

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Balsnes, Ørland Kultursenter
Dato: 28.06.2016
Tid: 09:30 – 11:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Tyskø	Leder	OK-V
Birger Austad	Nestleder	OK-H
Thomas Hovde	Medlem	OK-SP
Gunnhild Tettli	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Bente Brevik	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Laila Selnes Lund	Bente Brevik	OK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Thomas Engen	Avdelingsleder
Britt Brevik	Politisk sekretær

Merknader:

Innkalling godkjent.
Saksliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 16/26	Revisjon av kommuneplanens arealdel - Planprogram	
PS 16/27	Detaljregulering barneskole (Planid 1621201506) 1. gangs behandling	

Orientering

- Orientering om status Breivika boligfelt v/Tore Sem
- Reguleringsplan Åstumhaugen – høringsinnspill og fremdrift før 2. gangs behandling v/Thomas Engen
 - Status i planarbeidet
 - Kulturminner og fornminneliste
 - Overvåkningslisten
 - Nyere tids kulturminner
 - Vernede områder og hensynssoner
 - Forskrift Austråttlundens landskapsvernområde
 - Austrått Herregårdslandskap
 - B-12 i kommuneplanen – omdisponering og avgrensning
 - Plankart
 - Statens vegvesen – rekkefølgebestemmelse
 - STFK – kjernesone hensynssoner - Austrått Herregårdslandskap
 - Herregårdslanskapet Austrått - blant de viktigste kulturminner i landet
 - Følges opp av en Forvaltningsplan
 - Forholdet til jordvernet
 - Skaret gård – historisk del av herregårdslandskapet Austrått
 - Vilkår for egengodkjenning
 - STFK – forslag videre arbeid
 - Planutvalget signaliserer en videre dialog med utgangspunkt i gjeldende plan
- Parkeringsproblematikk v/Ørland Kultursenter og rådhuset v/Stian Tyskø
 - Firma ønsker å presentere løsning på parkeringsproblemet for planutvalget

PS 16/26 Revisjon av kommuneplanens arealdel - Planprogram

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 28.06.2016

Behandling:

Orientering om saken v/Thomas Engen, avdelingsleder PBO

Forslag til alternativt forslag til vedtak fremmet av Laila S. Lund (SP):

1. I henhold til plan- og bygningslovens §§ 11-12 og 11-17 igangsettes revisjon av kommuneplanens arealdel med tilhørende bestemmelser og retningslinjer. Vedlagte planprogram datert 21.06.16 legges ut på høring og offentlig ettersyn i forbindelse med kunngjøring av oppstart planarbeid jfr. § 11-13.

2. Revisjonen avgrenses til bestemmelser og vilkår til hensynsone 7.1, 7.2, 7.3 og 7.4 i planbestemmelsene og justering av disse på bakgrunn av endret rullebaneforlengelse til 300

meter, bestemmelser om frikjøp av parkeringsplasser, mindre tekniske endringer og retting av tekniske feil.

3. I medvirkningsprosessen skal gårdsrådsgruppen for rød støysone også bli involvert.

4. Planutvalget ber om at det i forbindelse med revideringen av hensynssonen etter paragraf 11-8 a) i plan og bygningsloven settes bestemmelser og vilkår for tiltak og /eller virksomheter som er i tråd med landbruksinteressene.

5. Planprogrammet revideres i tråd med vedtaket før det sendes ut på høring.

Planutvalget innstiller på at punkt nr. 3 i forslag fremmet av Laila S. Lund (SP) tas med som tilleggs punkt til rådmannens innstilling.

Votering

Rådmannens innstilling til vedtak ble satt opp mot forslag til vedtak fremmet av Laila S. Lund (SP).

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Punkt nr. 3 i forslag fremmet av Laila S. Lund (SP) tas med som tilleggs punkt til rådmannens innstilling. Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningslovens §§ 11-12 og 11-17 igangsettes revisjon av kommuneplanens arealdel med tilhørende bestemmelser og retningslinjer. Vedlagte planprogram datert 21.06.16 legges ut på høring og offentlig ettersyn i forbindelse med kunngjøring av oppstart planarbeid jfr. § 11-13.

Revisjonen avgrenses til bestemmelser og retningslinjer for rød støysone, justering av hensynssoner for rød og gul sone jfr. siste støykart, bestemmelse om frikjøp av parkeringsplasser, mindre tekniske endringer og retting av tekniske feil.

I medvirkningsprosessen skal gårdsrådsgruppen for rød støysone også bli involvert.

PS 16/27 Detaljregulering barneskole (Planid 1621201506) 1. gangs behandling

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 28.06.2016

Behandling:

Orientering om saken v/Thomas Engen, avdelingsleder PBO

Planutvalget oppfordrer administrasjonen til å gå inn i forhandlinger om eventuelt kjøp av eiendommen 67/143 som er til salgs, med tanke på fremtidig parkeringsareal ifm bygging av ny barneskole m.v. i område.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 finner planutvalget å kunne legge reguleringsplan for ny barneskole Brekstad (Planid 1621201506) ut til høring og offentlig ettersyn.