

Per Kåre Schancke

Lundamyr. 72
7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.

Dato

9377/2017/1621/82/101/INGRHA 27.07.2017

**GODKJENNING AV PLAN FOR NYDYR KING AV 14,3 DAA UPRODUKTIV
SKOG OG TIDLIGERE MYRTERRENG TIL FULLDYRKA JORD - PER KÅRE
SCHANCKE - 1621/82/101**

Saksnr.: 2017/1336
Eiendom.: Gnr: , Bnr:
Vedtak nr.: 17/33
Saksbeh.: Ingrid Gauslaa Hårstad

Saksopplysninger:

Ørland kommune har mottatt søknad fra Per Kåre Schancke, g.nr 82/b.nr 101 om godkjenning av plan for nydyrking av 14,9 daa til fulldyrka jord. Arealene består av uproduktiv skog og myr i følge gårdskartet og er fordelt på 4 parseller som er i tilknytning til dyrkajord på eiendomen. Arealene som er merket av som myr har vært områder for uttak av torv og er i dag tørket opp slik at områdene i dag kan karakteriseres som uproduktiv skog/vedskog. De oppdyrkede områdene vil innlemmes i driften av tilgrenset dyrkajord.

Søker driver saueproduksjon med om lag 30 vinterfora sau og driver eget areal som beite og grasproduksjon. Det er ønskelig å utvide produksjonsgrunnlaget på gården. Søker opplyser i tillegg at han ønsker å bidra til nydyrking som kompensasjon for all dyrkajorda som er blitt bygget ned i kommunen i forbindelse med kampflybasen.

Søker opplyser at parsellene skal dreneres og profileres. Stein, greiner og røtter skal arbeides inn i profileringsrankene. Søker planlegger å utføre arbeidet selv og vil bruke 6-7 år på ferdigstilling av alle stykkene.

Søknaden er ikke sendt på høring da parsellene er små, 2,9-4,6 daa, og vil gi en god arondering på øvrig dyrkajord på gården. Områdene er kontrollert i Artsdatabanken, Naturbasen og i Kulturminnesøk, uten funn som kan ha betydning. Nydyrkingen berører ikke samisk område.

En av parsellene grenser til Dalaelva. Ved oppdyrking kreves minst 6m kantsone, ved normal vannføring.

Vurdering:

Saken er forholdsvis kurant, med unntak av et beltet mellom Dalaelva og dyrkajord. Dette må stå som det er for å sikre kantvegetasjon mot Dalaelva. Arealet tilsvarer om lag 600m². I tillegg må det settes av 6m kantsone mot elva i parsell som grenser mot denne. Tiltaket vil medføre at

det til sammen blir om lag 14,3 daa mer fulldyrka mark som kan drives i tilknytning til eksisterende dyrkajord. Tiltaket gir god arrondering. Nydyrking er et generelt viktig tiltak for å kunne nå målsetningen om økt matproduksjon. Det er positivt at det etableres ny dyrkajord i kommunen.

Saksområdet er delegert til Landbrukskontoret Ørland/Bjugn ved vedtak i Ørland/Bjugn Landbruksnemnd 02.09.2009.

VEDTAK:

Med hjemmel i nydyrkingsforskriftens §4, godkjenner landbrukskontoret i Ørland/Bjugn plan for nydyrking av intill 14,3 dekar på g.nr 82/b.nr 101, ved søker Per Kåre Schanche. Arealet tilsvarer areal som er omsøkt med unntak av et 6 meter bredt belte mot Dalaelva.

Vilkår: Det skal stå igjen 6 m kantsone med vegetasjon mot Dalaelva i parsell på 2,9 daa som vist på kart. Beltet med vegetasjon mellom Dalaelva og dyrkajord skal ikke dyrkes opp.

Tillatelsen faller bort dersom nydyrking ikke er iverksatt etter 3 år etter at tillatelsen er gitt. Kulturminnelovens §8 om den generelle aktsomhets- og meldeplikt, gjelder og søker anmodes om å stanse arbeidet og kontakte kommunen dersom det under arbeidet skulle komme fram noe som kan være et fredet kulturminne. Øvrige lover og forskrifter gjelder.

Klageadgang:

Etter forvaltningsloven § 28 har du rett til å klage på enkeltvedtaket. Klagen skal fremmes skriftlig og sendes til det forvaltningsorganet som har fattet beslutningen. Dersom klagen ikke tas til følge, vil den bli behandlet av et overordnet organ, eller av fylkesmannen. Klagefrist er 3 uker etter at du har mottatt dette brevet.

Dersom du er usikker på hvordan klagen formelt skal utformes og fremmes, vil vi hjelpe deg med det.

Med hilsen

Ingrid Gauslaa Hårstad
Landbrukssjef

Dette er et elektronisk godkjent dokument.

Vedlegg:

- 1 Situasjonskart
- 2 Gjennomføringsplan
- 3 Søknad om godkjenning av plan for nydyrking

