

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.09.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ørland kommune ved planutvalget innvilger dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 19-2 for fradeling av to parseller, våningshus og kårstue, på landbrukseiendommen gnr. 74 bnr. 5.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

1. Våningshus og kårbolig på fradelte parseller kan ikke benyttes til boligformål så lenge støysituasjonen tilsier det.
2. De regionalt verdifulle bygningene skal vedlikeholdes og holdes i en slik stand at de kan tas i bruk til bolig igjen dersom den støy- og planmessige situasjonen tillater det. Eier eller den ansvarlige skal foreta jevnlig tilsyn og vedlikehold, både inn- og utvendig, av bygningen.
3. Fradelt tomt sikres rett til å bruke tilstøtende areal til å utføre nødvendig vedlikehold, samt adgang til å ordne/legge drenering.