

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 16.12.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens areadel sitt krav om reguleringsplan for området for fradeling av en tomt på 1,1 daa til fritidsformål fra gnr. 60 bnr. 22 og grensejustering mellom bebygd tomt på gnr. 60 bnr. 196 og gnr. 60 bnr. 22.

Begrunnelse: Omsøkt tomt og grensejustering vil ikke være til hinder for en eventuell reguleringsplan for området.

Det kan ikke påregnes at det vil bli gitt dispensasjon for enda en ny tomt fra eiendommen og det medfører at reguleringsplan må utarbeides hvis det er aktuelt med flere tomter.