

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 22.08.2019
Tid: 08:00 – 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Finn Olav Odde	Varaordfører	OK-SP
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Høen	Medlem	OK-SP
Trond Magnus Brekstad	Medlem	OK-FRP
Knut Morten Ring	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef
Marit K. Ervik	Kommunalsjef
Jon Foss	Kommunalsjef
Thomas Engen	Kommunalsjef

Merknader:

Innkalling godkjent.
Saksliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 19/49	Utviklingsprisen for Fosen 2018 - forslag fra Ørland kommune	
PS 19/50	Søknad om fri halleie BitHack party 2020	
PS 19/51	Finansiering av nye lokaliteter for besøkssenter våtmark	
PS 19/52	Finansiering av ombygging lokaler ved ØMS for helsetjenesten i Nye Ørland	
PS 19/53	Finansiering ombygging kontorplasser Ørland rådhus	
PS 19/54	Finansiering ombygging kommunestyresal Ørland rådhus	
PS 19/55	Finansiering strakstiltak på HV-brakka	
PS 19/56	Tertialrapport 2 - 2019	
PS 19/57	Skipsleia Næringspark Uthaug - finansiering av oppstart	
PS 19/58	Saldering av investeringsbudsjettet - overføring av ubrukte bevilgninger fra 2018.	
PS 19/59	Svar på søknad om økonomisk støtte til innkjøp av utstyr - IL Yrjar Bueskyttere	
PS 19/60	Oppfinansiering av kostnader knyttet til ny terminal Ørland lufthavn	
PS 19/61	Godkjenning av kjøpekontrakt mellom Jan Petter Stamnes som selger og Ørland kommune som kjøper av eiendommene gnr 78 bnr 88 og 90 samt deler av bnr 4.	
PS 19/62	Finansiering ombygging ny avkjørsel til Reksterberg boligfelt	
PS 19/63	Kjøp av eiendommen 67/188 på Brekstad. Godkjenning av kjøpekontrakt og finansiering av kjøpet.	
PS 19/64	Finansiering av egenkapital Brekstad Metro AS	

Befaring

- Møte startet med felles befaring til Uthaug havn, Lufthavna, Brekstadbukta inkl. brannstasjon

Orienteringer

- Om situasjonen i ungdomsmiljøet på Ørlandet v/politiet
 - Orienteringen utsatt til neste møte i Formannskapet
- Status barneverntjenesten v/Toril Breimo

- Halvårsrapportering – status for Ørland kommune
- Budsjettoverskridelse ca 500 000 grunnet institusjonsplassering/bemanning
- Fosterhjem – utfordring med nok fosterhjem
- Gjennomgang av tiltaksplan – organisering av tjenesten
- Samarbeid og samhandling med andre etater
- Tverrfaglig samhandling på Fosen - taushetsplikt
- Forebyggende arbeid
- Kjernebarnevern
- Ny barnevernreform
- Bruk av familieråd i alle faser av en barnevernssaker

- Ifølge Breimo betraktes Ørland som en foregangskommune når det gjelder barnevernsarbeid, - et arbeid som blir lagt merke til og følges av andre kommuner, både regionalt og nasjonalt

- Orientering ved ordfører og rådmann
 - Status utskifting tak meieribygget – løse taksteiner
 - Straktiltak utført
 - Rædergård har gjennomført en vurdering av taket
 - Prisestimat 2,3 mill
 - Sikring monteres som en midlertidig løsning inntil videre beslutning tas
 - Alternativ lokalisering Fjæraveien Arena
 - Det ses på alternative løsninger for lokalisering av Fjæraveien Arena – flere aktuelle lokasjoner
 - Dagens avtale går ut juni 2020

- Eventuelt
 - Behovet for 40 sone ved Hårberg skole nå når barneskolen er flyttet
 - Administrasjonen jobber opp mot Statens Vegvesen ifm saken –om økning til 50 sone forbi gamle Hårberg skole
 - Det jobbes også med endring av flere fartssoner på Ørland
 - Cityplanner online
 - Digitale planer legges ut på nett
 - Innbygger kan gi sine høringsinnspill digitalt direkte i saken/planen
 - Prosess for salg av tomter
 - Parkeringsplassen nedenfor Melissa
 - Tomta bak «Bakken-bygget»

Formannskapet ber rådmannen om å utarbeide et forslag til salgskontrakter/krav som presenteres for formannskapet i neste møte.

PS 19/49 Utviklingsprisen for Fosen 2018 - forslag fra Ørland kommune

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Formannskapet støtter rådmannens vurdering og forslag på kandidat jfr saksframlegg i saken.

Votering

Rådmannens forslag jfr saksframlegg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Clean Marine Switchboards AS er en verdig kandidat til Utviklingsprisen for Fosen 2018.

PS 19/50 Søknad om fri halleie BitHack party 2020

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Knut Ring (AP) fremmet følgende forslag:

- Ørland kommune imøtekommer søknad fra BitHack for dekning av leie i ØSA på kr 17.600,-
- Finansieres ved bruk av disposisjonsfond

Marit Sletten (H) fremmet følgende forslag:

- Formannskapet forholder seg til vedtatte prisbok for 2019

Votering

Knut Ring (AP) sitt forslag ble satt opp mot forslag fremmet av Marit Sletten (H). Forslag fremmet av Marit Sletten (H) ble vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

Formannskapet forholder seg til vedtatte prisbok for 2019.

PS 19/51 Finansiering av nye lokaliteter for besøkssenter våtmark

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Formannskapet fremmet følgende omforente forslag:

1. Formannskapet gir sin tilslutning til utarbeidet forslag fra Ørland Kultursenter for bygging av nytt våtmarksenter og til videreutvikling av aktiviteter knyttet til formidling
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 8.000.000. Det bygningsmessig arbeidet er beregnet til kr 7.000.000, mens kostnadene til innredning og inventar er estimert av Kultsenteret til å utgjøre kr 1.000.000. Øvrige kostnader knyttet til etablering av den nye utstillingen forutsettes tatt over våtmarks senterets løpende drift
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak

Votering

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Knut Ring (AP). Forslag fremmet av Knut Ring (AP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Formannskapet gir sin tilslutning til utarbeidet forslag fra Ørland Kultursenter for bygging av nytt våtmarksenter og til videreutvikling av aktiviteter knyttet til formidling
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 8.000.000. Det bygningsmessig arbeidet er beregnet til kr 7.000.000, mens kostnadene til innredning og inventar er estimert av Kultsenteret til å utgjøre kr 1.000.000. Øvrige kostnader knyttet til etablering av den nye utstillingen forutsettes tatt over våtmarks senterets løpende drift
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak

PS 19/52 Finansiering av ombygging lokaler ved ØMS for helsetjenesten i Nye Ørland

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Marit Sletten (H) fremmet følgende forslag til nytt punkt 2:

- Totale prosjektkostnader gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 6.450.000 eks mva.

Votering

Punktvis avstemming:

Punkt 1, 3 og 4: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Punkt 2: Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Marit Sletten (H).

Rådmannens forslag ble vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av tjenestested for helsesektoren i Nye Ørland igangsette ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 5.450.000 eks mva.

3. Tiltaket finansieres ved låneopptak
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

PS 19/53 Finansiering ombygging kontorplasser Ørland rådhus

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av kontorarbeidsplasser i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 1.400.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

PS 19/54 Finansiering ombygging kommunestyresal Ørland rådhus

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med etablering av ny kommunestyresal med tilhørende lokaler i dagens rådhus på Brekstad for Nye Ørland igangsettes ombyggingsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 3.750.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

PS 19/55 Finansiering strakstiltak på HV-brakka

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Knut Ring (AP) fremmet følgende forlag:

1. Formannskapet ser nødvendigheten av at det innen rimelig tid blir gjennomført vedlikeholdstiltak som beskrevet i saksfremlegget på HV-brakka. Formannskapet anbefaler at kommunestyret bevilger kr 1.100.000 til gjennomføring av nødvendig brannteknisk oppgradering og strakstiltak knyttet til bygningsmassen, slik at dagens forbud mot bruk av bygningen til mer enn ett formål kan oppheves.
2. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
3. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

Voting

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Knut Ring (AP). Forslag fremmet av Knut Ring (AP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Formannskapet ser nødvendigheten av at det innen rimelig tid blir gjennomført vedlikeholdstiltak som beskrevet i saksfremlegget på HV-brakka. Formannskapet anbefaler at kommunestyret bevilger kr 1.100.000 til gjennomføring av nødvendig brannteknisk oppgradering og strakstiltak knyttet til bygningsmassen, slik at dagens forbud mot bruk av bygningen til mer enn ett formål kan oppheves.
2. Tiltaket finansieres ved låneopptak.
3. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

PS 19/56 Tertialrapport 2 - 2019

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tertialrapport 2/2019 tas til orientering.

PS 19/57 Skipsleia Næringspark Uthaug - finansiering av oppstart

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Finn Olav Odde (SP) fremmet følgende forslag til et punkt 2:

- Intensjonsavtale utarbeides

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Finn Olav Odde (SP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Ørland kommunestyre vedtar oppstart av arbeidet med Skipsleia næringspark Uthaug og bevilger inntil kr 15.000.000. Midlene finansieres ved låneopptak
- Intensjonsavtale utarbeides

PS 19/58 Saldering av investeringsbudsjettet - overføring av ubrukte bevilgninger fra 2018.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Ubrukte bevilgninger på kr 109 560 000 fra investeringsbudsjettet for 2018, videreføres i 2019 ihht vedlegg.
2. Finansieres med:

Bruk av ubrukte lån fra 2018 med	kr 102 481 787
Refusjon	kr 2 650 000
Bruk av bundet investeringsfond	kr 4.428.213

PS 19/59 Svar på søknad om økonomisk støtte til innkjøp av utstyr - IL Yrjar Bueskyttere

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Finn Olav Odde (SP) meldte seg inhabil under behandling av saken.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Søknad om økonomisk støtte på kr 90 000 til innkjøp av utstyr avslås.
2. IL Yrjar Bueskyttere oppfordres til å søke om støtte via Idrettsrådet i forbindelse med årlige tildelinger av kulturmidler til lag og organisasjoner.

PS 19/60 Oppfinansiering av kostnader knyttet til ny terminal Ørland lufthavn

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Formannskapet fremmet følgende forslag til punkt 4:

- Formannskapet viser til pkt 4 i sak 19/19 i KST 04.04.19. Det delegeres til rådmann og ordfører å avtale løsninger i tråd med KSTs forutsetninger i refererte punkt.

«Ørland Kommunestyre har hele tiden vært løsningsorientert og kan ikke tilskrives ansvar for at endelig løsning på "lukking av perimeter" er blitt forsinket. Kommunestyret anser å ikke være økonomisk ansvarlig for infrastrukturelle tiltak og ombygginger av sivil lufthavn som må på plass for å fasilitere løsning Forsvaret og Forvarsbygg har satt krav til. Dette er konsekvenser som utelukkende må relateres til økt sikringsnivå for basen vedtatt av Stortinget utenfor kommunens kontroll og ansvar. De tiltak kommunestyret har vedtatt og forpliktet seg til må ses på som "forskuttering" av midler for å unngå stopp i ruteopplegget som har avgjørende betydning for svært mange, og ikke som "innrømmelse" av ansvar for kostnader knyttet til tiltaket. Dette må håndteres som egen prosess og Ørland Kommunestyre imøteser snarlig forslag på når og hvordan dette forholdet best kan avklares.»

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Formannskapet ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at det bevilges kr 6.600.000 til full finansiering av ny terminal for lufthavna med tilhørende parkeringsareal
2. Tiltaket finansieres med låneopptak
3. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser
4. Formannskapet viser til pkt 4 i sak 19/19 i KST 04.04.19. Det delegeres til rådmann og ordfører å avtale løsninger i tråd med KSTs forutsetninger i refererte punkt.

«Ørland Kommunestyre har hele tiden vært løsningsorientert og kan ikke tilskrives ansvar for at endelig løsning på "lukking av perimeter" er blitt forsinket. Kommunestyret anser å ikke

være økonomisk ansvarlig for infrastrukturelle tiltak og ombygginger av sivil lufthavn som må på plass for å fasilitere løsning Forsvaret og Forvarsbygg har satt krav til. Dette er konsekvenser som utelukkende må relateres til økt sikringsnivå for basen vedtatt av Stortinget utenfor kommunens kontroll og ansvar. De tiltak kommunestyret har vedtatt og forpliktet seg til må ses på som "forskuttering" av midler for å unngå stopp i ruteopplegget som har avgjørende betydning for svært mange, og ikke som "innrømmelse" av ansvar for kostnader knyttet til tiltaket. Dette må håndteres som egen prosess og Ørland Kommunestyre imøteser snarlig forslag på når og hvordan dette forholdet best kan avklares.»

PS 19/61 Godkjenning av kjøpekontrakt mellom Jan Petter Stamnes som selger og Ørland kommune som kjøper av eiendommene gnr 78 bnr 88 og 90 samt deler av bnr 4.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Formannskapet godkjenner framlagte kontraktsforslag vedrørende kjøp av eiendommene gnr 78 bnr 88 og 90 samt deler av bnr 4
2. Kjøpet finansieres ved bruk av bevilgning gitt av kommunestyret i sak 17/71

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 06.06.2019

Behandling:

Saken utsettes

Voting

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Saken utsettes

PS 19/62 Finansiering ombygging ny avkjørsel til Reksterberg boligfelt

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Rådmannen tilrår at innkjøringen til Reksterberg boligfelt bygges om i henhold til vedlagte skisse innenfor en kostnadsramme på kr 650.000, dette forutsetter at det oppnås enighet om makebytte av nødvendig areal med eier av parkeringsarealet sør for innkjøringen.
2. Prosjektet finansieres ved omdisponering av kr 650.00 fra tidligere bevilgede midler til prosjekt Samfunnsutvikling (Bolystmidler).

PS 19/63 Kjøp av eiendommen 67/188 på Brekstad. Godkjenning av kjøpekontrakt og finansiering av kjøpet.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner forslaget til avtale mellom Trøndelag fylkeskommune og Ørland kommune om overtakelse av eiendommen 67/188.
2. Kjøpesummen, kr 11.252.250, finansieres ved låneopptak.

PS 19/64 Finansiering av egenkapital Brekstad Metro AS

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.08.2019

Behandling:

Therese Eidsaune melder seg inhabil under behandling av saken.

Voting

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Ørland kommune deltar med kr 25.000.000 som 1/3 av egenkapitalen i selskapet Brekstad Metro SUS.
2. Egenkapitalen finansieres slik:
 - Tidligere bevilget (16/1728) kr 960.000
 - Bevilget i budsjett 2019 kr 10.000.000

- Verdi av tomt kjøpt av fylkeskommunen (ferjeoppstillingsplassen) kr 11.250.000
- Finansieres ved omdisponering av bevilget beløp til realisering av
Kleivan boligområde kr 2.790.000