

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret - Ørland kommune	

KLARGJØRING FOR UTFYLLING I BREKSTADBUKTA - FINANSIERING

Rådmannens innstilling

1. Arbeidet med å etablere en fyllingsfront for det, som i reguleringsplanen for Brekstadbukta er benevnt som trinn 1, - jfr vedlagte kartutsnitt - iverksettes så snart som mulig.
2. Kostnadene, kr 2,7 mill, finansieres ved låneopptak.

Sakens bakgrunn og innhold

Av brev datert 24.03.2017 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet til Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, settes sluttstrek for behandlingen av områdereguleringsplanen for Brekstadbukta. Her godkjenner departementet den planen kommunestyret vedtok på vilkår av at 3 konkrete bestemmelser som i prinsippet er knyttet til det som er benevnt trinn 2 innarbeides.

For kommunen er det dermed gitt klarsignal for etablering av trinn 1. Det foreslås at det fylles opp med sprengtstein i ei linje som vist på vedlagte kartutsnitt. Denne avgrensingen mot sjøen vil være helt nødvendig for å kunne klargjøre områdene innenfor for utfylling.

Administrasjonens vurdering

Det har i lang tid vært stopp i arbeidet med å klargjøre og utvikle Brekstadbukta for videre utbygging. Kommunestyret behandlet saken siste gang i møte 05.11.2015 og det er følgelig snart gått med 1,5 år å få landet den nye områdereguleringsplanen for Brekstadbukta.

Det haster med å få klargjort området, både ift utbygges planer, men også for kommunen selv ved at vi ifm byggingen av ny skole og ny idrettshall, har behov for plass for deponering av gravemasser – anslått til ca 2.500 lastebillass.

Vedlegg:

- 1 Områdeplan Brekstadbukta