

**SAKSFRAMLEGG****Saksbehandler:** Jon Foss

| <i><b>Saksnr</b></i> | <i><b>Utvalg</b></i>           | <i><b>Møtedato</b></i> |
|----------------------|--------------------------------|------------------------|
|                      | Formannskapet - Ørland kommune |                        |
|                      | Kommunestyret - Ørland kommune |                        |

**Opparbeidelse av fortau i Meieriveien og Maren Jules gate**

Vedlegg:

- 1 Kartutsnitt uteområde Yrjartun

**Sakens bakgrunn og innhold**

I forbindelse med utbygging av Yrjartun har utbygger i utgangspunktet forutsatt å opparbeide P-plasser til eget formål langs Meieriveien. Plassene er forutsatt opparbeidet på egen tomt som går helt ut til gatekant og uten opparbeidelse av fortau.

**Administrasjonens vurdering**

Med den sentrale plassering dette kvartalet vil få i den nye planen for Brekstad sentrum mener administrasjonen at det må anlegges fortau mellom Yrjarsgata og Havnegata inn mot dette kvartalet både langs Meieriveien og Maren Jules gate, og at dette kombineres med langsgående parkering i begge gatene.

Det er på denne bakgrunn utarbeidet et forslag til løsning som hensyntar disse momentene. Det forutsettes at utførelse og materialvalg samsvarer med tilsvarende arbeider i Yrjarsgata.

Administrasjonen foreslår en kostnadsdeling 50/50 mellom kommunen og utbygger når det gjelder merkostnadene med opparbeidelse av fortau og langsgående parkeringsplasser i Meieriveien og Maren Jules gate. Kommunens bidrag tilsvarer kostnadene med opparbeidelse av fortauene.

Som en del av avtalen forutsettes det at utbygger kostnadsfritt overskyter areal til kommunen slik at fortauene og tilhørende parkeringsplasser blir liggende på kommunal grunn (jfr. kartutsnitt).

Kommunen vil stå ansvarlig for drifting av de områder som overskytes til kommunen.

**Rådmannens innstilling**

1. I forbindelse med opparbeidelse av uteområdet ved Yrjartun opparbeides fortau langs Meieriveien og Maren Jules gate ihht vedlagte kartutsnitt.

2. Kostnadene med opparbeidelse av fortauene kr 130.00 + mva dekkes av Ørland kommune.
3. Tiltaket finansieres ved bruk av inntekter fra salg av Tineeiendommen.
4. Saken legges fram for kommunestyret for endelig godkjenning.