

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Trond Langseth

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner	

Delegasjon av landbrukssaker til administrasjonen

Sakens bakgrunn og innhold

Som følge av endringer i Kommuneloven fra 01.01.2008 ang. interkommunalt samarbeid, må det fattes nye vedtak i kommunestyrene om delegasjon av landbrukssaker til Ørland/Bjugn landbruksnemnd. § 28c, pkt. 3 sier følgende:

Deltakerkommunene kan delegere til nemnda myndighet til å treffe vedtak også i saker av prinsipiell betydning. Dette skal skje ved at kommunestyrene eller fylkestingene selv delegerer samme kompetanse til nemnda. Nemnda kan delegere til vertskommunens administrasjon myndighet til å treffe vedtak i enkeltsaker eller typer av saker som ikke er av prinsipiell betydning.

Gjeldende vedtak om delegasjon av landbrukssaker til felles landbruksforvaltning ble fattet av kommunestyrene i Ørland og Bjugn høsten 2004. Bjugn kommunestyret fattet vedtaket 27.09.2004 som utvalgssak 054/04, mens Ørland kommune fattet vedtaket 07.10.2004 som utvalgssak 04/0056:

1. Kommunestyret delegerer til rådmannen i Ørland kommune å ta avgjørelser og gi uttalelser på vegne av kommunen etter alle særlover innen landbruk hvor avgjørelsesmyndigheten ligger til kommunen, og som ikke er av prinsipiell karakter.
2. Felles landbruksnemnd for Bjugn og Ørland avgjør saker etter særlovene som er av prinsipiell karakter.
3. Kommunestyret delegerer i h.h.t. forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket og forskrift om tilskudd til skogbruksplanlegging med miljøregistreringer (alle fastsatt av landbruksdepartementet 4. februar 2004) til felles landbruksnemnd å fastsette retningslinjer for prioritering og tildeling, herunder utarbeidelse av flerårige tiltaksstrategier, samt å behandle saker av prinsipiell karakter. Kommunestyret delegerer til rådmannen i Ørland å behandle enkeltsaker i h.h.t. til fastsatte retningslinjer.
4. Den felles landbruksnemnda har innstillingsrett overfor kommunestyrene i Bjugn og Ørland.

Mens kommunestyret i 2004 delegerte noe til nemnda og noe til administrasjonen, skal alt i henhold til revidert kommunelov delegeres til den interkommunale nemnda, som i sin tur delegerer til administrasjonen.

Kommunestyrene i henholdsvis Ørland og Bjugn har fattet følgende likelydende vedtak om delegasjon til landbruksnemnda, i henhold til endringer i kommuneloven:

Kommunestyret delegerer til Ørland/Bjugn landbruksnemnd å ta avgjørelser og gi uttalelser på vegne av kommunen etter alle særlover innen landbruk hvor

avgjørelsesmyndigheten ligger til kommunen, samt etter alle landbruksforskrifter med hjemmel i landbrukets særlover eller forurensningsloven.

Landbruksnemnda skal nå delegere videre til administrasjonen.

Administrasjonens vurdering

Endringene i kommuneloven ang. interkommunalt samarbeid er fornuftige, og fører til en mer direkte kommunikasjonen og oppgavedeling mellom interkommunalt utvalg (politisk nivå) og administrasjonen.

Fra starten av det interkommunale samarbeidet innen landbruk, har saker av prinsipiell karakter vært behandlet av landbruksnemnda og kurante saker av administrasjonen. Dette har fungert meget godt. Ut fra drøftinger i nemnda, foreslår administrasjonen at man i tillegg til dikotomien kurante/prinsipielle saker, er mer konkret når det gjelder deling av landbrukseiendommer, der tunet søkes fradelt som egen tomt, og resten selges som tilleggsareal til andre landbrukseiendommer.

Det har vært noen saker ved deling av større landbrukseiendommer, spesielt i Ørland kommune, som det har blitt reist spørsmål ved i ettertid. Den som har blitt mest diskutert er vel Gissinger-eiendommen som ble delt ved administrativt vedtak 01.12.2006 med 234,5 dekar fulldyrka mark, med en forholdsvis moderne/tidsriktig driftsbygning. En forholdsvis ny sak er deling av eiendommen Hov, med 167 dekar fulldyrka mark, og en driftsbygning som ikke kan vurderes som framtidsrettet, der flertallet i nemnda 2. april i år vedtok å ikke godkjenne deling av eiendommen.

En foreslår at grensen for når slike saker skal behandles politisk settes ved et fulldyrka areal på 150 dekar.

Lederens innstilling

1. Med hjemmel i kommunelovens § 28 c, pkt. 3, delegerer Ørland/Bjugn landbruksnemnd til administrasjonen å treffe vedtak i alle saker som ikke er av prinsipiell karakter etter alle særlover innen landbruk hvor avgjørelsesmyndigheten ligger til kommunen, samt etter alle landbruksforskrifter med hjemmel i landbrukets særlover eller forurensningsloven.
2. Landbruksnemnda skal behandle saker om fradeling av tun og salg av resteiendom som tilleggsjord hvis areal fulldyrka areal er mer enn 150 dekar.