

Plan, bygning og oppmåling

Odd G. Andersen

Olles vei 10
7130 BREKSTAD

Deres ref.

Vår ref.
17758/2012/1621/66/158/KARROR

Dato
05.09.2012

Tillatelse til tiltak - hagestue - gnr. 66, bnr. 158 - Odd G Andersen

Viser til din søknad om tillatelse til tiltak, datert 11.7.2012 og supplerende saksopplysninger, herunder avstandserklæring fra nabo, mottatt 28.8.2012.

Tiltaket vil i henhold til plan- og bygningslovens § 20-2 og saksbehandlingsforskriftens § 3-1 falle inn under tiltak som kan forestås av tiltakshaver.

Naboer er varslet på lovbestemt måte, og det er ikke mottatt merknader til omsøkte tiltak.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-2 gis herved tillatelse til oppføring av omsøkte tiltak.

Vi ønsker å minne om følgende:

Tiltakshaver må selv passe på at arbeidet ikke er i strid med plan- og bygningslov, byggeforskriftene eller eventuelt andre lover og forskrifter.

Vi gjør oppmerksom på at omsøkte tilbygg innebærer at deres bolig får mindre enn 8 m. avstand fra nabohus. Det betyr at en av bygningene må tilfredsstille kravet til nødvendig brannmotstand (EI 30), jf. tekniske forskrifter § 11.6 og § 11-8 tabell 1. Omsøkte tilbygg tilfredsstiller ikke dette kravet. Vi forutsetter derfor at naboens yttervegg uten vinduer, åpninger etc. et uført i EI 30. Vi ønsker lykke til med arbeidet og står gjerne til tjeneste med ytterligere opplysninger.

	Postadresse		Telefon	72 51 40 00	
			Telefaks		
	Besøksadresse	Rådhuset	E-post		
			Internett		
			Bankgiro		

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Kari-Anne Rørstad
byggesaksbehandler