

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
17/39	Formannskapet - Ørland kommune	28.09.2017

AVTALE MELLOM SØR-TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE OG ØRLAND KOMMUNE OM NY FERJEKAI PÅ BREKSTAD

Rådmannens innstilling

1. Det framlagte forslag til avtale mellom Sør-Trøndelag fylkeskommune og Ørland kommune om kommunens økonomiske bidrag til prosjektet ny ferjekai på Brekstad, godkjennes.
2. Ørland kommunes bidrag, kr 9,1 mill inkludert gebyrer og avgifter, finansieres over budsjettet for 2019

Sakens bakgrunn og innhold

Kommunestyret behandlet i møte 26.01.2017 saken om "Valg av sted for ny ferjekai". Kommunestyret fattet følgende vedtak i sak 17/10:

1. Kommunestyret anbefaler at ny ferjekai på Brekstad prosjekteres etter forprosjektets alternativ 3B
2. Ørland kommune bidrar til finansieringen av den nye ferjekaia med inntil kr 9 millioner. Det delegeres til formannskapet å godkjenne i hvilken form kommunens bidrag skal gis.
3. Kommunestyret ber om at fylkeskommunen i det videre prosjekteringsarbeidet vurderer alle muligheter for kostnadsreducerende tiltak.
4. Kommunestyret anmoder på det sterkeste om at prosjektets framdrift muliggjør at nye ferjer i ny ferjekai er operative fra 01.01.2019.

Som oppfølging av dette vedtaket, legges det nå fram for formannskapet et forslag til avtale mellom fylkeskommunen og kommunen, basert på pkt 2 i vedtaket, samt fylkestingets vedtak i møte 13.06.2017 hvor det i pkt 2 heter:

Avtale med Ørland kommune om bidrag må være signert før kontrakt inngås.

Arbeidet med ny ferjekai på Brekstad har vært gjennom en anbudsrunde, og det er like før kontrakt med entreprenør skal inngås.

Administrasjonens vurdering

Det er, etter fylkeskommunens behandling av saken i juni, gjennomført drøftings- og forhandlingsmøter på administrativt nivå for å enes om et forslag til avtale mellom partene. I møtene, og i den korrespondansen som er gjennomført, har det vært særlig fokus på 4 tema:

- Om kommunens bidrag på inntil 9 millioner kroner skal være i form av "kontanter".
- Samlet kostnad for prosjektet, og følgelig referanse for hvor mye Ørland kommune eventuelt skal bidra med økonomisk, er satt til kr 132 mill og ikke 132 – 134 mill, slik det framgår av fylkestingets vedtak.
- Den nye eiendommens verdi er i avtaleutkastet vurdert å være "verdiløs"
- Om gebyrer og dokumentavgift skal dekkes av kommunen ut over "kontantbidraget" på 9 mill kroner

På grunnlag av tidligere drøftinger i formannskapet er det enighet om å akseptere de krav fylkeskommunen har satt, slik det framgår av det vedlagte avtaleutkastet.

Vedlegg:

- 1 Avtale - mellom Sør-Trøndelag fylkeskommune og Ørland kommune om ny ferjekai på Brekstad
- 2 Situasjonsskart - ny ferjekai på Brekstad