

SAKSFRAMLEGG**Saksbehandler: Knut Berg**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Planutvalget - Ørland kommune	

Forslag til reguleringsplan for gang- og sykkelveg Hårberg - Uthaug - 1. gangs behandling**Vedlegg:**

- 1 Oversiktstegning
- 2 Forslag til reguleringsplan datert 16.12.13
- 3 Forslag til reguleringsbestemmelser, datert 16.12.13, sist revidert 04.04.14
- 4 Planbeskrivelse for gang- og sykkelvei Hårberg - Uthaug, datert 14.04.14
- 5 Illustrasjonsplan del 1
- 6 Illustrasjonsplan del 2
- 7 Illustrasjonsplan del 3
- 8 Illustrasjonsplan del 4
- 9 Illustrasjonsplan del 5
- 10 Plan og lengdeprofiler
- 11 VA-ledninger
- 13 Tele- og el-ledninger
- 14 Tverrprofil
- 14 Normalprofil
- 15 ROS-analyse datert 24.01.14

Sakens bakgrunn og innhold

I kommunens trafiksikkerhetsplan 2011-2015 er fylkesvei 245 - Uthaugsveien - beskrevet som trafikkfarlig skolevei. Gang- og sykkelveg langsetter veien er derfor et prioritert tiltak. Kommunestyret har bevilget kr. 400 000 til utarbeidelse av reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Uthaugsveien.

I fastsatt planprogram for utarbeidelse av reguleringsplan for Ørland flystasjon omfatter planavgrensningen en del av Uthaugsveien med gang- og sykkelveg. Imidlertid ble det i løpet av prosessen enighet mellom kommunen og Forsvarsbygg om å redusere planområdet av flere grunner. Dette førte til at bl.a. at Uthaugsveien ble tatt ut av planområdet. Forsvarsbygg har imidlertid bidratt til å gjennomføre planarbeidet for hele gang- og sykkelvegen på strekningen fra Hårberg til Uthaug. Det betyr at Forsvarsbygg har påtatt seg ansvaret for å utarbeide forslag til reguleringsplan og gjennomføre planprosessen i samarbeid med kommunen, Sør-Trøndelag fylkeskommune og Statens vegvesen. Faveo Prosjektledelse har - ved hjelp av innleide konsulenter - utført planarbeidet og gjennomført selve planprosessen og samrådsmøter med berørte grunneiere. Det betyr også at Forsvarsbygg har finansiert en vesentlig del av planarbeidet. Kommunen bidrar med den summen som kommunestyret har bevilget.

Forslag til reguleringsplan og planprosessen er nærmere beskrevet i vedlagte planbeskrivelse.

Forslag til reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Uthaugsvæien med tilhørende reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse er nå ferdig og legges fram til 1. gangs behandling i planutvalget. Planforslaget vil deretter bli lagt ut til offentlig ettersyn og sendt ut på høring til grunneiere, og sektormyndigheter.

Folkehelsevurdering

Folkehelse og livskvalitet er fokusområde i kommuneplanleggingen, spesielt i forhold til barn- og unges helse. Tilrettelegging av nærmiljø, idrettsanlegg, kultur, friluftsområder, naturområder m.m. er særs viktig, men også etablering av gang- og sykkelveger i kommunen vil være svært viktig bidrag i denne sammenheng, ikke bare med hensyn til trafikksikkerhet, men også i forhold til folks helse.

Administrasjonens vurdering

Planområdet strekker seg fra innkjøring til hovedporten til Ørland hovedflystasjon og fram til veikrysset ved tidligere Uthaug samvirkelag. Strekningen er ca. 3,8 km lang. Planlagt gang- og sykkelveg ligger i sin helhet på vestsiden av fylkesvegen, d.v.s. inn mot Ørland hovedflystasjon. Stor del av strekningen er uten bebyggelse, men strekningen nær Uthaug har spredt bebyggelse. Forbi boligfeltet Kottemyra blir noen boligeiendommer direkte berørt og vil omfattes av planen. Planområdet er totalt på ca. 128 da.

Gang- og sykkelvegen er planlagt etter gjeldende normaler for denne type tiltak. Bredden på gang- og sykkelvegen er regulert til 3,0 m inklusiv skuldre på til sammen 0,5 m. Det betyr at gang- og sykkelvegen kan asfalteres med bredde 2,5 m. Denne bredden er nødvendig for å kunne drive normalt vedlikehold. Dog vil det på mindre partier (261 m) være nødvendig å sette opp rekkverk slik at avstanden mellom kjørebane og gang- og sykkelveg kan reduseres til 1,0 m. Mellom gang- og sykkelvegen og fylkesvegen blir det en rabatt (grøfteskråning) med bredde 3,0 m. I rabatten plasseres ev. belysning.

På deler av strekningen har det vært en utfordring å regulere gang- og sykkelveg etter normalprofilen fordi avstanden mellom bebyggelse og fylkesveien er for liten. Dette er løst i planforslaget ved at fylkesvegen forskyves på 3 strekninger, til sammen ca. 1,2 km.

Det er i planprosessen gjennomført samrådsmøter med sektormyndigheter, og det er avholdt møter og befaringer med berørte grunneiere langs veistrekningen. Innspill til planarbeidet er drøftet og imøtekommet der dette har vært mulig. Innspillene er oppsummert i vedlagte planbeskrivelse. Det er imidlertid flere innspill som ikke er hensyntatt, bl.a. fordi forslag til endringer ikke har vært forenlig med hensynet til bl.a. trafikksikkerhet, vedlikehold o.l.

Flere gårdbrukere har pekt på nødvendigheten av å bruke gang- og sykkelvegen i forbindelse med drift av landbruksjorda, og at skråningskanten mellom landbruksarealet og gang- og sykkelvegen blir slik utformet at jorda kan driftes helt inntil veien. Dette er hensyntatt i forslag til plan og bestemmelser. Dog er det satt som krav at det ikke skal pløyes nærmere veibanen enn 1,5 m av hensyn til gang- og sykkelvegens underbygning/skuldre.

Formålsgrensen ligger 2,0 m utenfor gang- og sykkelvegen. Formålsgrensen vil også være eiendomsgrense/ervervsgrense.

Totalt areal som vil medgå til ny gang- og sykkelveg er ca. 33,6 da. Av dette vil ca. 29 da. dyrket mark bli omdisponert til samferdselsformål.

Sør-Trøndelag fylkeskommune har gjennomført arkeologiske påvisningsundersøkelser på strekningen. På Vik er det registrert kulturminner. Gang- og sykkelvegtraseen er imidlertid ikke helt ferdig undersøkt. Østsiden av Uthaugsveien og et mindre areal på Rønne mangler. Disse undersøkelser vil bli gjennomført i løpet av våren 2014.

I planbeskrivelsen er det også redegjort for utbyggingskostnadene for ny gang- og sykkelveg. I planprosessen er flere alternativer for traseer vurdert. Den traseen som til slutt ble valgt etter gjennomgående drøftinger med berørte parter er kostnadsberegnet til ca. kr. 47 mill. (nov. 2013).

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 godkjenner planutvalget følgende dokumenter for utlegging til offentlig ettersyn og høring:

1. Forslag til reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs FV 245 - Uthaugsvegen, datert 16.12.13, med tilhørende illustrasjonsplaner.
2. Forslag til reguleringsbestemmelser, datert 16.12.13, sist revidert 04.04.14.
3. Planbeskrivelse datert 14.04.14.