

Behandling:

Følgende forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt:

Nemnda konstaterer at det i høringsforslaget er god sammenheng mellom kommuneplanens samfunnsdel og kommuneplanens arealdel. Imidlertid er det avsatte areal (dyrka jord) til boligformål i perioden alt for høyt. Utnyttelsesgraden bør høynes til 2 boliger pr dekar. Nemnda mener derfor at det må utarbeides en rekkefølgebestemmelse for bruken av dyrka jord i arealdelen, hvor slike vurderinger som: helningsretning, arrondering, jordart, mektighet, dreneringsgrad og helningsgrad må få en betydelig vektlegging.

Endelig vedtak:

Nemnda konstaterer at det i høringsforslaget er god sammenheng mellom kommuneplanens samfunnsdel og kommuneplanens arealdel. Imidlertid er det avsatte areal (dyrka jord) til boligformål i perioden alt for høyt. Utnyttelsesgraden bør høynes til 2 boliger pr dekar. Nemnda mener derfor at det må utarbeides en rekkefølgebestemmelse for bruken av dyrka jord i arealdelen, hvor slike vurderinger som: helningsretning, arrondering, jordart, mektighet, dreneringsgrad og helningsgrad må få en betydelig vektlegging.