

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.11.2015

Behandling:

Thomas Hovde (SP) fremmet på vegne av komiteen følgende forslag til alternativ innstilling:

Planutvalget godkjenner å endre reguleringsbestemmelsene for Ottersbo IV (PlanId 1621201406), § 4 Byggerområde bolig frittliggende småhusbebyggelse, punk 2 under Utforming til:

«Bygningene skal utformes med saltak, valmtak, pulttak eller flatt tak. Maksimal takvinkel er 37 grader. For utnyttelse av loftsetasje tillates arker dersom disse underordner seg takets hovedform og ikke opptar mer enn 1/3 del av bygningens lengde.»

Endringen gjennomføres i henhold til Plan og bygningsloven § 12-14 som en mindre vesentlig endring innenfor hovedtrekkene i gjeldende reguleringsplan.

Ved alternativ votering mellom rådmannens innstilling og forslag fremmet av Thomas Hovde (SP) på vegne av komiteen, ble forslag fremmet av Thomas Hovde (SP) enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget godkjenner å endre reguleringsbestemmelsene for Ottersbo IV (PlanId 1621201406), § 4 Byggerområde bolig frittliggende småhusbebyggelse, punk 2 under Utforming til:

«Bygningene skal utformes med saltak, valmtak, pulttak eller flatt tak. Maksimal takvinkel er 37 grader. For utnyttelse av loftsetasje tillates arker dersom disse underordner seg takets hovedform og ikke opptar mer enn 1/3 del av bygningens lengde.»

Endringen gjennomføres i henhold til Plan og bygningsloven § 12-14 som en mindre vesentlig endring innenfor hovedtrekkene i gjeldende reguleringsplan.