

Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner
Møtested: , Landbrukets hus 2. etg
Dato: 26.06.2019
Tid: 10:00 - 12:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Laila Iren Veie	Nestleder	BK-SP
Nina M. Brækstad Sandvik	Leder	OK-SP
Ole Martin Hågård	Medlem	OK-H
Ole Hyllmark	Medlem	BK-AP
Jan Vollan	Medlem	BK-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Roar Hegvik	MEDL	OK-AP
Kjersti Groven	MEDL	BK-AP
Geir Finseth	MEDL	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Viggo Rødsjø	Kjersti Groven	BK-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Ingrid Gauslaa Hårstad	Landbrukssjef
Edmar Bakøy	Saksbehandler

Merknader:

Saksliste og innkalling godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
	Referatsaker	
RS 19/26	Godkjennelse av deling etter jordloven 5017/79/2 - Barseth Lone P. Haugan -	
RS 19/27	Fradeling av tilleggsareal til boligtomt - godkjent etter jordloven - 5017/76/008 - Dahl Toril	
RS 19/28	Tillatelse til deling etter jordloven - 5017/25/9 - 5017/25/12 - Ulset Geir - Ulset Trond - Ulset Signe	
RS 19/29	Tillatelse til fradeling, behandling etter jordloven - 5015/76/16 – Brita og Snorre Fremstad	
RS 19/30	Innvilget søknad om omdisponering av jordbruksareal til turvegpsarell Sneppen-Sjøgata- 5015/75/1 - Snøfrid og Vidar Bærøy	
RS 19/31	Innvilget søknad om omdisponering av jordbruksareal til turvegpsarell Ryggasletta-Ryggamyra – 5015/72/1 - Arne Hernes	
	Til politisk behandling	
PS 19/14	Behandling av klage på konsesjonsbehandling - 5017/11/1 - Håvard Green	

Drøftingssak:

- Fylkesmannen har fattet vedtak i klagesak der Sigmund Skaret/Forsvarsbygg søker om å fradele våningshus i tun i forbindelse med innløsninger i rød støysone. Fradeling ble tillat.
 - Det ble enighet om følgende: Administrasjonen vil behandle fortløpende nye delingssaker som kommer i rød støysone og eventuelle klager behandles i Landbruksnemda. Landbruksnemda vil også bli holdt fortløpende orientert om disse sakene.

Referatsaker

RS 19/26 Godkjennelse av deling etter jordloven - Barseeth Lone P. Haugan - 5017/79/2 - Bjugn kommune

RS 19/27 Fradeling av tilleggsareal til boligtomt - godkjent etter jordloven - 5017/76/008 - Dahl Toril

RS 19/28 Tillatelse til deling etter jordloven - 5017/25/9 - 5017/25/12 - Ulset Geir - Ulset Trond - Ulset Signe

RS 19/29 Tillatelse til fradeling - 5015/76/16 - behandling etter jordloven.

RS 19/30 Svar på søknad om omdisponering av jordbruksareal til gang og sykkelveg. 5015/75/1 eiere Snøfrid og Vidar Bærøy. Innvilget.

RS 19/31 Svar på søknad om omdisponering av jordbruksareal - gnr72 bnr1 "Ryggen", eier Arne Hernes. Innvilget

PS 19/14 Behandling av klage på konsesjonsbehandling - 5017/11/1 - Håvard Green

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 26.06.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling vedtatt med 4 mot 2 stemmer.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 1, 2 og 9 avslår felles Landbruksnemnd for Ørland og Bjugn kommuner søknad om konsesjon fra Håvard Green for erverv av eiendommen Tøndel gnr.11, bnr.1 i Bjugn kommune med følgende begrunnelse: Kjøpesummen kan ikke aksepteres av hensynet til en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling. Kjøpesummen ligger over det som reflekterer verdien av eiendommens standard og driftsgrunnlag.