

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.04.2018

Behandling:

Utvalget kjente Stian Tyskø som inhabil. Thomas Hovde møtte i denne saken.

Voting

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra detaljregulering for Bakeritomta for:

1. Plankartets viste fotavtrykk for bygg.
2. Tillatt gesimshøyde for 5 etasje som er tilbaketrukket fra fasadelivet. Større andel for 5 etasje enn vist i reguleringsplanen.

Begrunnelse: Omsøkt løsning gir en god utnyttelse av tomten og høy grad av tetthet med antall boenheter. Bygget kommer nærmere og følger Yrjarsgata bedre enn vist avgrensning for bygget i planen noe som er ønsket utvikling for Brekstad sentrum.