

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune

Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus

Dato: 01.12.2016

Tid: 09:15 – 14:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Høen	Medlem	OK-SP
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP
Knut Morten Ring	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Finn Olav Odde	VARAO	OK-SP
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Therese Eidsaune	OK-H
Nordaas		
Bjørn Henrik Solbue	Finn Olav Odde	OK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef oppvekst
Marit Ervik	Kommunalsjef helse og velferd

Merknader:

Innkalling godkjent uten merknad.

Saksliste godkjent uten merknad.

Finn Olav Odde tiltrådte formannskapsmøte kl. 13.30

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 16/52	Salgsbevilling - Bunnpris (Brekstad Handel) Ny bevilling i nye lokaler	
PS 16/53	Søknad om fornyet skjenkebevilling 2016-2020 - Smak Brekstad AS	
PS 16/54	Møteplan 2017 - formannskap og kommunestyre - Ørland kommune	
PS 16/55	Forslag til planstrategi for Ørland kommune 2016-2020	

Orienteringer/drøfting

1. Ny lokalitet for fergeleiet på Brekstad v/Oddgeir Myklebust fra STFK og Harald I. Johnsen fra Statens Vegvesen
 - Status i arbeidet som pågår når det gjelder plassering av nytt fergeleie på Brekstad
 - Forprosjekt
 - Elektriske ferger fra 01.01.2019
 - Forutsetninger – nødvendige reguleringer
 - Interimløsninger
 - Avtaleverk kommune/fylkeskommune
 - Mulig flytting fergesamband for kortere periode
 - Større tiltak nødvendig på Valset
 - Nytt fergeleie/midlertidig fergeleie
 - 5 alternative løsninger skissert - alternative plasseringer – dagens molo/ny molo
 - Alternativer som krever regulering
 - Administrasjonen komme i tidlig dialog med både fylket og kystverket
 - Framdriftsplan og forventet politisk behandling
 - Videre prosess
 - God dialog mellom Ørland kommune og Sør-Trøndelag fylkeskommune
 - Fellesseminar arrangeres – januar 2017 – kystverket inviteres med på seminaret
 - Økonomiske aspektet
 - God fergeløsning viktig
 - Byutvikling Ørland viktig
 - Politisk vedtak lokalisering
2. Kommunereformen – tilleggstilråding fra fylkesmannen om kommunereformen – frister og behov for informasjon fra kommunene
 - Fylkesmannen ønsker oppdatert tilbakemelding om status ifm kommunereformen fra Ørland kommune innen 12. desember
 - Fylkesmannens tilråding
 - Status for Ørland
 - Konklusjon: Rådmannen utformer forslag til svar til fylkesmannen innen 12. desember i forhold til føringer gitt av formannskapet
3. Vennskapsbyer – Glendale Arizona – forprosjekt

- Utarbeide handlingsplan som beskriver aktivitetsplan og finansieringsplan for oppfølging av avtalene med vennskapskommuner/byer samt forslag til prosjektgruppe
- Administrasjonen fremmer sak til behandling
- 4. Deltakelse på Trøndelagsmøte 12. – 13. januar
 - Agenda – programmet sendes ut til medlemmene
 - Formannskapet i Ørland deltar
 - Politisk sekretær – melder på og ordner med transport/overnatting
- 5. Meieritomta
 - Salg av del av Meieritomta - Salg av Kvitbrakkka - Meieribygningene – ombygges, brukes eller rives
 - Formannskapet ønsker i utgangspunktet å selge, men ønsker et bredere beslutningsgrunnlag
 - Konkrete henvendelser ifm kjøp av Kvitbrakkka
 - Sak fremmes for behandling i kommunestyret
- 6. Brekstadbukta – tilbakemelding fra utbyggere som er tildelt tomteareal
 - Utbyggerne ønsker å utvikle områdene ihht vilkårene for tildelingen
- 7. Kommunens interesse for kjøp og leie av leiligheter i Brekstad sentrum
 - Konkrete forespørsler om kommunen ønske å være kjøper/leier
 - Målt opp mot nullalternativet - kommunens framtidige behov må kartlegges og framtidig kostnadsperspektiv belyses
- 8. Salg av Toppetasjen
 - Fosen Storsenter AS er kjøper - kjøpesum 17,5 mill
- 9. Bolystprosjektet
- 10. Leiekontrakt mellom ØK og Justis departementet om leie av lokaler for Fosen Tingrett
- 11. Riksantikvarens utkast til bestemmelser for Austråttområde
- 12. Avtale om bruk Grøntvedt Pelagic's bruk av kommunal kai på Uthaug
 - Havneavgift og leieavtale
 - Forhandle med utgangspunkt i vedtatt prisliste – rabatter kan inngås
 - Saken legges fram til politisk behandling
- 13. Kommunens interesse for å få frigjort mest mulig av arealene rundt Lerberen fra FB til utbyggingsformål
 - Forsvarsbygg ber om tilbakemelding fra politisk hold om faktisk interesse og vilje til å få frigjort arealene før saken tas til videre behandling
- 14. Felleskjøpets lager Brekstad havn - Erverv av tomta der lagerskuret står ved kaiområdet
 - Kommunen forhandle om eventuelt erverv/makeskifte med tanke på framtidig behov og bruk av området
- 15. Bruk av kommunal forkjøpsrett ift eiendommer i rød støysone som Forsvarsbygg har ervervet
 - Sak til kommunestyret om bruk av forkjøpsretten
- 16. Brev fra departementet som svar på søknad om ny hall som interkommunalt anlegg
 - Ørland Arena godkjent som interkommunalt anlegg – utløser tilskuddsmidler
- 17. Kjedet eneboliger på Hovde Sør
 - Forslag om endring av bestemmelser for tildeling av kjedede eneboliger
 - Administrasjonen foreslår endring av punkt 9 i retningslinjene
 - Saken behandles i kommunestyret
- 18. Krav om lærlinger i anbudssaker
 - Dagens vektlegging i forhold til valg av entreprenører
 - 70 % er pris
 - 20 % tid
 - 10 % lærlinger
 - Viktig at kravet og vektleggingen av lærlinger består

Annet:

- Flere forespørsler om næringsetablering
- Marihøna barnehage
 - Kommunen ansvarlig for å kvittere ut om private barnehager har godkjent internkontroll

PS 16/52 Salgsbevilling - Bunnpris (Brekstad Handel) Ny bevilling i nye lokaler

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 01.12.2016

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Brekstad Handel AS (Bunnpris Brekstad) gis salgsbevilling for alkoholholdig drikk med alkoholinhold under 4,7 volumprosent i perioden 8.12.16 – 30.9.20 i Kystgårdens lokaler på Brekstad, Yrjarsgate 1, i henhold til vedlagt tegning og ferdigattest foreligger.
2. Tove Kristin Wahl godkjennes som styrer for salgsbevillingen ved Brekstad handel AS (Bunnpris Brekstad)
3. Geir Morten Solem godkjennes som stedfortreder for styrer.

PS 16/53 Søknad om fornyet skjenkebevilling 2016-2020 - Smak Brekstad AS

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 01.12.2016

Behandling:

Saken behandles som oppmeldt da det ikke er kommet formell henvendelse om at søknaden trekkes fra søker.

Knut Ring (AP) fremmet forslag til nytt punkt 4:

Formannskapet registrerer at det er interesse for å utvide åpningstider for servering på utesteder, og ber om at komite for helse og velferd tar saken til behandling i forbindelse med rus- og psykiatriplan.

Voting

Punktvis avstemming:

Rådmannens punkt 1 til 3 ble enstemmig vedtatt.

Punkt 4 – rådmannens forslag ble satt opp mot forslag til nytt punkt fremmet av Knut Ring (AP). Forslag til nytt punkt 4 fremmet av Knut Ring (AP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Smak Brekstad AS gis skjenkebevilling i gruppe 1 og 2 på spisestedet og på uteområde i henhold til tegning i perioden 10.12.16 – 30.9.20.
2. Ingunn Fremstad godkjennes som styrer for Smak Brekstad AS
3. Wenche Hovde godkjennes som stedfortreder for styrer.
4. Formannskapet registrerer at det er interesse for å utvide åpningstider for servering på utesteder, og ber om at komite for helse og velferd tar saken til behandling i forbindelse med rus- og psykiatriplan.

PS 16/54 Møteplan 2017 - formannskap og kommunestyre - Ørland kommune

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 01.12.2016

Behandling:

Følgende tilleggsforslag til rådmannens innstilling ble fremmet av Knut Ring (AP):

Administrasjonsutvalget legges inn med faste møtedatoer for 2017 -

16.02, 11.05, 28.09 og 09.11 – møtene avholdes fortrinnsvis kl. 08:30 – 10:00

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fremmet av Knut Ring (AP), ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Framlagte forslag til Møteplan 2017 for formannskap og kommunestyre, vedtas.

Administrasjonsutvalget legges inn med faste møtedatoer for 2017 - 16.02, 11.05, 28.09 og 09.11 – møtene avholdes fortrinnsvis kl. 08:30 – 10:00

PS 16/55 Forslag til planstrategi for Ørland kommune 2016-2020

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 01.12.2016

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Planstrategi for Ørland kommune for 2016-2020, datert 24.11.16, vedtas iht plan- og bygningslovens § 10-1.
2. Planstrategi for Ørland kommune for 2016-2020, datert 24.11.16, gjøres offentlig i minst 30 dager iht plan- og bygningsloven § 10-1 andre ledd, før kommunestyrets behandling.