

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 13.06.2019
Tid: 09:00 – 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Finn Olav Odde	Varaordfører	OK-SP
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Trond Magnus Brekstad	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H
Roy Høen	MEDL	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Therese Eidsaune	OK-H
Nina M. Brækstad Sandvik	Roy Høen	OK-SP
Øyvind Næss	Knut Morten Ring	OK-SV

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Thomas Engen	Kommunalsjef
Jon Foss	Kommunalsjef
Marit K. Ervik	Kommunalsjef
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef

Merknader:

Innkalling og sakliste godkjent.

Ekstrasak vedtatt behandlet i møte: Klagesak startlån (sak u.off.)

Saksnr.	Innhold	Lukket
PS 19/31	Navnekonkurranse - del av Brekstad sentrum	
PS 19/32	Godkjenning av kontrakt mellom Forsvarsbygg og Ørland kommune om kjøp av eiendommer i rød støysone	
PS 19/33	Klage på vedtak om avslag på startlån	X

Orienteringer

- Orientering om planene for Varmbos utbyggingsplaner for Bruholmsjordet v/John Martin Illøkken
 - Bruholmen hage – Bruholmjordet Brekstad
 - Reguleringsplan utarbeidet
 - Illustrasjonsplan
 - Byggetrinns modell – 13 byggetrinn
 - To byggetrinn pr gang
 - Ca. 15 boliger pr byggetrinn
 - Byggetrinn 1 og 2 starter nærmest Bohus
 - Hustyper, varianter - volum og størrelser, detaljer, materialer og farger
 - Utvikling og mangfold
 - Klima og miljø – teknisk forskrift
 - Utbyggingen vil foregå med bruk av lokalt næringsliv så langt som mulig
 - Kvadratmeterpris ift marked
 - Samarbeidspartnere bygging boliger – eget selskap
 - Bruk av lokale underentreprenører
 - Salgsstart ca. 15. august
- Marin Verneplan v/ordfører Tom Myrvold
 - Saken ut på høring – frist 13. september 2019
 - To åpne informasjonsmøter/folkemøter – juni og juli
 - Formannskapet i Ørland stiller seg bak uttalelse utarbeidet av Bjugn kommune på vegne av Ørland og Bjugn kommuner
 - Arbeidsgruppe Marin Verneplan – Administrasjon kaller inn arbeidsgruppen til møte der arbeidsgruppen utarbeider egen uttalelse til høringen
- Orienteringer ved ordfører, rådmann og kommunalsjefer
 - Orientering v/kommunalsjef Marit K. Ervik
 - Nytt Helsebygg
 - Referat fra arbeidet med nytt helsebygg kommer
 - Samarbeidet med St. Olav
 - Bygg/etterbehandlingssenter
 - Desentralisering og sentralisering tjenesteområder
 - Forebyggingsperspektivet
 - Fagkompetanse og teknologi
 - Orienteringer v/næringssjef Arne Martin Solli
 - Ørland Hotell
 - Salg av drosjetomt
 - Avtaler under utarbeidelse

- Tinglysning av rettigheter for trase hurtigbåt/avfallsbeholdere
- Makebytte/salg internt i byggene
 - Verdivurdering og markedsverdi
 - Skisser for makebytte 1. og 2. etg.
 - Driftsavtale utarbeides og tinglyses
 - Seksjonering og eierskap
 - Formannskapet ber rådmann ta styring på eventuelle utbyggingsprosjekter for å dekke leietakernes behov
 - Arbeidet med ny og utvidet kommunestyresal (Yrjar og Skarven)
 - Formannskapet ber administrasjonen komme i gang med arbeidet og fremme sak til politisk behandling
 - Overtakelsesdato 2. september 2019
 - Makebytte/salg ifm etablering nye Næringens Hus
- Fosen Innovasjon/FI – Fremtidens Industri – status etter 1.halvår
 - Gjennomførte og planlagte aktiviteter siden forrige rapportering
 - Framdrift skisserte prosjekter og aktiviteter
 - Markedsføring opp mot lokale bedrifter
- Tomta bak Bakkenbygget / O.J.Gjul – Jafs festekontrakt
 - Situasjonsskart - skissert løsning
 - Formannskapet ber administrasjonen sette i gang arbeidet med samtaler og forhandlinger
- Orienteringer v/kommunalsjef Thomas Engen
 - JPP – jfr protokoll fra siste FSK
 - Videre prosess – møter og avklaringer gjennomføres
 - Åstumhaugen – jfr protokoll fra siste FSK
 - Skisse reguleringsplan - 3 alternative løsninger
 - Prosess videre arbeid og valg av løsning
 - Videre arbeid med løsningene figur 1 og figur 3
 - Utbyggingsavtaler må på plass
 - Finansieringsplan
- Orienteringer v/kommunalsjef Jon foss
 - Oversikt over saker som krever finansiering og som små behandles politisk – sakene nedenfor fremmes for politisk behandling i henholdsvis FSK og KST 20.06.19
 - Strakstiltak HV-brakka - Krigshistorisk satsing – sak fra Ørland kultursenter vedr finansiering
 - Formannskapet ber om at Ørland kultursenter kommer med en helhetlig plan / utredning for bygninger og anlegg knyttet til prosjektet «Ny krigshistorisk satsing». Planen må inneholde oversikt over planlagt investeringer både på kort og lang sikt og hvordan disse er forutsatt finansiert. Videre må det fremlegges oversikt som viser driftskostnader av bygningsmassen og finansiering av disse.

- Saken fremmes for behandling i Formannskapet når denne utredningen foreligger.
- Finansiering ombygging Ørland Ungdomsskole
- Finansiering ny vannledning mellom Storfosna og Kråkvåg
- Finansiering gang-/sykkelvei fra brannstasjonen til rundkjøring
- Finansiering avkjørsel og P-plasser mellom havnegata og fergeleiet
- Finansiering gang-/sykkelvei langs havnegata fra rundkjøringa og nordover
- Finansiering av fortau langs Havnegata fra rundkjøring og sørover
- Finansiering ombygging avkjørsel til Reksterberg
- Finansiering av opprusting Tverrveien
- Orientering v/rådmann Arnfinn Brasø
 - Fondsavsetninger – ajourført oversikt
 - Frie fond
 - Bjugn og Ørland kommuner samordner seg i forhold til hvordan frie driftsfond kan disponeres
 - Bundne driftsfond
 - Utbytte 2019 – Trønderenergi og FosenKraft
 - Administrasjon utarbeider en anbefaling for disponering av fondene til neste møte i formannskapet
 - Metro-organisering
 - Kommunens representant inn i Metro-prosjektet
 - Beslutningsgrunnlaget legges frem til politisk behandling
 - Administrativ og politisk representasjon
 - Henvendelse fra E. Kobberrød vedrørende Fru Inger-statuen
 - Etablering av Fru Inger statue på Hovdetåa
 - Rådmannen arbeider videre med saken

Eventuelt:

- Marit Sletten (H): Bystranda – opprusting av badeplass

PS 19/31 Navnekonkurranse - del av Brekstad sentrum

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 13.06.2019

Behandling:

Marit Sletten (H) fremmet følgende forslag:

- Forslaget «Brekstadveven» velges på det aktuelle området av Brekstad sentrum.
- Det definerte område av Brekstad sentrum skal i tillegg omfatte; Gryta, Ørland Stadion og BMX banen

Votering

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Marit Sletten (H). Rådmannens innstilling ble vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Vedtak:

1: Forslaget «Veven» velges på det aktuelle området av Brekstad sentrum.

PS 19/32 Godkjenning av kontrakt mellom Forsvarsbygg og Ørland kommune om kjøp av eiendommer i rød støysone**Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 13.06.2019****Behandling:****Votering**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Formannskapet godkjenner framlagte kjøpekontrakt vedrørende kjøp av eiendommer i rød støysone.
2. Kjøpet, med avgifter beløper seg til kr 831 074,- og finansieres ved salg av eiendom.

PS 19/33 Klage på vedtak om avslag på startlån