

SAKSFRAMLEGG**Saksbehandler: Arnfinn Brasø**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
12/118	Kommunestyret - Ørland kommune	22.11.2012
	Komite for plan, drift og miljø - Ørland kommune	
	Kommunestyret - Ørland kommune	

Kommunal overtakelse av Fitjanveien

Vedlegg:

1 Avtale om overtakelse av Fitjanveien

Sakens bakgrunn og innhold

Fitjanveien har gjennom årenes løp vært gjenstand for drøftinger i politiske organer i Ørland kommune ved flere anledninger. Grunnlaget for drøftingene har vært henvendelser og søknader fra veieierne/grunneierne om kommunalt bidrag til vedlikehold av veien.

I mai 2009 mottok f.eks kommunen brev fra grunneierne, som med henvisning til et brev fra Ørland kommune datert 20.03.1951, mente at Ørland kommune er økonomisk ansvarlig for Fitjanveiens vedlikehold.

I en betenkning som kommunens advokat gjorde på grunnlag av henvendelsen, slås det fast at det er "helt klart at Ørland kommune ikke har noe ansvar for vegen Balsnes - Rabben."

Den saken som nå legges fram for kommunestyret gjelder overtakelse av hele veistrekningen fra Balsnes bru til Austråttborgen - en strekning på 2.750 meter.

Vegen har grusdekke med unntak av strekningen fra Balsnes bru fram til "Karisvingen" (ved avkjørsel til Skaregrenda boligfelt). Siste halvdel av veien fram til Austråttborgen er å betrakte som en traktorvei. Denne delen er i dårlig forfatning, både når det gjelder drenering og dekke.

For driften av veien er det opprettet et veilag.

På bakgrunn av de ambisjoner og planer som kommunen, gjennom Kultursenteret KF, har for videre utvikling av Austråttområdets historie og naturtilbud, er det ønskelig at Fitjanveien inngår som en naturlig atkomst til området. Det vil naturlig nok bidra til økt trafikk på den private vegen og det er som følge av det, og i erkjennelsen av at veieierne aldri har lagt hindringer for allmennhetens bruk av vegen, at spørsmålet om overtakelse har blitt et tema. Med dette som bakgrunn er det gjennomført forhandlinger med grunneierne om kommunal overtakelse. Det er representanter for Kultursenteret som har ført forhandlingene på vegne av kommunen.

Et forslag til avtale legges ved saken. Forslaget er utarbeidet i samarbeid med veilaget.

Administrasjonens vurdering

Det er både nødvendig og riktig at kommunen gjør avtaler med eierne av Fitjanveien som regulerer allmennhetens bruk av vegen lagt til grunn de planer som er for den videre utvikling av Austråttområdet.

Dette kan gjøres enten ved at det avtales med veieierne om at kommunen bidrar med et årlig beløp til vedlikeholdet av veien eller at kommunen overtar og blir eier av veien.

Det forslaget til avtale som er forhandlet fram og følger saken, legger opp til overtakelse.

Dersom veien skal rustes opp til en standard lik øvrige kommunale veier når det gjelder bæreevne, drenering og asfaltering, er dette anslått å koste mellom 1,5 - 2 millioner kroner.

Av referat fra møte mellom kommunen og representanter for veieierne avholdt 09.11.11, går det bl.a fram at "veilaget søker å formalisere samarbeidet med kommunen vedr bruk av veien som gang- /sykkelveg....."

Av referatet fra dette møtet går det videre fram at det er kommunalt økonomisk bidrag til vedlikeholdet av veien som veieierne er mest opptatt av.

Administrasjonen vil derfor tilrå at Fitjanveien det på nåværende tidspunkt ikke overtas av kommunen, men at det inngås avtale med veieierne om et årlig bidrag til sommer- og vintervedlikeholdet av veien.

Rådmannens innstilling

1. Det inngås avtale med grunneiere og rettighetshavere til Fitjanveien om at veien skal være åpen for allmennheten som gang- og sykkelveg. Kommunestyret delegerer til formannskapet å godkjenne avtalen.
2. Som kompensasjon betaler Ørland kommune årlig kr 30.000 til veilaget. Første utbetaling skjer i 2012.