

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.04.2014

Behandling:

Andreas Ledsaak (Sp) og Therese Eidsaune (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

- 1) Landbruksnemnda beklager at så mye som 144 daa dyrka og lett dyrkbart areal skal omdisponeres til industriformål. Nemnda finner det på sin plass å påpeke at selv om arealet i dagligtalen omtales som myr, er det snakk om lett dyrkbart areal med mineraljord og ikke myr i ordets egentlige forstand. Arealet er omkranset av kornproduserende matjord på alle sider. Framfor å bli omdisponert bør arealet dyrkes opp og inngå i en jordbank til fordeling til de gårdbrukere som blir fratatt areal som følge av baseutvidelsen.
2. Landbruksnemnda påpeker at eiendommen gnr 68, bnr 48 blir bygd inn ved at arealene rundt tas i bruk til næringsformål. Dette kan umuliggjøre landbruksdrift på eiendommen. Ulsetmyran kan dyrkes opp og brukes som avbøtende tiltak for dyrkajord som bygges ned. Arealer vest for Uthaug havn legges inn som alternativt næringsareal.
- 3) Dersom arealet skulle bli bygget ut må det stilles krav om høy arealutnytting. Videre må det tilstrebes å starte utbyggingen i en ende av arealet for å unngå at landbruksareal kan bli omringet av næringsareal og på den måten ikke bli drivbare.
- 4) En ordning hvor utbygger betaler for oppdyrking av 1daa en annen plass per 1 daa nedbygd areal på Ulsetmyran bør innføres.

Forslaget ble stemt over punktvis.

Punkt 1. Vedtatt 6 mot 1 stemme (Wenche Sekse (Ap)).

Punkt 2-4. Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- 1) Landbruksnemnda beklager at så mye som 144 daa dyrka og lett dyrkbart areal skal omdisponeres til industriformål. Nemnda finner det på sin plass å påpeke at selv om arealet i dagligtalen omtales som myr, er det snakk om lett dyrkbart areal med mineraljord og ikke myr i ordets egentlige forstand. Arealet er omkranset av kornproduserende matjord på alle sider. Framfor å bli omdisponert bør arealet dyrkes opp og inngå i en jordbank til fordeling til de gårdbrukere som blir fratatt areal som følge av baseutvidelsen.
2. Landbruksnemnda påpeker at eiendommen gnr 68, bnr 48 blir bygd inn ved at arealene rundt tas i bruk til næringsformål. Dette kan umuliggjøre landbruksdrift på eiendommen. Ulsetmyran kan dyrkes opp og brukes som avbøtende tiltak for dyrkajord som bygges ned. Arealer vest for Uthaug havn legges inn som alternativt næringsareal.
- 3) Dersom arealet skulle bli bygget ut må det stilles krav om høy arealutnytting. Videre må det tilstrebes å starte utbyggingen i en ende av arealet for å unngå at landbruksareal kan bli omringet av næringsareal og på den måten ikke bli drivbare.
- 4) En ordning hvor utbygger betaler for oppdyrking av 1daa en annen plass per 1 daa nedbygd areal på Ulsetmyran bør innføres.