

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.04.2014

Behandling:

Lederens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 9 godkjenner Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn omdisponering av ca 1.1 da dyrkbar jord til boligtomt og vei fra landbrukseiendommen gnr 77, bnr 1 i Bjugn.

Med hjemmel i jordlovens § 12 gir Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn samtykke til den omsøkte fradelingen av en inntil 3 da stor utmarksparsell fra samme eiendom for oppføring av bolig, garasje og verksted.

1. Det settes om vilkår for fradelingen at dyrkajord ikke går tapt, verken til selve tomta eller til adkomst til tomta.

2. Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykket bort. Fradelingen godkjennes under forutsetning av at søknaden også godkjennes etter annet lovverk, for eksempel plan- og bygningsloven, naturmangfoldloven, m.fl. Fylkesmannen har innen rimelig tid mulighet til å omgjøre vedtak fattet av kommunen.