

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret - Ørland kommune	

OVERTAKELSE AV TOMTEGRUNN I AUSTRÅT HAVN

Rådmannens innstilling

Rådmannen tilrår at fremlagte avtale datert 18.01.2017 mellom Ørland kommune og Ørland Båtklubb om overtakelse av tomtegrunn i Austråt havn godkjennes.

Sakens bakgrunn og innhold

Ørland Båtklubb har siden først på 80 tallet hatt en avtale med Ørland kommune om bruk av området hvor marinaen er anlagt. Den opprinnelige avtalen ga tillatelse til opparbeidelse av molo og anleggelse av småbåthavn. I en senere avtale ble lagerskuret som sto på området overdratt til båtklubben.

Med utgangspunkt i denne avtalen har kommunen mottatt en søknad fra Ørland Båtklubb om overtakelse av tomtegrunnen som båtklubben disponerer i dag. Overtakelsen er begrunnet i klubbens behov for sikkerhetstillegg i forbindelse med låneopptak knyttet til videreutvikling av havna og marinaanlegget.

Folkehelsevurdering

Tiltaket vil kunne være med å sikre en videre utvikling av området i og rundt Austråt havn, siden dette er et av kjerneområdene knyttet til friluftsliv og rekreasjon i kommunen vil det kunne være med å gi et positivt bidrag i forhold til folkehelsen.

Administrasjonens vurdering

Det å få videreutviklet marinaanlegget på Austråt vil være et viktig bidrag i å utvikle Austråtområdet til et attraktivt friluftsliv og rekreasjonsområde. At dette skjer i regi av en klubb som drives på ideell basis bør støttes aktivt av kommunen.

Administrasjonen vil derfor tilrå at tomtegrunnen avstås vederlagsfritt til båtklubben.

Omkostninger knyttet til selve overdragelsen belastes båtklubben. Spesifikke bestemmelser knyttet til selve overdragelsen fremgår av vedlagte forslag til kjøpekontrakt mellom Ørland Båtklubb og Ørland kommune.

Vedlegg:

- 1 Søknad om utskillelse og erverv av tomteområde
- 2 Kjøpekontrakt Ørland Båtklubb
- 3 Kartutsnitt over området