmektiger:

- Bente Skjervik
- Guri Ulset
- Svein Arne Grøntvedt

PS 12/100 Tertialrapport 2. tertial 2012 - Ørland Kultursenter

Styreleders innstilling

Tertialrapport Ørland Kultursenter, andre tertial 2012, godkjennes.

Saksprotokoll i Styret for Ørland Kultursenter - 26.09.2012

Behandling:

Styret har følgende merknad til tertialrapporten:

Styret er fornøyd med selskapets utvikling.

Styret ønsker en oversikt over faktisk bruk av personalressurs i kiosk.

Endelig vedtak:

Tertialrapport Ørland Kultursenter, andre tertial 2012, godkjennes

- Styret er fornøyd med selskapets utvikling.
- Styret ønsker en oversikt over faktisk bruk av personalressurs i kiosk.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Forslag fremmet av Torhild Aarbergstotten, på vegne av Høyre og FrP

Tilleggsforslag:

Kommunestyret henstiller Ørland Kultursenter om å vurdere utvikling av kiosksalg i egen regi, og konkurranseutsette driften til andre aktører, f. eks lag og organisasjoner. Dette da kiosksalg har gått med underskudd over tid.

Tilleggsforslaget fra H og Frp falt med 15 mot 10 stemmer.

Styret for Ørland Kultursenters innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Tertialrapport Ørland Kultursenter, andre tertial 2012, godkjennes

PS 12/101 Ørland kirkelige fellesråd - søknad om dekning av tidligere underskudd

Rådmannens innstilling

Kirkelig fellesråd får en økning i bevilgningen for 2012 på kr 150.000, til oppdekking av deler av tidligere års merforbruk

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.10.2012

Behandling:

Knut Ring, Ap fremmet følgende forslag til pkt. 2.

2. Inndekning av beløpet, kr. 150.000 tas opp i forbindelse med saldering av driftsbudsjettet 2012.

Endelig vedtak:

1. Kirkelig fellesråd får en økning i bevilgningen for 2012 på kr 150.000, til oppdekking av deler av tidligere års merforbruk

2. Inndekning av beløpet, kr. 150.000 tas opp i forbindelse med saldering av driftsbudsjettet 2012.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Kirkelig fellesråd får en økning i bevilgningen for 2012 på kr 150.000, til oppdekking av deler av tidligere års merforbruk
2. Inndekning av beløpet, kr. 150.000 tas opp i forbindelse med saldering av driftsbudsjettet 2012.

PS 12/102 Kjøp av elbiler til bruk i hjemmetjenesten

Rådmannens innstilling

Ørland kommune kjøper 6 el-biler til en samlet kostnad på kr 1 260 000,- som finansieres med opptak av lån.

Til dekning av utgifter med kjøpet overføres det kr 130.000 fra budsjett for pleie og omsorg til budsjett for renter og avdrag.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.10.2012

Behandling:

Torhild Aarbergsbotten, H fremmet følgende tilleggs pkt. 3:

3. Formannskapet viser til kommuneloven, og ber om at forslag om nødvendige investeringer utenfor investeringsbudsjett fremmes som sak for politisk beslutning før investeringsprosesser igangsettes.

Knut Ring, Ap fremmet følgende tilleggs pkt. 3:

3. Investeringsbudsjettet 2012 endres i tråd med dette vedtak.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Ring ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Aarbergsbotten, H falt med 4 mot 3 stemmer.

Endelig vedtak:

1. Ørland kommune kjøper 6 el-biler til en samlet kostnad på kr 1 260 000,- som finansieres med opptak av lån.
2. Til dekning av utgifter med kjøpet overføres det kr 130.000 fra budsjett for pleie og omsorg til budsjett for renter og avdrag.
3. Investeringsbudsjettet 2012 endres i tråd med dette vedtak.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Torhild Aarbergstø, H fremmet følgende tilleggspkt. 4:

4. Kommunestyret viser til kommuneloven, og ber om at forslag om nødvendige investeringer utenfor investeringsbudsjett fremmes som sak for politisk beslutning før investeringsprosesser igangsettes.

Forslag til tilleggspunkt 4 fra H og Frp pkt. 4 falt med 15 mot 10 stemmer.

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Ørland kommune kjøper 6 el-biler til en samlet kostnad på kr 1 260 000,- som finansieres med opptak av lån.
2. Til dekning av utgifter med kjøpet overføres det kr 130.000 fra budsjett for pleie og omsorg til budsjett for renter og avdrag.
3. Investeringsbudsjettet 2012 endres i tråd med dette vedtak.

PS 12/103 Saldering av driftsbudsjettet - 2012

Rådmannens innstilling

Ørland kommunes budsjett for 2012 salderes med følgende beløp:

Skjema 1A

Økning skatteinntekter	2 000 000
Reduksjon avsetning til disposisjonsfond	1 200 000
Reduksjon rentekostnader	720 000
Reduksjon avdrag på langsiktig gjeld	500 000
Økning til fordeling drift	4 420 000

Skjema 1B

Rådmannskontoret	200 000
Plan og drift (reduksjon i strømpris)	- 500 000
Personal	250 000
Tilskudd og næringsutvikling	900 000
Kirkelig fellesråd (dekning av tidligere år underskudd)	150 000
Melodi grand prix	300 000
Brann og beredskap	220 000
Fellesutgifter grunnskole (forventet reduksjon)	- 300 000
Barnehage - private barnehager	1 400 000
Kommunale barnehager (forventet reduksjon)	- 200 000
Helse og familie (utskrivningsklare pasienter overføres til pleie)	- 500 000
Barnevern	2 500 000
Pleie og omsorg (utskrivningsklare pasienter)	500 000
Pensjonsutgifter (reduksjon)	- 500 000
Sum endringer fordelt til drift	4 420 000

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.10.2012

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland kommunes budsjett for 2012 salderes med følgende beløp:

Skjema 1A

Økning skatteinntekter	2 000 000
Reduksjon avsetning til disposisjonsfond	1 200 000
Reduksjon rentekostnader	720 000
Reduksjon avdrag på langsiktig gjeld	500 000
Økning til fordeling drift	4 420 000

Skjema 1B

Rådmannskontoret	200 000
Plan og drift (reduksjon i strømpris)	- 500 000
Personal	250 000
Tilskudd og næringsutvikling	900 000
Kirkelig fellesråd (dekning av tidligere år underskudd)	150 000

Melodi grand prix	300 000
Brann og beredskap	220 000
Fellesutgifter grunnskole (forventet reduksjon)	- 300 000
Barnehage - private barnehager	1 400 000
Kommunale barnehager (forventet reduksjon)	- 200 000
Helse og familie (utskrivningsklare pasienter overføres til pleie)	- 500 000
Barnevern	2 500 000
Pleie og omsorg (utskrivningsklare pasienter)	500 000
Pensjonsutgifter (reduksjon)	- 500 000
Sum endringer fordelt til drift	4 420 000

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland kommunes budsjett for 2012 salderes med følgende beløp:

Skjema 1A	
Økning skatteinntekter	2 000 000
Reduksjon avsetning til disposisjonsfond	1 200 000
Reduksjon rentekostnader	720 000
Reduksjon avdrag på langsiktig gjeld	500 000
Økning til fordeling drift	4 420 000

Skjema 1B	
Rådmannskontoret	200 000
Plan og drift (reduksjon i strømpris)	- 500 000
Personal	250 000
Tilskudd og næringsutvikling	900 000
Kirkelig fellesråd (dekning av tidligere år underskudd)	150 000
Melodi grand prix	300 000
Brann og beredskap	220 000
Fellesutgifter grunnskole (forventet reduksjon)	- 300 000
Barnehage - private barnehager	1 400 000
Kommunale barnehager (forventet reduksjon)	- 200 000
Helse og familie (utskrivningsklare pasienter overføres til pleie)	- 500 000
Barnevern	2 500 000
Pleie og omsorg (utskrivningsklare pasienter)	500 000
Pensjonsutgifter (reduksjon)	- 500 000
Sum endringer fordelt til drift	4 420 000

PS 12/104 E-kommunestrategi for Fosen - Nærhet gjennom digital samhandling

Rådmannens innstilling

1. Ørland kommunestyre slutter seg til vedtak i styret i Fosen Regionråd dat. 20.04.12 angående "eKommunestrategi for Fosen for perioden 2012-2020".
2. Det forutsettes at pkt 1 i handlingsplanen vedr. bestillerfunksjon/fagråd blir realisert og at en i strategien tar inn en forutsetning om at hver enkelt kommune skal ha en bestillerrolle, og at den blir koordinert av en felles regional ressurs.
3. Styret i Fosen Regionråd sitt vedtak av 20.04.12 angående "eKommunestrategi for Fosen Handlingsplan for perioden 2012-2013" vedtas under forutsetning av at en eventuell prosess om kommunesammenslåing hensyntas.
4. Årlige kostnader vedr handlingsplanen vurderes i tilknytning til budsjettbehandlingen i den enkelte kommune.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Knut Ring, Ap ba om hans habilitet blir vurdert. Kommunestyret vedtok at Ring ikke er inhabil i saken.

Finn Olav Odde, fremmet på vegne av Sp, Ap, Sv og V følgende forslag til vedtak:

1. Ørland kommunestyre slutter seg til vedtak i styret i Fosen Regionråd dat. 20.04.12 angående "eKommunestrategi for Fosen for perioden 2012-2020".
2. Handlingsplanen utsettes til vi får avklaring om kommunesammenslåingen mellom Ørland og Bjugn.

Punktvís avstemming:

Rådmannens innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Ved alternativ votering pkt. 2 mellom rådmannens og koalisjonens innstilling ble koalisjonens innstilling vedtatt med 15 mot 10 stemmer. 10 stemmer ble avgitt for rådmannens innstilling.

Rådmannens pkt. 3 og 4 falt enstemmig.

Endelig vedtak:

1. Ørland kommunestyre slutter seg til vedtak i styret i Fosen Regionråd dat. 20.04.12 angående "eKommunestrategi for Fosen for perioden 2012-2020".
2. Handlingsplanen utsettes til vi får avklaring om kommunesammenslåingen mellom Ørland og Bjugn.

PS 12/105 Fordeling av oppgaver mellom Folkehelse Fosen og Kommuneoverlegene i Fosenkommunene

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret slutter seg til konklusjonen fra Helse- og Omsorgslederforum Fosen og vedtak gjort i Rådmannsgruppa om fordeling av oppgaver mellom Folkehelse Fosen og Kommuneoverlegene i Fosenkommunene:

A: Innen området samfunnsmedisin

- Folkehelse Fosen involveres i utarbeidelse av ulike planer:
 - o Helseberedskapsplan
 - o Kommuneplan: samfunnsdel/arealdel
- Utarbeidelse av, og rådgiving basert på folkehelseprofiler.
- Utkast til relevante høringer.

B: Innen miljørettet helsevern kan alle oppgaver legges til Folkehelse Fosen, inklusiv vedtak om godkjenninger der det er aktuelt.

C: Innen smittevern får Folkehelse Fosen oppgaven å utarbeide overordnede/generelle planer og programmer (smittevernplan, infeksjonskontrollprogram, tuberkulosekontrollprogram m.v.)

2. Kommunestyre ber Folkehelse Fosen om å utarbeide virksomhetsplan/årsplan som utsendes til deltakerkommunene. Det må utarbeides rutiner for rapportering fra Folkehelse Fosen til kommunene som omhandler status.

3. Kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å delegere nødvendig myndighet til Folkehelse Fosen, for punkt 1.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Kommunestyret slutter seg til konklusjonen fra Helse- og Omsorgslederforum Fosen og vedtak gjort i Rådmannsgruppa om fordeling av oppgaver mellom Folkehelse Fosen og Kommuneoverlegene i Fosenkommunene:

A: Innen området samfunnsmedisin

- Folkehelse Fosen involveres i utarbeidelse av ulike planer:
 - o Helseberedskapsplan
 - o Kommuneplan: samfunnsdel/arealdel
- Utarbeidelse av, og rådgiving basert på folkehelseprofiler.
- Utkast til relevante høringer.

B: Innen miljørettet helsevern kan alle oppgaver legges til Folkehelse Fosen, inklusiv vedtak om godkjenninger der det er aktuelt.

C: Innen smittevern får Folkehelse Fosen oppgaven å utarbeide overordnede/generelle planer og programmer (smittevernplan, infeksjonskontrollprogram, tuberkulosekontrollprogram m.v.)

2. Kommunestyre ber Folkehelse Fosen om å utarbeide virksomhetsplan/årsplan som utsendes til deltakerkommunene. Det må utarbeides rutiner for rapportering fra Folkehelse Fosen til kommunene som omhandler status.

3. Kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å delegere nødvending myndighet til Folkehelse Fosen, for punkt 1.

PS 12/106 Forslag til reguleringsplan for Yrjarshalleiendommen, Yrjars gate 33 og 35, gnr. 68 bnr. 95, Brekstad.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 17.10.2012

Behandling:

Utvalgsleder fremmet følgende tillegg til sin innstilling:

Reguleringsbestemmelsene kompletteres med følgende nytt pkt. 3.1.9:

Kjøpesenteret skal ha likeverdige innganger på begge sider av bygget. Det skal legges til rette for at arealet mot Yrjars gate blir en sosialmøteplass som inviterer til folkeliv og handel.

Utvalgslederens innstilling m/tilleggspkt. ble enstemmig vedtatt.

Wenche Sekse (Ap) fremmet følgende protokolltilførsel til saken:

Eventuell framtidig beslutning om begrensning i bruk av utvendig parkeringsareal skal ses i sammenheng med øvrig tilgang til parkeringsarealer i Brekstad sentrum og godkjennes av kommunen.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 - å kunne godkjenne forslag til reguleringsplan for Yrjarshalleiendommen, gnr. 68 bnr. 95, sist revidert 08.10.12, og tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 04.10.12.

Reguleringsbestemmelsene kompletteres med følgende nytt pkt. 3.1.9:

Kjøpesenteret skal ha likeverdige innganger på begge sider av bygget. Det skal legges til rette for at arealet mot Yrjars gate blir en sosial møteplass som inviterer til folkeliv og handel.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 - å kunne godkjenne forslag til reguleringsplan for Yrjarshalleiendommen, gnr. 68 bnr. 95, sist revidert 08.10.12, og tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 04.10.12.

Reguleringsbestemmelsene kompletteres med følgende nytt pkt. 3.1.9:

Kjøpesenteret skal ha likeverdige innganger på begge sider av bygget. Det skal legges til rette for at arealet mot Yrjars gate blir en sosial møteplass som inviterer til folkeliv og handel.

PS 12/107 Opparbeidelse av fortau i Meieriveien og Maren Jules gate

Rådmannens innstilling

1. I forbindelse med opparbeidelse av uteområdet ved Yrjartun opparbeides fortau langs Meieriveien og Maren Jules gate ihht vedlagte kartutsnitt.
2. Kostnadene med opparbeidelse av fortauene kr 130.000 + mva dekkes av Ørland kommune.
3. Tiltaket finansieres ved bruk av inntekter fra salg av Tineeiendommen.
4. Saken legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.10.2012

Behandling:

Rådmannens fremmet nytt forslag til pkt. 3:

3. Tiltaket finansieres av investeringsfondet.

Endelig vedtak:

1. I forbindelse med opparbeidelse av uteområdet ved Yrjartun opparbeides fortau langs Meieriveien og Maren Jules gate ihht vedlagte kartutsnitt.
2. Kostnadene med opparbeidelse av fortauene kr 130.000 + mva dekkes av Ørland kommune.
3. Tiltaket finansieres av investeringsfondet.
4. Saken legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. I forbindelse med opparbeidelse av uteområdet ved Yrjartun opparbeides fortau langs Meieriveien og Maren Jules gate ihht vedlagte kartutsnitt.
2. Kostnadene med opparbeidelse av fortauene kr 130.000 + mva dekkes av Ørland kommune.
3. Tiltaket finansieres av investeringsfondet.

PS 12/108 Bruk av gjenkjøpsrett - Steinerskolens eiendom gnr 67 bnr 238

Rådmannens innstilling

1. I forbindelse med salg av eiendommen gnr 67 bnr 238, benytter Ørland kommune seg av den gjenkjøpsretten kommunen har, slik det framgår av kjøpekontrakt mellom Steinerskolen og Ørland kommune datert 05.05.2010.
2. Rådmannen gis fullmakt til å forhandle med selger om oppgjør for eiendommen på grunnlag av kjøpekontraktens bestemmelser i pkt 7.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Forslag fremmet av Torhild Aarbergstotten, på vegne av Høyre og FrP

Tillegg til innstillingen:

3. Ved evt. videresalg av tomt, må kjøper ta kostnader med riving av bygninger.

Forslag til tilleggspunkt 3 fra H og Frp falt med 15 mot 10 stemmer.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. I forbindelse med salg av eiendommen gnr 67 bnr 238, benytter Ørland kommune seg av den gjenkjøpsretten kommunen har, slik det framgår av kjøpekontrakt mellom Steinerskolen og Ørland kommune datert 05.05.2010.
2. Rådmannen gis fullmakt til å forhandle med selger om oppgjør for eiendommen på grunnlag av kjøpekontraktens bestemmelser i pkt 7.

PS 12/109 Serverings- og skjenkebevilling - Sjøsidens Brekstad AS

Rådmannens innstilling

1. Sjøsidens Brekstad AS v/styret innvilges serveringsbevilling i MiXKiosken og Baren på kaiplassen, Brekstad.
2. Arild Haugan godkjennes som daglig leder av bedriften.
3. Sjøsidens Brekstad AS v/styret innvilges skjenkebevilling i gruppe 1, 2 og 3 i Baren på kaiplassen, Brekstad i henhold til alkohollovens bestemmelser samt kommunal forskrift til serverings- og alkoholloven for perioden 26.10.12 - 31.06.16.
4. Arild Haugen godkjennes som skjenkestyrer for bedriften.
5. Håkon Hustad godkjennes som stedfortreder for skjenkestyrer.
6. Bevillingsgebyr ilegges med kr. 500,- for 2012.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Sjøsidens Brekstad AS v/styret innvilges serveringsbevilling i MiXKiosken og Baren på kaiplassen, Brekstad.
2. Arild Haugan godkjennes som daglig leder av bedriften.

3. Sjøsiden Brekstad AS v/styret innvilges skjenkebevilling i gruppe 1, 2 og 3 i Baren på kaiplassen, Brekstad i henhold til alkohollovens bestemmelser samt kommunal forskrift til serverings- og alkoholloven for perioden 26.10.12 - 31.06.16.
4. Arild Haugen godkjennes som skjenkestyrer for bedriften.
5. Håkon Hustad godkjennes som stedfortreder for skjenkestyrer.
6. Bevillingsgebyr ilegges med kr. 500,- for 2012.

PS 12/110 Tilleggsavtale ifm kjøp av fast eiendom gnr 66 bnr 5 - selger Erling Albrigtsen

Rådmannens innstilling

Formannskapet godkjenner det framlagte forslaget til tilleggsavtale, jfr kjøpekontrakt datert 15.12.11 og 02.01.12, mellom Erling Albrigtsen og Ørland kommune.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Laila Lund, Sp fremmet følgende forslag til pkt.2:

2. Formannskapet forutsetter at kommunestyret godkjenner avtalen.

Forslaget fra Sp ble enstemmig vedtatt.

Rådmannen innstilling med vedtatt tilleggspunkt ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Formannskapet godkjenner det framlagte forslaget til tilleggsavtale, jfr kjøpekontrakt datert 15.12.11 og 02.01.12, mellom Erling Albrigtsen og Ørland kommune.
2. Formannskapet forutsetter at kommunestyret godkjenner avtalen.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 25.10.2012

Behandling:

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner det framlagte forslaget til tilleggsavtale, jfr kjøpekontrakt datert 15.12.11 og 02.01.12, mellom Erling Albrigtsen og Ørland kommune.