

Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn

Røstad Sameie
Røstad
7140 OPPHAUG

Dato: 06.03.2013

Svar på søknad om forlengelse av Sankthansholveien.

Saksnr.: 2011/2977
Eiendom.: 1621 Gnr: 81, Bnr: Sameie
Vedtak nr.: 13/14
Saksbeh.: Edmar Bakøy

Saksopplysninger:

Landbrukskontoret i Ørland og Bjugn har mottatt søknad fra Røstad sameie v/ Terje Knutsen om tillatelse til bygging av landbruksvei på sin eiendom gnr 81 bnr. sameie i Ørland kommune.

Søkerne ønsker å forlenge eksisterende traktorvei fram til Santhansholet skytebane for å lette adkomsten til skogarealene som sameiet har vest for skytebanen. Grunneierne har kontaktet brukerne av skytebanen og de har ingen innvendinger til at veien blir bygd hvis den legges slik at de som går på veien ledes bort fra sikkerhetssektorene på banen.

Sankthansholveien er fra før ca 900 meter og ble bygd i 1999. Den planlegges nå forlenget med ca 400 meter. Veien går nordover fra Karlsenget i retning Osplikammen i Rusasetfjellet.

Planen er nybygging av en helårs traktorvei (vei kl 7).

Formålet med veien er slik det framgår av søknaden skogbruk. I tillegg vil veien kanalisere turgåere utenfor skytesektor for skytebanen. Veien vil også kunne brukes i forbindelse med arrangementer som feltskyting, skiskyting og lignende. Veien planlegges først og fremst for å gi adkomst til ca 80 dekar blandingsskog av lauv og furu.

Boniteten i området varierer fra H40= G11 - F6.

I forbindelse med bygging av ny vei til boligtomt på Fjellstad gnr 81 bnr 39 ble det satt som vilkår at Sankthansholveien skulle kunne knyttes sammen med veien til boligen. Dette for å spare jordbruksareal i området som nyttes til adkomst.

Kommunen behandler saken etter *Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål* og *Naturmangfoldloven*.

Veien kommer ikke i berøring med nasjonalt viktige eller lokalt viktige naturområder registrert i Naturbasen.

Området ligger utenfor reinbeiteområde.

Veiplanen er sendt på høring til ulike instanser. Det har ikke kommet innvendinger til at veien bygges.

Likevel gjelder den generelle aktsombets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8. Dersom det under arbeidet i marka skulle komme fram noe som kan være et fredet kulturminne, ber vi om at arbeidet stanses og at Sør-Trøndelag fylkeskommune/ Sametinget blir varslet.

Alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Denne anmodningen må formidles til de som skal foreta de konkrete arbeidene i marka.

Vurdering:

I følge kommunens viltkart ligger den planlagte veien i nærheten av en trekkvei for hjortevilt uten at dette etter saksbehandlers vurdering fører til konflikt mellom veibygging/skogbruk og viltinteressene.

Det foreligger, så langt kommunen kjenner til, ikke miljøinformasjon om området som gir grunnlag for å nekte veibyggingen

Veien vil gi grunnlag for hogst av for det meste vedskog bestående av furu og lauvtre. Etter hogst vil arealene ved planting og skogkultur kunne produsere ny skog av god kvalitet.

Det anbefales at Sankthansholveien del 1 knyttes sammen med adkomstvei på Fjellstad gnr 81 bnr 39. som eies av Aud Klungvik og Kjell Kalvå. Det må da legges ei bru/stort rør over bekken.

Saksområdet er delegert til Enhet Landbrukskontoret i Ørland/ Bjugn ved vedtak i Ørland/ Bjugn Landbruksnemnd 02.09.2009.

VEDTAK:

Med hjemmel i "Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål" (FOR 1996-12-20 nr 1200) gir Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn samtykke til forlengelse av Sankthansholveien på ca 400 meter som omsøkt. Veibyggingen skjer på landbrukseiendommen "Røstad sameie" gnr 81 bnr Sameie i Ørland.

Det forutsettes at veien bygges som traktorvei i henhold til planen. Det må settes opp skilt som opplyser om sikkerhetssoner for skytebaner på høvelig sted langs veien.

Det forutsettes også at byggingen skjer i overensstemmelse med berørte naboer, Ørland skytterlag, Ørland/Bjugn JFF og Forsvaret.

Det gis en frist på 3 år for å gjennomføre arbeidet. Når veiarbeidet er ferdig skal kommunen varsles.

Det anbefales at Sankthansholveien del 1 knyttes sammen med adkomstvei på gnr 81 bnr 39. Bru/rør på stedet for passering av bekk må ikke utgjøre et oppgangshinder for fisk.

Med hilsen

Edmar Bakøy
saksbehandler

Orientering om klageadgang:

I henhold til forvaltningsloven er dette å betrakte som et enkeltvedtak, som kan påklages. Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker etter at meldingen om vedtaket er mottatt. Klagen må fremsettes skriftlig og oppgi hva klagen gjelder, og hvilken endring i vedtaket en ønsker. Klagen bør begrunnes. En klage blir først behandlet av kommunen (dvs. felles landbruksnemnd for Ørland og Bjugn), og sendt til klageinstansen (dvs. fylkesmannen i Sør-Trøndelag) for sluttbehandling dersom klagen ikke tas helt til følge. For øvrig vises det til §§ 27-36 i forvaltningsloven. Ta evt. nærmere kontakt med saksbehandler for nærmere orientering.