

Plan, bygning og oppmåling

Avinor AS FNT-drift Ørland
Postboks 256
7129 BREKSTAD

Dato: 21.10.2013

VEDTAK - FORLENGING AV MAST PÅ 1621/61/84 - SYNNØRSFJELLET GARTEN

Saksnr.:	2013/3067	Ans. søker:	Avinor AS FNT-drift Ørland
Byggest.:	Synnørsfjellet, 7153 GARTEN Gnr:61, Bnr:84	Tiltakshaver:	Avinor AS FNT-drift Ørland
Vedt.nr.:	13/142	Søknadsdato:	04.10.2013
Saksb.h.:	Arne Nordgård	Komplett dato:	09.10.2013

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om ett-trinns søknadsbehandling er mottatt av kommunen den 09.10.2013.

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder forlengelse av mast og etablering av radiolinje på eiendommen gnr. 61 bnr. 84 på Synnørsfjellet på Garten. Mast på 12 meter blir forlenget til totalt høyde på 27,5 meter.

Naboer på gnr./bnr. 61/5 og 61/7 er varslet på lovbestemt måte. Det er ikke innkommet merknader til omsøkte tiltak.

Med byggesøknaden følger søknader om lokal godkjenning av foretak for:

- FNT Drift Ørland søker ansvarsrett for SØK/PRO/UTF Alle oppgaver i forbindelse med oppføring av mast og tilhørende installasjoner

Planstatus: Delplan 04 Garten/Beian, regulert til område for Forsvaret.

Vurdering:

FNT Drift Ørland søker lokal godkjenning for arbeidene og har tidligere fått lokal godkjenning for oppføring av omtalte mast. Gis ansvarsrett med bakgrunn i tidligere gitt ansvarsrett.

Tiltaket er i henhold til formålet i delplanen.

VEDTAK:

I henhold til plan- og bygningsloven § 20-1 gis det herved tillatelse til omsøkt tiltak.

I henhold til plan- og bygningsloven § 23-1 innvilges søknad om ansvarsrett som del av søknaden.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Arne Nordgård
avdelingsingeniør