

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 11.05.2016

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av en tomt på 0,9 daa til boligformål fra eiendommen gnr. 67 bnr. 1.

Begrunnelse:

Dispensasjonen er ikke i strid mot hensynet bak kommuneplanens bestemmelser, men er i dens intensjon om å fortette boligbygging på Brekstad i nær tilknytting til eksisterende boligbebyggelse. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene siden arrondering forbedres og utskilling av kårbolig letter generasjonsskifte for gården.