

Fosen landbruk avd. Ørland / Bjugn

Inge Schanke

7165 OKSVOLL

Dato: 08.04.2010

Svar ang. søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom - 1627/11/6 og 9

Saksnr.: 2009/628
Eiendom.: 1627 Gnr: 11, Bnr: 6 og 9
Vedtak nr.: 10/19
Saksbeh.: Trond Langseth

Saksopplysninger:

Inge Schanke søker om konsesjon ved erverv av en utmarksparsell fra gnr. 11, bnr. 6 og 9 i Bjugn. Overdrager er Reidulf Lund. Parsellen har et totalareal på ca. 295 dekar. En del av dette er registrert som produktiv skog. I henhold til gårdskart på nett, er det en parsell med høybonitets skogsmark på 69 dekar fhv lett tilgjengelig ved Ryvatnet.

Kjøpesummen er kr. 110.000,-. Erverver eier en parsell på ca. 250 dekar noen hundre meter fra omsøkte parsell, og er med i sameiet som grenser inntil parsellen.

Det har foreligget heftelser på eiendommen: eiers søsken har rett til å ta seg ut hyttetomter, i henhold til privat avtale. Søsknene har fraskrevet seg denne retten i dokument datert 24.10.2009.

Vurdering:

Saken er grei. Parsellen er et positivt bidrag til erververs eiendom. Saken har ligget i påvente av at adkomst til parsellen skulle avklares gjennom en jordskiftesak. En slik avklaring har nå kommet. Rettsbok fra Sør-Trøndelag jordskifterett, sak 1600-2009-0029, gir adkomstrett til parsellen som ved delingsforretning er gitt gnr. 11, bnr. 140.

I henhold til vedtak om delegasjon i Bjugn kommunestyre 27.09.04 og i Ørland kommunestyre 07.10.04, fatter administrasjonen følgende

VEDTAK:

Med hjemmel i konsesjonslovens § 2, innvilger Fosen landbruk avd. Ørland / Bjugn konsesjon til Inge Schanke ved erverv av utmarksparsell gnr. 11, bnr. 140.

Gebyr for saksbehandling vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Trond Langseth
saksbehandler

Kopi til:
Reidulf Lund

7165 OKSVOLL