

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Planutvalget - Ørland kommune  
**Møtested:** Balsnes, Ørland kultursenter  
**Dato:** 08.06.2016  
**Tid:** 11:00 – 12:15

## Faste medlemmer som møtte:

| Navn            | Funksjon  | Representerer |
|-----------------|-----------|---------------|
| Birger Austad   | Nestleder | OK-H          |
| Thomas Hovde    | Medlem    | OK-SP         |
| Gunnhild Tettli | Medlem    | OK-AP         |

## Faste medlemmer som ikke møtte:

| Navn         | Funksjon | Representerer |
|--------------|----------|---------------|
| Bente Brevik | MEDL     | OK-H          |
| Stian Tyskø  | LEDER    | OK-V          |

## Varamedlemmer som møtte:

| Navn                   | Møtte for   | Representerer |
|------------------------|-------------|---------------|
| Sissel Elise Innstrand | Stian Tyskø | OK-H          |

## Fra administrasjonen møtte:

| Navn          | Stilling                             |
|---------------|--------------------------------------|
| Arnfinn Brasø | Kommunalsjef plan, drift og landbruk |
| Britt Brevik  | Politisk sekretær                    |
| Thomas Engen  | Avdelingsleder PBO                   |
| Tore Sem      | Eiendomsforvalter                    |

## Merknader:

Innkalling godkjent.  
Saksliste godkjent.

| Saksnr   | Innhold                                                                                      | Lukket |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| PS 16/22 | Godkjenning av bruk av utrykningsvei tilbruk som anleggsvei                                  |        |
| PS 16/23 | Reguleringsplan for utvidelse av Ørland kirkegård - Plan ID 1621201602 - 2. gangs behandling |        |
| PS 16/24 | PlanID 1621201601 Detaljregulering Storfosen Gods 2. gangs behandling                        |        |
| PS 16/25 | Mindre endring av reguleringsplan for PlanID 1621196901 Uthaug II (Kottemyra)                |        |

### Orientering

- Plan Brekstad gård vestre v/Arnfinn Brasø
  - Plankart lagt fram
  - Fremtidig behov for arealutvidelse ØMS – må avklares
  - Gjennomgang og vurdering av framlagt plan – plana må kvitteres ut
  - Sykehjemsplasser, omsorgsboliger og seniorboliger – tilrettelegges hvor?
  - Akutt behov for gjennomgangsboliger ifølge komite helse og velferd
  - Flyktninger - bosetting
  - Arrangere «dialogkafe» med kommunestyret og komiteenes/rådenes medlemmer angående: Plan Brekstad gård vestre og Sentrumsplan for Brekstad – tilrettelegging – gjennomgang ønsket plassering av sykehjemsplasser, omsorgsboliger, seniorboliger, gjennomgangsboliger m.v.
    - Tverrpolitisk arbeid i grupper
    - Gjennomføres ila høsten 2016 på kveldstid
    - Invitasjon på vegne av Planutvalget
- Breivika boligfelt – forespørsel om tilleggsareal v/Tore Sem
  - Forespørsel sendt utbyggere om eventuell utvikling av tomtene/område
  - Prosess igangsatt

### Eventuelt

- Spørsmål fra Gunnhild Tettli (AP) vedrørende fergetilbud og fergeoppstillingsplass
  - Ønsker orientering fra fylkeskommunen om status i fergesaken Brekstad – Valset
  - Rutetilbudet ferge Brekstad - Valset
  - Status fergeoppstillingsplass Brekstad

### PS 16/22 Godkjenning av bruk av utrykningsvei tilbruk som anleggsvei

### Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 08.06.2016

### Behandling:

### Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Ørland kommune godkjenner og anser vilkårene gitt i dispensasjon til etablering av utrykningsveg som tilstrekkelig belyst, og godkjenner bruk av utrykningsvei til anleggstrafikk i 2016.

**PS 16/23 Reguleringsplan for utvidelse av Ørland kirkegård - Plan ID 1621201602 - 2. gangs behandling**

**Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 08.06.2016**

**Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Rådmannen tilrår at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes reguleringsplan for utvidelse av Ørland kirkegård – Plan ID 1621201602, datert 09.03.16, sist revidert 31.05.16.

**PS 16/24 PlanID 1621201601 Detaljregulering Storfosen Gods 2. gangs behandling**

**Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 08.06.2016**

**Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Rådmannen tilrår at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes detaljreguleringsplan for Storfosna gods – PlanID 1621201601 – sist revidert 02.06.2016, med plankart og bestemmelser sist revidert 02.06.2016.

**PS 16/25 Mindre endring av reguleringsplan for PlanID 1621196901 Uthaug II  
(Kottemyra)**

**Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 08.06.2016**

**Behandling:**

**Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Planutvalget godkjenner reguleringsendring til «privat tomtegrunn» for to tomter på omsøkt areal vist med skravur på kart revidert 02.06.2016. Endringen gjennomføres i henhold til Plan og bygningsloven § 12-14 som en mindre endring innenfor hovedtrekkene i gjeldende reguleringsplan.