

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 15.12.2016
Tid: 08:30 – 09:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Tyskø	Leder	OK-V
Birger Austad	Nestleder	OK-H
Sissel Elise Innstrand	Medlem	OK-H
Thomas Hovde	Medlem	OK-SP
Gunnhild Tettli	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Thomas Engen	Avdelingsleder plan og byggesak
Britt Brevik	Politisk sekretær
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Arne Nordgård	Byggesaksbehandler

Merknader:

Innkalling og sakliste godkjent uten merknad.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 16/41	Revisjon av kommuneplanens arealdel - 1. gangs behandling	

Orientering v/Arnfinn Brasø, kommunalsjef plan, drift og Indbruk

- Invitasjon til seminar hos fylkeskommunen angående ny fergekai Brekstad
 - Mandag 9. januar kl. 09.00 på fylkeshuset
 - Planutvalget deltar
 - Invitasjonen videresendes Planutvalget på e-post

PS 16/41 Revisjon av kommuneplanens arealdel - 1. gangs behandling

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 15.12.2016

Behandling:

Innspill til endring innkommet fra Koordineringsutvalget for støyutsatte.

Innspillet hensyn tas, og følgende forslag til endring ble fremmet av Gunnhild Tettli (AP) på vegne av Planutvalget:

Under punkt 7.1.1 Rød støysone 1

Tredje setning:

Unntaket gjelder **kun** bruksendring fra bolig til fritidsbolig.

Fjerde setning:

For eksisterende boliger tillates gjenoppbygging, om-og tilbygg uten plankrav så fremt ingen nye boenheter etableres.

Nytt punkt etter setning 5:

Alle gårdsbruk skal ha rett til en boenhet på gårdstun.

Samme endringer i punkt 7.1.2 Rød støysone 2

Tilleggspunkt til rådmannens innstilling fremmet av Thomas Hovde (SP) på vegne av Planutvalget:

- Arealplanens bestemmelser angående vindmøller revideres og kvalitetssikres

Votering

Rådmannens innstilling, med forslag til punktvisse endringer til kommuneplanens arealdel fremmet av Gunnhild Tettli (AP) på vegne av Planutvalget, ble enstemmig vedtatt.

Tilleggspunkt til rådmannens innstilling fremmet av Thomas Hovde (SP) på vegne av Planutvalget, ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-14 vedtar Ørland kommune å legge forslag til Kommuneplanens arealdel datert 09.12.16 med tilhørende plankart ut på høring.

Høringen inkluderer følgende alternative forslag, med tilleggspunkt vedtatt av Planutvalget:

- Alternativt arealformål blomsterbyen på Uthaug datert 09.12.2016
- Arealplanens bestemmelser angående vindmøller revideres og kvalitetssikres

Endringer til kommuneplanens arealdel vedtatt i Planutvalget:

Under punkt 7.1.1 Rød støysone 1

Tredje setning:

Unntaket gjelder **kun** bruksendring fra bolig til fritidsbolig.

Fjerde setning:

For eksisterende boliger tillates gjenoppbygging, om-og tilbygg uten plankrav så fremt ingen nye boenheter etableres.

Nytt punkt etter setning 5:

Alle gårdsbruk skal ha rett til en boenhet på gårdstun.

Samme endringer i punkt 7.1.2 Rød støysone 2