

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 01.11.2018
Tid: 09:00 – 13:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Finn Olav Odde	Varaordfører	OK-SP
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Høen	Medlem	OK-SP
Trond Magnus Brekstad	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Therese Eidsaune	OK-H
Gunnhild Tettli	Knut Morten Ring	OK-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Jon Foss	Kommunalsjef tekniske tjenester
Thomas Engen	Kommunalsjef plan og landbruk
Marit K. Ervik	Kommunalsjef helse og velferd

Merknader:

Innkalling godkjent.
Saksliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket

Orienteringer

- Orienteringer v/Marit K. Ervik
 - Brann i leilighet ved Trygdepensjonatet 30.10.18
 - Kriseberedskap ble satt - Beredskapsplan, tiltakskort og prosedyrer fulgt
 - Debrief er gjennomført
 - Boløsning berørte beboere
 - Prosess Nytt helsebygg
 - Effektivering av kommunestyrevedtak – Formannskapet ber om at administrasjon snarest iverksetter en begrenset anbudskonkurranse for forprosjektet. Arbeidet gjennomføres i samarbeid med Bjugn kommune med tanke på kommunesammenslåingen og Nye Ørland kommune
 - Avtale om felles ledelse for hjemmetjenestene i Ø/B
 - Oppstart i dag 01.11.18
 - Varslingssak helse og omsorg
 - Fylkesmannen har opprettet tilsynssak i forbindelse med mulig brudd på lovverket i enkeltsak

- Lovgrunnlaget for fastsetting av vannavgiftsnivået i kommunen v/adv K. B. Olsen
 - Fastsetting av avgiftene og kommunens handlingsrom
 - Lov om kommunale vass- og avgifts gebyr
 - Forurensningsloven
 - Departementet fastsetter ved forskrift rammene for beregningen av gebyrene og avgrenser kommunens handlingsrom
 - Kommunen fastsetter selv gebyrene i egen forskrift
 - Hovedhensynet bak reglene – selvkostprinsippet
 - Gebyret beregnes på grunnlag av forbruk
 - Differensiering av avgiftene – særskilte avtaler/regler
 - Begrensninger og særskilte avtaler

- Leieavtalene kommunen har ift Austrått gård (jordleie og melkekvote) + Kulturbruket (HV-brakka) v/adv. K. B. Olsen og v/Daniel Johansen
 - Gjennomgang av avtalene v/adv. K. B. Olsen

- Avtale om samdrift, forpaktningsavtale og festekontrakt
 - I utgangpunktet uoppsigelige avtaler for eier/utleier i avtaleperioden
 - Inngåtte avtaler gir et visst handlingsrom for endringer
- Heimevernsbrakka på Austrått (Kulturbruket) v/Daniel Johansen
 - Prosess for utredning av bygningen
 - Brannsikring av bygget kr 500 000
 - Leietakere
 - Utarbeide vedlikeholdsplan
 - Formannskapet slutter seg til anbefalinger presentert i møte og ber administrasjon om å se på framlagte punkter og fremme sak til behandling
 - Bruken av lokalet begrenses inntil videre ift krav om brannsikring
- Arealbehov – for nye Ørland kirkelige Fellesråd og Ørland menighet v/kirkeverge Karen Stai
 - Omfattet av kommunesammenslåingen Ørland/Bjugn
 - Kirkelig Fellesnemnd opprettet – lovpålagt ift inndelingsloven
 - Lovverk og arealbehov
 - Arealbehov – administrativt og aktiviteter
 - Hovedkontor – Fellesråds kontor
 - Menighetskontor og menighetsråd
 - Aktiviteter – Sjømannskirke, Ungdomsklubb, Generelt treffpunkt, Aktivitetsdager, Konfirmantene, Julemesse
 - Kommunens økonomiske ansvar
- Bygging av ny brannstasjon for FBRT – status v/Jon foss
 - Situasjonsplan og skisseforslag bygg
 - Anbudsfrist 19.11.18
 - Ferdigstilling høsten 2019
- Etablering av biometri/passkiosk i Infotorgområdet i rådhuset (ombygginger) v/Jon Foss
 - Skissetegning lagt fram
- Eventuelt kjøp av Strandeieendommen v/FV 231 (Balsnes) v/Jon Foss
 - Skissetegning framlagt
 - Søknad om fradeling eiendom

- Formannskapet ber administrasjon gå i forhandlinger om eventuelt kjøp av arealet/eiendommen - Saken legges fram til politisk behandling
- Avtale om samarbeid Ø/B vedr prosjektgjennomføringer v/Jon Foss
 - Ørland kommune skal bistå Bjugn kommune i prosjektarbeid/byggeprosjekter
- Prosess og framdrift for «klima- og miljøplanprosjektet» (ihht kommunestyrevedtak) v/Thomas Engen
 - Status på arbeidet
 - Tiltaksplan, iverksetting og utfordringer
 - Utredning prosjekter ifm planen
- Reetablering av Beredskapsrådet v/rådmann
 - Kommunalt beredskapsråd opprettes
 - Gjennomføre ett stort og ett lite møte i året
- Eiendommen gnr 67 bnr 250 (Ørland Dekksalg AS) skal selges. Kommunal interesse? v/rådmann
 - Tomt, beliggenhet og pris
 - Formannskapet ber administrasjonen vurdere et eventuelt kjøp i forhold til pris og utarbeide en mulighetsstudie for eventuell bruk av området
- Videre prosess for tunnelprosjektet Garten – Storfosna v/rådmann
 - Status i saken
 - Befaring med fylket sitt hovedutvalg for vei gjennomført
 - Forslag til skriv utarbeides og sendes fylket

Orientering v/ordfører og rådmann

- Innbyggere som har eiendommer/ bygninger i rød sone
 - Tidligere endringer fra helårsbolig til fritidsbolig
 - Endringene foretatt uten formelle vedtak
 - Spørsmål ifm støyisolering av gjeldende boliger
 - Administrasjon utarbeider notat for hver enkelt eiendom dette gjelder, avklarer om det foreligger formelle vedtak, legger frem samlet oversikt over eiendommene

- Status Brekstadbukta
- Status Brekstad Metro
- Plan for bedriftsbesøk for formannskapet
 - Plan utarbeides av rådmann
- Representanter i styrer, råd og utvalg inviteres til formannskapet for dialog og informasjon om sin representasjon
 - Plan utarbeides av rådmann
 - Skolering i styrearbeid for folkevalgte/kommunens representanter
 - Aktivt eierskap
- Gjennomført verdivurderinger av eiendommer og landbrukets hus
- Formannskapet deltar på Trøndelagsmøte 2019 - gjennomføres som i 2018