

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Edmar Bakøy

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner	

Søknad om bygging av landbruksvei - Steiganveien - Leif Slette

Vedlegg:

- 1 Fylkesmannens uttalelse.
- 2 Søknad Steiganveien - m/kart

Sakens bakgrunn og innhold:

Fosen landbruk avd. Ørland/Bjugn har mottatt søknad fra Leif Slette om tillatelse til bygging av landbruksvei på sin eiendom Åsbakk gnr 37 bnr 15 i Bjugn kommune.

Kommunen behandler saken etter Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for Landbruksformål, fastsatt av LMD 20. des. 1996.

Hensikten med bygging av veien er å bedre atkomsten til skogen i skoglia nedenfor Kammen. Det er tidligere kjørt over en myrstrekning for å komme fram. Dersom det skal kjøres i terrenget er det også nødvendig å kjøre over en mindre naboeiendom for å komme rundt en sidehelling. Dette kan føre til at det oppstår ulemper med hjulspor ol. på denne eiendommen. Med det vinterklimaet vi nå har er det vanskelig å komme over myra i store deler av vintersessongen. Planen er nybygging av traktorvei i en lengde på ca 500 meter og opprusting av 380 meter traktorvei. Den veibiten på 380 meter som skal opprustes er en forbindelsesvei mellom veien til Kammen og den traktorveien som skal nybygges. Ønske om opprusting skyldes at denne veien er for smal og bratt. Den nybygde veien skal tilfredsstille kravene til veiklasse 8 lett traktorvei etter Normaler for landbruksveier. (LD 1997) og 380 meter skal bygges som enkel vei.

Formålet med veien er slik det framgår av søknaden 100 % skogbruk. Veien planlegges for å gi bedre atkomst til et produktivt skogareal på ca 130 dekar. Bedre fremkommelighet vil gi mulighet for hogst når tømmerprisene er gode og kombinere skogsdriften tidsmessig i forhold til eierens arbeid i televerket.

Boniteten varierer fra G17 til G14.

Denne skogen har noe av den fineste granskogen vi har i Bjugn kommune.

Leif Slette har egen gårdssag og har investert i landbrukstraktor med lastehenger. For å kunne utnytte ledig tid og kapasitet er det gunstig å ta ut et passende kvantum hvert år. Bygging av vei vil kunne forhindre at store hjulspor oppstår i år med lite tele i marka og at eier påføres utgifter til leie av framkjøring, utplanering av hjulspor og terrengskader etter drift i området.

I følge kommunens viltkart er det ingen spesielle hensyn i dette området.

I lia mot Kammen er det også oppgitt et område med kalkskog på kart over biologisk mangfold i Bjugn. Se kartutsnitt i søknad. Den delen som gjelder opprusting vil komme i

berøring med denne kartfiguren. Som det framgår av betegnelsen "kalkskog" er det kalkholdig mark i området. Ut over de generelle hensyn nedfelt i "levende skog standardene" kjenner ikke saksbehandler til spesielle forhold som kan ha innflytelse på veiplanen.

Veiplanen er sendt på høring til ST Fylkeskommune, Samisk kulturminnevern, Sametinget avd. Snåsa, Reindriftsagronomen, Naturvernkonsulenten i Bjugn og Fylkesmannen i Sør-Trøndelag.

Bare fylkesmannen har vesentlige innvendinger mot planen. Utdrag av fylkesmannens uttalelse:

Etter fylkesmannens beregning av transportgevinsten, synes denne overvurdert fra kommunens side. Våre beregninger viser en langt lavere totalnytte enn kostnaden. Forskrift om planlegging og godkjenning av veger for landbruksformål setter som forutsetning at vedtaket må bygge på at de landbruksressurser vegen har betydning for skal kunne utnyttes på en rasjonell og regningssvarende måte. Med regningssvarende menes at nytteverdien må være større enn kostnaden. Er hensynet til dette ikke tilstrekkelig ivaretatt, kan kommunen kreve at det utarbeides alternative løsninger. I naturbasen har kalkforekomsten fått betegnelsen BN00003998, Kammalia og betegnes med verdi: Viktig. Dette kan få betydning for skogbehandlingen i de deler av nytteområdet som omfattes av kalkforekomsten, dette vil ytterligere redusere grunnlaget for vegen, se for øvrig Levende skogs standarder.

Samlet sett ber fylkesmannen kommunen om å gjøre vedtak om å nekte vegen bygd, eventuelt at det kreves at det utarbeides alternative løsninger.

Administrasjonens vurdering

Saken behandles politisk som følge av innsigelser fra Fylkesmannen i Sør-Trøndelag. Det konstateres at fylkesmannen og kommunen har ulikt resultat av beregning av veiens totalnytte. Resultatet er forskjellig pga. at forskjellige forutsetninger er benyttet. Bla. vil variasjoner i tømmerpriser, driftspriser og mulighet for skogeiers egen drift spille inn. For eieren som ønsker å drive selv vil det være avgjørende å jevnlig kunne ta ut virke også når kjøreforholdene ikke er optimale. Dette for å ha tømmer til foredling på egen gårdsag.

Dersom en skal satse på å kjøre i terrenget for deretter å reparere kjøreskader i driftsår med lite tele vil dette medføre kostnader til leie av gravemaskin og flyttekostnader hver gang.

I området er det også en del ungskog som skal tynnes og stelles i framtida. Veien vil også lette dette arbeidet.

Det er sannsynlig at bygging av vei og drift med lett utstyr vil ha mindre innvirkning på området med "kalkskog" enn om det f.eks drives fram med tyngre lassbærende maskin uten at det bygges vei.

Veien vil medføre et moderat inngrep da den bygges i lett terreng.

Skogeieren bygger traktorveien for å styrke næringsgrunnlaget på egen eiendom og for egen regning. Kommunen må derfor ha tungtveiende grunner for å si nei til søknaden. Saksbehandler ser ingen bedre alternativ løsning for skogeierens planlagte skogsdrift i området.

Lederens innstilling:

Legges fram på møtet.