

Utvalgsleder la fram følgende innstilling i møtet:

Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn ser positivt på at tunet på "Hovde" 66/2 i Ørland fradeles og at restarealene videreselges til en aktiv gårdbruker i nabolaget. Av jordvernhensyn kan imidlertid ikke Landbruksnemnda imøtekomme den foreliggende søknaden fullt ut.

Med hjemmel i jordlovens § 12 gir Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn samtykke til fradeling av tunet på landbrukseiendommen "Hovde" 66/2 på 4,3 daa bebygd areal, hage og adkomstvei og den frittliggende parsellen på 8,6 daa fordelt på ca 3,0 daa fulldyrka jord, ca 1,6 daa innmarksbeite og 4,0 daa annet areal.

Det settes som vilkår for fradelingen at den resterende jordveien fra "Hovde" 66/2 på 108 daa fulldyrka jord og 2 daa annet areal videreselges som tilleggsjord til aktiv bruker i nabolaget.

Fradelingen godkjennes under forutsetning av at søknaden også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Behandling:

Utvalgslederens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn ser positivt på at tunet på "Hovde" 66/2 i Ørland fradeles og at restarealene videreselges til en aktiv gårdbruker i nabolaget. Av jordvernhensyn kan imidlertid ikke Landbruksnemnda imøtekomme den foreliggende søknaden fullt ut.

Med hjemmel i jordlovens § 12 gir Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn samtykke til fradeling av tunet på landbrukseiendommen "Hovde" 66/2 på 4,3 daa bebygd areal, hage og adkomstvei og den frittliggende parsellen på 8,6 daa fordelt på ca 3,0 daa fulldyrka jord, ca 1,6 daa innmarksbeite og 4,0 daa annet areal.

Det settes som vilkår for fradelingen at den resterende jordveien fra "Hovde" 66/2 på 108 daa fulldyrka jord og 2 daa annet areal videreselges som tilleggsjord til aktiv bruker i nabolaget.

Fradelingen godkjennes under forutsetning av at søknaden også godkjennes etter plan- og bygningsloven.