

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Balsnes, Ørland Kultursenter
Dato: 10.02.2016
Tid: 09:00 – 11:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Tyskø	Leder	OK-V
Birger Austad	Nestleder	OK-H
Bente Brevik	Medlem	OK-H
Thomas Hovde	Medlem	OK-SP
Gunnhild Tettli	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Britt Brevik	Politisk sekretær
Thomas Engen	Avdelingsleder
Kari-Anne Rørstad	Saksbehandler
Britt Paulsen	Saksbehandler
Jon Foss	Avdelingsleder

Merknader:

Innkalling godkjent uten merknad.
Saksliste godkjent uten merknad.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 16/1	Detaljreguleringsplan for Søtberget - planID 1621201504 - 2. gangs behandling	
PS 16/2	Detaljregulering for Branthaugen - PlanID 1621201502, 1. gangs behandling. Utbygger: Linda og Svein Einar Grande	

Orienteringer

- Reguleringsplan Brekstadbukta v/advokat Karl Bjørnar Olsen
 - Presentasjon av status og videre behandling
 - Fylkesmannen sender saken til KMD – knyttet til plikter om oppfølging av miljøet
 - Kommunens handlingsrom mens planen er til behandling hos KMD
 - Rettslig status planverket - ny reguleringsplan
 - Utfyllingsareal Brekstadbukta i plan fra 1983 og i nytt planforslag 2013
 - Saken behandles i kommunestyret i mars
- Reguleringsplanarbeidet for ny skoletomt-område – framdriftsplan v/Thomas Engen
 - Prosess igangsatt på planarbeidet
 - Prosess igangsatt på anbudskonkurranse
 - Behandling gjennomføres etter valg av løsning etter anbudskonkurransen, ca mai/juni – plan utarbeides - høringsrunde
 - 1. gangs behandling før sommerferien

Eventuelt:

- Innspill til vedtatt Sentrumsplan Brekstad v/Stian Tyskø (V)
 - Flytting av fergeoppstillingsplass – frigjøring Fru Ingers plass
 - Administrasjon legger fram en plan/orientering om detaljregulering av disse områdene
 - Vurdering av de forskjellige alternativer med hovedfokus på fergeoppstillingsplass/rådhusplass/Fru Ingers plass
 - Vurdering av parkering og løsning for parkering i sentrumsplan

PS 16/1 Detaljreguleringsplan for Søtberget - planID 1621201504 - 2. gangs behandling

Rådmannens innstilling

Rådmannen tilrår at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes detaljreguleringsplan for Søtberget – PlanID 1621201504 – datert 16.09.15, sist revidert 02.02.16.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 10.02.2016

Behandling:

Forslag til tilleggspunkt fremmet i møte av et samlet planutvalg:

- Krav om at utbygger setter inn fortau siste 50 meter ut mot Hannah Ryggens vei

Votering:

Rådmannens innstilling med tilleggspunkt fremmet i møte av planutvalget, ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Rådmannen tilrår at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes detaljreguleringsplan for Søtberget – PlanID 1621201504 – datert 16.09.15, sist revidert 02.02.16.

Krav om at utbygger setter inn fortau siste 50 meter ut mot Hannah Ryggens vei.

PS 16/2 Detaljregulering for Branthaugen - PlanID 1621201502, 1. gangs behandling. Utbygger: Linda og Svein Einar Grande

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 finner planutvalget å kunne legge detaljregulering for Branthaugen - PlanID 1621201510 ut til høring og offentlig ettersyn.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 10.02.2016 Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 finner planutvalget å kunne legge detaljregulering for Branthaugen - PlanID 1621201510 ut til høring og offentlig ettersyn.