

Plan, bygning og oppmåling

Hvitsand Entreprenør AS
Beian
7130 BREKSTAD

Dato: 24.06.2013

VEDTAK - RIVING AV SKUR PÅ 1621/66/449 - HOVDE BOLIGFELT

Saksnr.: 2013/1901	Ans. søker: Hvitsand Entreprenør AS
Byggest.: Hovdetåa boligfelt, 7130 BREKSTAD Gnr:66, Bnr:449	Tiltakshaver: Ørland kommune
Vedt.nr.: 13/76	Søknadsdato: 20.06.2013
Saksb.h.: Arne Nordgård	Komplett dato: 10.06.2013

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om ett-trinns søknadsbehandling, er mottatt av kommunen den 10.06.2013.

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder miljøsanering og riving av ei bu / blikkskur på gnr. 66 bnr. 449 i reguleringsplan for Hovde sør (byggnummer 183398121). Bygget står i veien for opparbeidelse av vei, vann og avløp i boligfeltet. Bygget har BYA på 44 m² og antas å være i en etasje (høyde 4 meter)

Naboer og gjenboere er ikke varslet da de ikke er berørt.

Med byggesøknaden følger søknader om lokal godkjenning av foretak for:

- Hvitsand Entreprenør AS som søker ansvarsrett for SØK, PRO og UTF Miljøkartlegging og Riving.

Planstatus: Reguleringsplan for Hovde sør

Vurdering:

Hvitsand Entreprenør AS har sentral godkjenning for søker funksjon og utførelse av riving og miljøsanering. Foretaket har tidligere fått lokal godkjenning i kommunen for prosjekteringsansvar miljøkartlegging og riving.

Ørland kommune har ellers ingen merknader til omsøkte tiltak.

VEDTAK:

I henhold til plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til omsøkte tiltak.

I henhold til plan- og bygningsloven § 23-1 godkjennes søknad om ansvarsrett innsendt som del av søknaden.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer og avgifter

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Arne Nordgård
avdelingsingeniør

Kopi til:

Ørland kommune PB 401

7129 Brekstad