

Behandling:

Lederens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges herved dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - LNF sone 1 - for oppføring av fritidsbolig på gnr. 74, bnr. 361 som omsøkt.

Vilkår: Endelig byggetillatelse etter PBL § 20-1 kan ikke gis før det foreligger en støyutredning som dokumenterer at tekniske forskrifters krav til innendørs støynivå blir tilfredsstilt. Støyutredningen skal også omfatte støyforhold utendørs og vise hvorledes en så langt det lar seg gjøre har søkt å etablere stille side jfr. retningslinjene T 1442

Begrunnelse: Tiltaket gjelder gjenoppbygging av eksisterende fritidsbolig på allerede fradelt tomt. Planutvalget har tidligere gitt tillatelse til riving og dermed signalisert at gjenoppbygging ville bli godkjent. Anleggseier (forsvarbygg) har tilråddet gjenoppbygging med henvisning til at T 1442 - Retningslinjer for støy i arealplanlegging - åpner for at gjenoppbygging kan tillates. Tiltaket kommer ikke i konflikt med de hensyn som LNF sone 1 skal ivareta.

Planutvalget legger også vekt på at tiltaket gjelder fritidsbolig. På en militær flyplass vil aktiviteten i helger og sommerferie være redusert og belastningen vil dermed være mindre.