

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.04.2014

Behandling:

Andreas Ledsaak (Sp) og Therese Eidsaune (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

- 1) Landbruksnemnda mener det er beklagelig at så mye som 35 daa høyproduktivt, kornproduserende matjord skal bygges ned og benyttes til industriformål. Arealet må fortsatt benyttes til dyrkamark. Nemnda mener at industriareal kan finnes andre steder i kommunen.
- 2) Dersom arealet skulle bli bygget ut må det stilles krav om høy arealutnytting. Videre må det tilstrebes å starte utbyggingen i en ende av arealet for å unngå at landbruksareal kan bli omringet av næringsareal og på den måten bli ikke drivbare.
- 3) Dersom arealet skulle bli nedbygd må det i reguleringsbestemmelsene stilles krav om at matjordlaget blir tatt vare på.
- 4) En ordning hvor utbygger betaler for oppdyrking av 2 daa en annen plass per 1 daa nedbygd matjord på Brekstad Vestre bør innføres.

Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- 1) Landbruksnemnda mener det er beklagelig at så mye som 35 daa høyproduktivt, kornproduserende matjord skal bygges ned og benyttes til industriformål. Arealet må fortsatt benyttes til dyrkamark. Nemnda mener at industriareal kan finnes andre steder i kommunen.
- 2) Dersom arealet skulle bli bygget ut må det stilles krav om høy arealutnytting. Videre må det tilstrebes å starte utbyggingen i en ende av arealet for å unngå at landbruksareal kan bli omringet av næringsareal og på den måten bli ikke drivbare.
- 3) Dersom arealet skulle bli nedbygd må det i reguleringsbestemmelsene stilles krav om at matjordlaget blir tatt vare på.
- 4) En ordning hvor utbygger betaler for oppdyrking av 2 daa en annen plass per 1 daa nedbygd matjord på Brekstad Vestre bør innføres.