

SAKSFRAMLEGG**Saksbehandler: Jon Foss**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret - Ørland kommune	

Utsifting av heis og deler av driftskontrollanlegget ved ØMS

Vedlegg:

1 Notat fra kommunalsjef Marit Ervik vedrørende behov for heis ved ØMS

Sakens bakgrunn og innhold

Ørland Medisinske senter har 2 heiser, hvorav den eldste, som er fra 1974, betjener sykehimsfløyene og bårerommet. Det har i den siste tiden vært store driftsproblemer knyttet til styring og automatikk for denne heisen som har medført at den i perioder har vært ute av drift, dette skyldes elde og slitasje. Heisen er av en slik årgang at det ikke mulig å skaffe nødvendige reservedeler, den har så langt blitt holdt i gang med det en kan kalle «nødkoblinger».

Varme og ventilasjon ved ØMS styres av et eget driftskontrollsystem, et såkalt SD-anlegg. Anlegget er bygd ut i etapper i takt med utvidelsen og ombyggingene ved ØMS. SD-anlegget har derfor komponenter som er av en slik alder at det ikke er mulig å skaffe reservedeler lenger. En har nå kommet i en nærmest akutt situasjon der det på grunn av havari må bytte deler av anlegget.

Folkehelsevurdering

Begge tiltakene er nødvendige for at brukerne ved ØMS skal kunne få sine tjenester som forutsatt. Ut fra at definisjonen på folkehelse er muligheten til å kunne fungere optimalt i det daglige og således ha en god hverdag, vil en kunne si at tiltakene er av stor betydning for folkehelsen.

Administrasjonens vurdering

Administrasjonen tilrår at arbeidet med oppgradering av automatikk og heisstol gjennomføres så raskt som mulig. Dette begrunnes i behovet for heisen i forhold til den daglige driften av ØMS og usikkerheten knyttet til hvor lenge en kan holde heisen i drift med de nødløsninger som er tatt i bruk så langt. Kostnadene knyttet til denne oppgraderingen vil beløpe seg til kr 400.000 + mva.

Administrasjonen vil også tilrå at det havarerte SD-anlegget blir byttet så raskt som mulig, dette for at en igjen skal kunne få full styring med varme og ventilasjonsanleggene ved ØMS. Kostnadene til denne oppgraderingen av SD-anlegget vil beløpe seg til kr 250.000 + mva.

Administrasjonen foreslår at oppgradering av heis Og SD-anlegg ved ØMS finansieres ved omdisponering midler knyttet til fornying av veglys avsatt på investeringsbudsjettet for 2014. Dette begrunnes med at det er av større viktighet å få gjennomført de foreslåtte tiltakene ved ØMS enn å starte oppgraderingen av kommunes gatebelysning.

Rådmannens innstilling

1. Rådmannen foreslår at oppgradering og heis og SD anlegge ved ØMS gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 650.000 + mva.
2. Tiltaket finansieres på følgende måte:

Omdisponering av midler avsatt i investeringsbudsjettet for 2014 til fornying av gatelys	Kr 650.000
Moms av kr 650.000 tilbakeføres prosjektet	<u>Kr 162.500</u>
	Kr 812.500