

Plan, bygning og oppmåling

John Magne Brekstad
Fjæraveien
7130 BREKSTAD

Dato: 06.08.2013

VEDTAK - OPPFØRING AV TILBYGG PÅ REDSKAPHUS PÅ 1621/68/32 - FJÆRAVEIEN

Saksnr.:	2013/2052		
Byggest.:	Fjæraveien, 7130 BREKSTAD	Gnr:68, Bnr:32	Tiltakshaver: John Magne Brekstad
Vedt.nr.:	13/89		Søknadsdato: 27.06.2013
Saksb.h.:	Arne Nordgård		

Virksomhetsleder PBO har etter delegasjon Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om tillatelse til tiltak uten krav om ansvarshavende, er mottatt av kommunen den 03.07.2013.

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder oppføring av tilbygg til redskapshus på gnr. 68 bnr. 32. BYA 32 m² og BRA 31 m².

Naboer på 68/33 og 68/31 er varslet på lovbestemt måte. Det er ikke innkommet merknader til omsøkte tiltak.

Planstatus: Kommuneplanens arealdel LNF sone 1

Vurdering:

Tiltaket er i henhold til formålet i kommuneplanens arealdel.

Ørland kommune har for øvrig ingen merknader til omsøkte tiltak.

VEDTAK:

I henhold til plan- og bygningsloven § 20-2 gis det herved tillatelse til omsøkte tiltak.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer og avgifter

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Arne Nordgård
avdelingsingeniør