

SAKSFRAMLEGG**Saksbehandler: Knut Berg**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Planutvalget - Ørland kommune	
	Kommunestyret - Ørland kommune	

**Oppføring av 3 stk. vindmøller på eiendommen gnr. 76 bnr. 16, Innstrand.
Søkere: Odd Kristiansen og Snorre Fremstad**

Vedlegg:

- 1 Oppføring av 3 stk. vindmøller - 18.06.2012
- 2 Planskisse 18.06.2012 - 3 stk. vindmøller i Døsvika
- 3 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/ 15 og 16 - Vedrørende fuglelivet
- 4 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/15 og 16 - Ulovlig avstand til nabogrense
- 5 Innsigelse til ny plassering av vindmøller på eiendommene 1621/76/15 og 16 - Vedrørende underskriftsliste

Sakens bakgrunn og innhold

Odd Kristiansen og Snorre Fremstad søker i brev datert 20.06.12 om oppføring av 3 stk. vindmøller på Snorre Fremstads eiendom gnr. 76 bnr. 16 på Innstrand. Bakgrunnen for søknaden er at planutvalget i møte 12.06.12 fremmet innstilling overfor kommunestyret om ikke å tilråde overfor Norges vassdrags- og energidirektorat om ikke å gi konsesjon for oppføring av 6 stk. vindmøller på gnr. 76 bnr. 15 og 16. Foreliggende søknad er et sekundært alternativ til denne søknaden.

Omfanget av vindmøllene er i foreliggende søknad redusert fra 6 til 3 møller. I følge søknaden skal eksisterende vindmølle på gnr. 76 bnr. 15 (O. Kristiansen) opprettholdes, d.v.s. at den ikke skal skiftes ut med samme type vindmølle som nå omsøkes.

Vindmøllene vil få en navhøyde på ca. 40 m og rotordiameter på ca. 42 m. Hver vindturbin vil få en effekt på 600 kW.

Ved søknaden foreligger kart som viser vindmøllenes plassering på eiendommen, og som viser vindmøllenes plassering i forhold kriterienes krav om minimum 400 m avstand til bebyggelse.

Planutvalgsleder er anmodet om at revidert søknad blir lagt fram i kommunestyrets møte 28.06.12 i forbindelse med behandling av søknaden om oppføring av 6 stk. vindmøller, og etter forutgående behandling i planutvalget.

Ny søknad har ikke vært ute til høring og lagt ut til offentlig ettersyn i Fosna-Folket og på kommunens hjemmeside slik som det ble gjort ved søknad om oppføring av 6 stk. møller. Det er heller ikke sendt eget nabovarsel til tilgrensende naboer til eiendommen, jfr. plan- og bygningslovens § 21-3, andre ledd. Uansett ville ikke tiden strekke til for nabovarsling før behandling av saken i planutvalget (14 dager). Dog nevnes at vi har fått henvendelse fra beboere i området som har gitt uttrykk for at tidligere innsendte merknader opprettholdes.

Administrasjonens vurdering

Administrasjonen viser til saksutredningen i forbindelse med behandling av søknad om oppføring av 6 stk. vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 15 og 16.

Omsøkte vindmøller søkes plassert i et område som i henhold til kommuneplanens arealdel er avsatt som LNF-område, sone 1. Ved eventuell godkjenning av vindmøllene forutsetter at planutvalget innvilger dispensasjon fra arealdelen.

Ny søknad viser at vindmøllene ikke konflikterer med vedtatte kriterier for oppføring av småskala vindkraftverk når det gjelder avstand til boligbebyggelse.

Vedlagte kart som viser vindmøllenes plassering viser at 400-metersgrensen ikke vil berøre potensielle utbyggingsområder for støyfølsomt bruksformål.

I forhold til planutvalgets vedtak i 6 kulepunkter fra møte 12.06.12 er det fortsatt 4 kulepunkter som vil kunne gjøres gjeldende i foreliggende sak. Dette gjelder følgende temaer:

- Oppføring av vindmøller i forhold til kommunens kulturlandskap, topografi og bebyggelsesstruktur. Miljømessige og visuelle ulemper i området. Nærhet til fuglefredningsområde.
- Kommunens energi- og miljøplan prioriterer ikke vindkraftverk av denne størrelse.
- Fylkesplan for vindkraft Sør-Trøndelag 2008-2020" og "Regional plan for klima og energi Sør-Trøndelag 2010-2014" prioriterer ikke denne type anlegg
- Innvendinger til oppføring av vindmøller fra flere beboere på Innstrand.

Utvalgsleders innstilling:

Utvalgslederen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret vil tilrå at Norges vassdrags- og energidirektorat ikke gir konsesjon for oppføring av 3 stk. nye vindmøller på eiendommene gnr. 76 bnr. 16 på Innstrand.

Kommunestyret begrunner sin tilrådning med følgende:

- Ørland har et kulturlandskap, topografi og bebyggelsesstruktur som innebærer at oppføring av vindmøller vil gi visuelle og miljømessige ulemper i området. Plassering av vindmøller i nærområdet til fuglefredningsområdet er heller ikke gunstig.
- Kommuneplanens arealdel skal revideres i løpet 2012/13. Oppføring av vindmøller med lokalisering som omsøkt vil legge klare føringer for planarbeidet, og vil kunne medføre begrensninger for arealbruken i området, jfr. Miljøverndepartementets retningslinje T-1442 vedrørende avstand til ny bebyggelse for støyfølsomt bruksformål.
- Kommunens energi- og miljøplan prioriterer ikke vindkraftverk av denne størrelse som viktige energibærere. Planen åpner for mindre enkeltstående vindmøller knyttet til gårdsbruk, primært for leveranse av energi til eget bruk.
- Kommunestyret viser til vedtatte "Fylkesplan for vindkraft Sør-Trøndelag 2008-2020" og "Regional plan for klima og energi Sør-Trøndelag 2010-2014" der denne type anlegg ikke prioriteres.
- Kommunestyret vil også måtte legge vekt på mottatte innvendinger til oppføring av vindmøller fra beboere på Innstrand.