

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 23.04.2015
Tid: 09:00 - 10:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hallgeir Grøntvedt	Leder	OK-SP
Knut Morten Ring	Medlem	OK-AP
Laila Selnes Lund	Medlem	OK-SP
Finn Olav Odde	Medlem	OK-SP
Frank Aronsen	Medlem	OK-H
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Torhild Aarbergsbotten	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Therese Mossing Eidsaune	Torhild Aarbergsbotten	OK-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef
Knut Berg	Saksbehandler
Thomas Engen	Saksbehandler
Kari-Anne Rørstad	Saksbehandler

Merknader:

Innkalling godkjent uten merknad.
Saksliste godkjent uten merknad.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 15/17	Planprogram - Kommunedelplan for gang/sykkel og opplevelsesveier Ørland	
PS 15/18	Forslag til endring av reguleringsplan for Hovde Sør	
PS 15/19	Mindre endring av reguleringsplan for Gjelhaugen, del av gnr. 59 bnr. 41 m.fl., Kråkvåg	
PS 15/20	Endring av reguleringsplan for Garten	

PS 15/17 Planprogram - Kommunedelplan for gang/sykkel og opplevelsesveier Ørland

Rådmannens innstilling:

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 4-1, 2. ledd – å kunne fastsette planprogram for utarbeidelse av forslag til kommunedelplan for gang, sykkel og opplevelsesveier, datert 23.02.15, revidert 10.04.15.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 4-1, 2. ledd – å kunne fastsette planprogram for utarbeidelse av forslag til kommunedelplan for gang, sykkel og opplevelsesveier, datert 23.02.15, revidert 10.04.15.

PS 15/18 Forslag til endring av reguleringsplan for Hovde Sør

Rådmannens innstilling

Planutvalget finner – med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14 – å kunne godkjenne forslag til endring av reguleringsplan for Hovde, revidert 09.04.15.

Reguleringsendringen betraktes som mindre vesentlig.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Tilleggsforslag til rådmannens innstilling fremmet av Therese Eidsaune (H):
En forutsetning at tomtene fortsatt som et minimum selges til selvkostpris.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra Therese Eidsaune (H) ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget finner – med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14 – å kunne godkjenne forslag til endring av reguleringsplan for Hovde, revidert 09.04.15.

Reguleringsendringen betraktes som mindre vesentlig.

En forutsetning at tomtene fortsatt som et minimum selges til selvkostpris.

PS 15/19 Mindre endring av reguleringsplan for Gjelhaugen, del av gnr. 59 bnr. 41 m.fl., Kråkvåg

Rådmannens innstilling

Planutvalget godkjenner å endre reguleringsbestemmelsene for Gjelhaugen hyttefelt (Plan-ID 1621201301), punkt 1.2 Fritidsbebyggelse, underpunkt 1.2.3 til «Bygninger i område 1 kan bygges med pulttak eller saltak.» Endringen gjennomføres i henhold til Plan og bygningsloven § 12-14 som en mindre vesentlig endring innenfor hovedtrekkene i gjeldende reguleringsplan.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Ordfører Hallgeir Grøntvedt meldte seg inhabil og varaordfører Knut Ring tok over saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget godkjenner å endre reguleringsbestemmelsene for Gjelhaugen hyttefelt (Plan-ID 1621201301), punkt 1.2 Fritidsbebyggelse, underpunkt 1.2.3 til «Bygninger i område 1 kan bygges med pulttak eller saltak.» Endringen gjennomføres i henhold til Plan og bygningsloven § 12-14 som en mindre vesentlig endring innenfor hovedtrekkene i gjeldende reguleringsplan.

PS 15/20 Endring av reguleringsplan for Garten

Rådmannens innstilling

Planutvalget finner – med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 – å kunne godkjenne forslag til endringer av reguleringsplan for Garten, datert 21.04.15, for utlegging til offentlig ettersyn og høring.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget finner – med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 – å kunne godkjenne forslag til endringer av reguleringsplan for Garten, datert 21.04.15, for utlegging til offentlig ettersyn og høring.