

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune

Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus

Dato: 06.12.2018

Tid: 09:00 – 13:15

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Finn Olav Odde	Varaordfører	OK-SP
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Trond Magnus Brekstad	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H
Roy Hoøen	MEDL	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Roy Hoøen	OK-H
Nina M. Brækstad Sandvik	Therese Eidsaune	OK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Marit K. Ervik	Kommunalsjef helse og velferd
Thomas Engen	Kommunalsjef plan, bygg og landbruk
Jon Foss	Kommunalsjef kommunalteknikk

Merknader:

Innkalling og sakliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 18/45	Møteplan 2019 - formannskap og kommunestyre	
PS 18/46	Budsjett 2018 - saldering av driftsbudsjettet	
PS 18/47	Tilbakekjøp av areal i Brekstadbukta	
PS 18/48	Kjøp av eiendom 5015/82/34 - Erling Gjermund Strand mfl	
PS 18/49	Salg av eiendom 5015/69/105 og 5015/69/108 til Forsvarbygg	

Orienteringer

- Fosen Innovasjon/Forsvarskoordinator v/Bjørn Damhaug/Erling Eriksen
 - Hovedlinjer og status i arbeidet med
 - Ørland Næringspark
 - Opprettelse av flyfaglinje ved Fosen videregående skole – forstudie
 - Studien er oversendt fylket
 - Studien formidles til formannskapets medlemmer
 - Koblinger mellom næringsliv, skoler og FoU
 - 2 til Fosen (jobb for 2) – karriereprogram og samarbeid med næringslivet
 - Forsvarsforum Trøndelag – formål og aktivitet
 - MIDSEC – Mid-Norway Defence and Security Cluster
 - Prosjekt “Arenaklynge” næringsutvikling - finansiering
- Forsvarsbygg – utbyggingsplaner Brekstad
 - Orienteringen utsettes til første møte på nyåret

Orienteringer v/ordfører og rådmann

- Eiendomsskatt
 - Sak om eiendomsskatt legges fram til behandling i kommunestyret 13.12.18
 - Finn Olav Odde (SP) ber om følgende protokolltilførsel: Representanten ønsker ikke at saken skal legges fram for behandling i kommunestyret 13.12.18
 - Formannskapet avholder ekstramøte ifm behandling av saken før behandling i kommunestyret
- Bosetting flyktninger 2019
 - Bosatt 2018
 - Anmodning om bosetting for 2019
 - Sak om bosetting av 10 flyktninger fremmes for kommunestyret 13.12.18
- Forprosjekt nytt Helsebygg
 - Anbudsprosessen i gang – frist 10.12.18
- Tilsynssak innenfor helse – tilsynet er lukket
- Anmodning om forbud mot bruk av levende lys i kommunale bygg
- AtB’ s nye ruteplaner – hurtigbåt og ferge
 - Budsjett 2019-2022 – endringer i samferdselsramma
 - Kutforslag AtB – innenfor hurtigbåttilbud og fergetilbud
 - Referert fra møte med AtB 19.09.18

- Formannskapet ber administrasjon besvare brev fra Atb vedrørende rutetilbudet i henhold til drøfting i dagens formannskapsmøte
- Mulighetsstudie meieriet – status i arbeidet
 - Utvidet mulighetsstudie i sammenheng med sentrumsformålet
 - Tilnærming og potensiale
 - Prosess og leveranse
 - Framdrift
- Info etter komite NDKs behandling av saker om ulovligheter – bøtlegging innført
 - Flere tilsynssaker følges opp med pålegg og bøtlegging
- Status etter gjennomført anbudskonkurranse for ny brannstasjon (annullering)
 - Klage mottatt og anbudskonkurransen er annullert grunnet ulovlig kvalifikasjonskrav stilt i anbudsdokumentene
 - Anbudskonkurransen lyses ut på nytt med korrigerte retningslinjer
 - Medfører ca 1 ½ mnd forsinkelse
- Drøfting av prinsipper for leie/utlån av kommunale bygg ifm arrangement
 - Henvendelse ifm sluttspill jenter/gutter 14 – (5.-7.april), Ørland sparebank cup og UKM fylkesmønstring 26. - 28.april – overnatting 200 ungdommer)
 - 50,- pr pers pr natt for overnatting i skoler og haller
 - Avgiften er lagt inn i prisboka for 2019
- Eventuelt salg av festetomt Lienbrygga på Uthaug
 - Saken vil bli lagt fram til politisk behandling
- Utlegging av salg av tomt bak «Bakkenbygget» på Brekstad
 - Tomta blir lagt ut for salg
- Forslag til bedriftsbesøk/orienteringer 1. halvår 2019
 - Utkast lagt fram for formannskapet
- Om «Idoltur» til Oslo fredag 7. desember 2018
 - Deltakere
 - Sponsorstøtte
 - Profilering
- Kort orientering om planene/skissene for hotellutbygging og for utbygging av «nedre Bakklandet» inkludert parkeringshus
 - Skisse – utvidelse av kysthotellet
 - Skisse – utbygging «nedre Bakklandet» og bygging av parkeringshus
- Om arbeidet med justering av administrativ organisering knyttet til næringsutvikling
 - Organisering av næringsutviklingen
 - Forslag på organisering (tilnærming, samordning og samhandling) utarbeides og legges fram for formannskapet

PS 18/45 Møteplan 2019 - formannskap og kommunestyre

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.12.2018

Behandling:

Finn Olav Odde (SP) fremmet følgende tillegg:

- Hele dagen settes av ved avvikling av formannskapsmøtene 09.00 – 15.00

Votering

Rådmannens innstilling med tillegg fremmet av Finn Olav Odde (SP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Foreslått møteplan 2019 for formannskap, kommunestyre, administrasjonsutvalg og kontrollutvalget for alkoholoven, vedtas med følgende tillegg:

- Hele dagen settes av ved avvikling av formannskapsmøtene 09.00 – 15.00

PS 18/46 Budsjett 2018 - saldering av driftsbudsjettet

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.12.2018

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Budsjettet for 2018 endres med følgende beløp:

1. Skatteinntekter økes med kr 6 100 000,-
2. Inntektsutjevning reduseres med kr 4 100 000,-
3. Økte frie inntekter på kr 2 000 000,- avsettes til disposisjonsfond.

PS 18/47 Tilbakekjøp av areal i Brekstadbukta

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.12.2018

Behandling:

Formannskapet fremmet følgende omforente forslag til ny innstilling:

1. Kommunen kjøper følgende eiendommer i Brekstadbukta:
Gnr 68 bnr 363
Gnr 68 bnr 355
Gnr 68 bnr 338

For disse eiendommene betaler kommunen til eierne kr 250/kvm for den delen av tomtene som er oppfylt av eieren.

2. Selger er ansvarlig for at tomtene ikke er oppfylt med ikke-godkjente masser og er økonomisk ansvarlig for eventuelt opprydding etter pålegg fra kontrollmyndighet
3. Eiendommen, gnr 68/344, beholdes av nåværende eier, for videresalg mot at kommunen mottar et beløp på kr 600.000,-
4. Kostnadene med kjøp av de tre eiendommene under punkt 1, med fratrekk av inntektene fra eier av tomt 68/344, finansieres med salg av eiendom/tomter

Votering

Rådmannens innstilling ble satt opp mot omforent forslag fra formannskapet. Formannskapets omforente forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet fremmet følgende omforente forslag til ny innstilling:

1. Kommunen kjøper følgende eiendommer i Brekstadbukta:

Gnr 68 bnr 363

Gnr 68 bnr 355

Gnr 68 bnr 338

For disse eiendommene betaler kommunen til eierne kr 250/kvm for den delen av tomtene som er oppfylt av eieren.

2. Selger er ansvarlig for at tomtene ikke er oppfylt med ikke-godkjente masser og er økonomisk ansvarlig for eventuelt opprydding etter pålegg fra kontrollmyndighet
3. Eiendommen, gnr 68/344, beholdes av nåværende eier, for videresalg mot at kommunen mottar et beløp på kr 600.000,-
4. Kostnadene med kjøp av de tre eiendommene under punkt 1, med fratrekk av inntektene fra eier av tomt 68/344, finansieres med salg av eiendom/tomter

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 15.11.2018**Behandling:**

Saken utsettes til neste møte i Formannskapet og sendes/deles ut til formannskapets medlemmer i god tid før møte til gjennomlesing.

Votering

Forslag om utsettelse ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til neste møte i formannskapet.

PS 18/48 Kjøp av eiendom 5015/82/34 - Erling Gjermund Strand mfl**Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.12.2018****Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Ørland kommune kjøper eiendommen gnr 82 bnr 34 på vilkår som framgår av kjøpekontrakt datert 30.11.2018
2. Kontrakten gjelder fra det tidspunkt den er underskrevet av alle eierne
3. Avtalt kjøpesum, kr 500.000, finansieres ved låneopptak

PS 18/49 Salg av eiendom 5015/69/105 og 5015/69/108 til Forsvarbygg

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.12.2018

Behandling:

Formannskapet fremmet følgende nytt tilleggspunkt, punkt 2:

- Angjeldende areal vil ikke kunne benyttes til nærings- og boligformål

Votering

Rådmannens innstilling med formannskapets tilleggspunkt, ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Ørland kommune selger eiendommene 5015/69/105 og 5015/69/108 til Forsvarsbygg på standard vilkår og til en samlet pris på kr 950.000.'
2. Angjeldende areal vil ikke kunne benyttes til nærings- og boligformål